VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

212/2026

(a továbbiakban: „**szerződés**") amely létrejött egyrészről
SZIGETSZENTMIKLÓS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 2310 Szigetszentmiklós, Kossuth utca 2.
adószám: 15730916-2-13
statisztikai számjel: 15730916-8411-321-13
képviseli: Nagy János, polgármester
mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**")

másrészről
ÉSZAK-CSEPEL SZIGETI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ NONPROFIT KFT.
székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Gyári út 21.
cégjegyzékszám: 1309066277
adószám: 10808957-2-13
bankszámlaszám: 10700512-45095500-51100005
képviseli: Szontágh Ferenc ügyvezető
mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**")
(a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban együttesen: „**Felek**") között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. Szigetszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 350/2026. (IX.3.) számú Határozatában úgy döntött, hogy az Árpád utca - Szilágyi Lajos utca csapadékelvezetés kiviteli tervét a Vállalkozóval elkészítteti. A határozatban foglaltakra tekintettel Megrendelő in-house beszerzés keretében megrendeli Vállalkozótól az Árpád utca - Szilágyi Lajos utca nyomvonalon a meglévő hálózathoz csatlakozva zárt rendszerű csapadékvíz-elvezető hálózat kiviteli tervének elkészítését.

2. Vállalkozó a Megrendelő 100 %-os tulajdonában lévő gazdasági társaság. Vállalkozó kijelenti, hogy az in-house beszerzésre vonatkozó feltételek a vonatkozásában fennállnak, a szerződés teljesítése során a vonatkozó beszerzési és közbeszerzési szabályokat betartja.

3. Megrendelő az 1. pontban szereplő feladat elvégzéséhez szükséges fedezetet a 350/2026. (IX.3.) döntésnek megfelelően a Szigetszentmiklós Város Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (III.2.) Önkormányzati Rendelet 32. melléklet „Közösségi költségvetés" során bruttó 3.517.900.- Ft biztosítja.

4. Vállalkozó a szerződés aláírásával kijelenti, hogy rendelkezik minden olyan törvényes dokumentummal, jogosultsággal és feltétellel, ami jelen szerződésben foglalt feladatok végrehajtásához szükséges.

5. A szerződéses ár tartalmazza a következőket:

   - A tervezéshez szükséges kiegészítő geodéziai felmérés elvégzése
   - Közmű adatbeszerzés, csatorna szakági-, ideiglenes forgalomkorlátozási terv elkészítése, egyeztetése, árazott és árazatlan költségvetés készítése
   - Közmű üzemeltetői, tulajdonosi, és közútkezelői engedélyek beszerzése, vízjogi létesítési engedélyek beszerzése
   - Az elkészült kiviteli tervek átadását Megrendelő részére 2 pld. papíralapon és 1.pld. elektronikus formátumban
   - A tervezési időszakban, szükség szerint, de legalább két hetente, egy alkalommal, előre egyeztetett időpontban kooperáció formájában konzultáció biztosítása, melyen a

Megrendelő biztosítja a nyilatkozattételre jogosult képviselőjének részvételét. Tervező beszámol az elkészült és ütemezett előrehaladásáról, Megrendelő pedig az elkészült részeket áttekinti, véleményezi és további előrehaladás céljából jóváhagyja.

6. A szerződéses ár nem tartalmazza:
   - tervezési terület *dwg formátumban lévő csapadékcsatorna szakági adatait.
   - Az engedélyezési eljárási díjak a megrendelőt terhelik.
   - Előzetes környezetvédelmi vizsgálati dokumentáció esetleges készítését és engedélyeztetését.
   - Amennyiben a tervezés során vezetékjog, bányaszolgalmi jog vagy egyéb szolgalmi jog, tulajdonjog bejegyzésének szükségessége merül fel, annak intézését, időszükségletét nem tartalmazza.
   - Az esetlegesen szükséges közműkiváltások tervezési, engedélyeztetési díját.

   A tervezés nyelve magyar.

7. Vállalkozó köteles a szerződés tárgyát képező feladatokat pontosan, lelkiismeretesen elvégezni. A tervdokumentációnak műszakilag kivitelezhető, gazdaságos és célszerű megoldásokat kell tartalmaznia, és alkalmasnak kell lennie a Megrendelő felismerhető, a felhasználás céljából következő igényeinek kielégítésére.

8.

9. Megrendelő jogosult a dokumentum készítése közben az anyag írásbeli véleményezésére, melyet a Vállalkozó köteles az esetleges változtatások során figyelembe venni. Ettől eltérő esetben mind a Megrendelő, mind a Vállalkozó írásban köteles indokolni eltérő álláspontját. Amennyiben az írásbeli véleményezés időtartama meghaladja a 2 (kettő) naptári napot a 155 napos teljesítési határidő automatikusan meghosszabbodik a 2 (kettő) naptári napot meghaladó véleményezési időtartammal. Amennyiben a véleményezés az egyébként műszakilag megfelelő tervek átdolgozását eredményezi a teljesítési határidő automatikusan meghosszabbodik a tervek átdolgozására fordított időtartammal.

10. Vállalkozót a feladatok teljesítéséért összesen **2.770.000.- Ft + ÁFA**, azaz Kétmillió-hétszázhetvenezer forint + ÁFA, azaz **bruttó 3.517.900.- Ft**, azaz bruttó Hárommillió-ötszáztizenhétezer-kilencszáz forint tervezési díj illeti meg.

11. A kifizetés két részletben történik. Az első 90 %-os részszámla összege: 2.493.000.- Ft + ÁFA, kiállításának feltétele a kiviteli tervdokumentáció Megrendelő részére történő átadásának napja. A 10 %-os végszámla összege 277.000.- Ft + ÁFA, kiállításának feltétele a végleges hatósági engedély megléte.

12. A végszámla a munkálatok teljeskörű elkészülte után nyújtható be. Vállalkozó a végszámlájához köteles csatolni a Megrendelő képviselője által aláírt Teljesítési igazolást.

13. A teljesítés akkor minősül megfelelőnek, ha Vállalkozó a kiviteli tervet Megrendelőnek szerződésszerűen átadta.

14. Szerződő felek megállapodnak, hogy a Vállalkozónak az elkészült kiviteli terv részleteit, a szakági műszaki leírásokat, számításokat nyomtatható digitális formátumban is át kell adni Megrendelőnek, valamint 2 db papír alapú példányban is.

15. Megrendelő köteles megadni Vállalkozónak a szerződésszerű teljesítéshez szükséges tájékoztatást, iránymutatást, és adhat a megítélése szerint a feladat elvégzéséhez hasznos további felvilágosítást is.

16. Vállalkozó a szerződés szerinti feladatait a saját költségén végzi el.

17. Vállalkozó a jelen szerződés teljesítése során, legjobb tudása szerint, a tőle általában elvárható gondossággal köteles eljárni és a kötelezettségeit ennek megfelelő szakmai színvonalon köteles teljesíteni.

18. Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a tervezés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Vállalkozó az értesítés elmulasztásából eredő károkért felel.

19. Vállalkozó köteles Megrendelő által szolgáltatott adatok, információk, dokumentumok helyességét, szakmai megfelelősségét vizsgálni, ellenőrizni. Amennyiben Vállalkozó ennek során azt állapítja meg, hogy Megrendelő által szolgáltatott adat, információ, dokumentum helytelen, valótlan, hiányos vagy más módon nem megfelelő, köteles erről Megrendelőt a helyes adatok, információk beszerzéséhez szükséges információk megadásával tájékoztatni.

20. Megrendelővel történő kommunikációban, és az egyes feladatok elvégzése során az elektronikus utat kell előnyben részesítenie Vállalkozónak. A szerződés teljesítése során a dokumentálás elektronikus adathordozókon történik, és csak a felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra.

21. A vállalkozói díj magában foglalja a teljesítéssel összefüggésben Vállakozó oldalán felmerült valamennyi díjat és költséget – ideértve a teljesítés során felhasznált eszközök és anyagok költségeit is. A Vállalkozó a tervezési díjon felüli további díjazásra vagy költségtérítésre nem tarthat igényt jelen szerződés szerinti feladatainak ellátása kapcsán.

22. Ellenértéket magasabb összegben megállapítani, pótmunkát elrendelni kizárólag a szerződés módosításával lehet, erre a szerződésben foglaltakat kell értelemszerűen alkalmazni.

23. Amennyiben a teljesítés szerződésszerű volt, minőségi és mennyiségi hiányosságok nem merültek fel, vagy azok pótlásra, kijavításra kerültek, Megrendelő teljesítésigazolást állít ki, amely a teljesítést alátámasztó, rendelkezésre álló dokumentumokkal együtt Vállalkozó végszámlája kiállításának és Megrendelő által történő befogadásának alapja. Vállalkozó a végszámláját a teljesítésigazolás csatolásával nyújtja be Megrendelő részére.

24. A részszámla és a végszámla kiegyenlítése a számlának a Megrendelő részére történő átadásától számított **15 naptári napon belüli átutalással történik.**

25. A Felek megállapodnak, hogy a benyújtott számla késedelmes kiegyenlítése esetén a Megrendelő, az esedékesség lejártát követő naptól a pénzügyi teljesítés időpontjáig a Ptk.-ban meghatározott mértékű kamat fizetésére köteles. A késedelmi kamat megfizetése 30 (harminc) napon belül esedékes, kivéve, ha Megrendelő a kamatfizetési kötelezettségét vitatja.

Nyilatkozatok

26. Vállalkozó kijelenti, hogy működése megfelel a rá vonatkozó hatósági és jogszabályi követelményeknek, rendelkezik a tevékenységéhez kapcsolódó engedélyekkel, a teljesítéshez szükséges pénzügyi és szakmai feltételrendszerrel és nem áll fenn olyan tény vagy körülmény, amely őt a szerződésszerű teljesítésben akadályozza.

27. A Vállalkozó kijelenti, hogy a munkák elvégzéséhez szükséges szakmai ismeretekkel, gyakorlattal és vállalkozási erőforrásokkal rendelkezik. Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére jogosult, melyhez Megrendelő jelen szerződés aláírásával hozzájárulását adja.

28. Vállalkozó kijelenti, hogy a teljesítés során csak érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztat, illetve olyan személyeket, akik megfelelnek a rendezett munkaügyi kapcsolatokra vonatkozó követelményeknek.

29. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel (ideértve valamennyi jogszabály és a szerződés szerinti esetleges elvárást), mintha a teljesítést maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén Vállalkozó felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

Teljesítési határidő

30. A Vállakozó valamennyi feladatának szerződésszerű teljesítésének határideje a jelen szerződés mindkét fél aláírását követő naptól számított 155 naptári nap. Megrendelő részéről a szakmai teljesítés igazolása Megrendelő mindenkor hatályos Gazdálkodási Szabályzata alapján történik.

31. A teljesítés befejezésének a napja a teljesítés Vállalkozó ez irányú nyilatkozatának Megrendelő szerződésszerű tudomására jutásának napja.

32. Arra az esetre, ha Felek érdekkörén kívül felmerülő, de elhárítható okból a teljesítés akadályba ütközik, de a teljesítésben a Felek továbbra is érdekeltek, akkor erre az esetre – az elhárulás vagy elhárítás idejére - Felek előzetesen kikötik a Ptk. szerződés nyugvására vonatkozó rendelkezéseinek alkalmazását. Arra az esetre, ha Felek érdekkörén kívül felmerülő okból a teljesítés el nem hárítható akadályba ütközik Felek előzetesen kikötik a Ptk. szerződés lehetetlenülésére vonatkozó rendelkezéseinek alkalmazását.

A teljesítés lezárása

33. Vállalkozó az elvégzett teljesítésről joghatályos tájékoztatást küld Megrendelő részére.

34. Vállalkozó a teljesítést abban az esetben minősítheti befejezettnek, ha a szerződésben meghatározott célt teljes egészében elérte, a teljesítés eredménye megvalósításra került.

Vis maior

35. Ha bármelyik Fél jogainak gyakorlását, kötelezettségeinek teljesítését vis maior vagy a másik fél magatartása vagy érdekkörében bekövetkezett esemény késlelteti vagy akadályozza, akkor ez mentségül szolgál a Fél nem szerződésszerű teljesítésére.

36. Vis maior kifejezés a különösen következő eseményeket jelenti: terrorcselekmény, blokád, járvány, földcsuszamlás, tűz, vihar, árvíz, földrengés, robbanás, vízkár, villámárvíz, villámlás, leküzdhetetlen fagy, szokatlan és rendkívüli időjárási vagy más körülmények miatti közlekedési késedelmek, igazgatási és közigazgatási cselekmények vagy veszélyhelyzet elrendelése miatt felmerülő súlyos és előre nem látható körülmények, vagy hasonló, az érintett Fél ellenőrzésén és érdekkörén kívül eső események.

37. Vis maiorra a Vállalkozó csak akkor hivatkozhat, ha írásban értesíti a Megrendelőt – amennyiben a körülmények lehetővé teszik – a vis maior tényéről és várható időtartamáról. A szerződésben foglalt határidők a vis maior időtartamával meghosszabbodnak.

38. Ha a Megrendelő egyéb irányú írásos utasítást nem ad, a Vállalkozónak tovább kell teljesítenie szerződéses kötelezettségeit, amennyiben az észszerűen lehetséges és meg kell keresnie minden észszerű alternatív módot, amelyet a vis maior esete nem gátol.

Együttműködés

39. Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.

40. Vállalkozó köteles Megrendelő figyelmét felhívni, ha Megrendelő bármely közreműködése alkalmatlan, illetve célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős. Amennyiben Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, vagy nem változtat a közreműködésén, Vállalkozó a szerződéstől elállhat. Ha Vállalkozó nem áll el, akkor az eredeti megrendelői közreműködéssel, illetőleg Megrendelő utasítása szerint és Megrendelő kockázatára köteles teljesíteni.

41. Vállalkozó a Megrendelő általi közreműködéssel, illetve utasítása szerint nem teljesíthet, ha ez jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértéséhez, élet- és/vagy vagyonbiztonság veszélyeztetéséhez vezetne, vagy kárt okozna.

42. Vállalkozó köteles a teljesítést olyan gondosan megszervezni, hogy minden előre látható akadály időben megszüntethető legyen, és ennek érdekében köteles Megrendelő figyelmét ezen akadályoztatásokra időben felhívni.

43. Megrendelő valamennyi, Vállalkozó által jelzett kérdésben, megrendelői választást, véleménynyilvánítást, döntést igénylő kérdésben a tudomásszerzéstől számított 2 (kettő) naptári napon belül állást foglal. Amennyiben az állásfoglalás időtartama meghaladja a 2 (kettő) naptári napot a 155 napos teljesítési határidő automatikusan meghosszabbodik a 2 (kettő) naptári napot meghaladó időtartammal.

44. Megrendelő biztosítja az elvégzendő feladatok egyértelműsítését, valamint a teljesítés során felmerülő változtatások megfelelő időben való közlését.

45. Amennyiben a tervezett állapottól, illetve megoldásoktól a teljesítés során készült feltárások alapján előre nem látható, eltérő megoldásra van szükség, Megrendelő a szükségessé váló pótmunkát megrendeli és kifizeti. A Megrendelő megrendelésére elvégzett pótmunkát a szerződésben megállapított ellenértékből kiindulva kell értékelni, de ha ez nem alkalmazható, akkor Felek külön megállapodása szükséges.

Késedelmi kötbér

46. Amennyiben Vállalkozó nem teljesít határidőben, akkor a Vállalkozó a teljesítésre megállapított véghatáridővel késedelembe esett és késedelmi kötbér fizetésére köteles.

47. A késedelmi kötbért addig kell felszámolni, amíg Vállalkozó a teljesítést készre nem jelentette és Megrendelő elállási vagy azonnali hatályú felmondási jogával nem él.

48. A késedelmi kötbér mértéke a késedelemmel érintett teljesítés nettó ellenértékének 1%-a naponta, a maximuma pedig annak 20%-a. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti Vállalkozót a szerződés teljesítése alól.

Meghiúsulási kötbér

49. Amennyiben Vállalkozó a teljesítési határidővel 20 (húsz) napot elérő késedelembe esik, illetve a szerződésben meghatározott elállási és azonnali hatályú felmondási esetekben Megrendelő egyoldalú nyilatkozattal megállapíthatja a teljesítés meghiúsulását.

50. A meghiúsulási kötbér mértéke a meghiúsulással érintett teljesítés nettó ellenértékének 30%-a. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.

51. A meghiúsulási kötbér az elállást és a teljesítés meghiúsulását megállapító egyoldalú nyilatkozat Vállalkozóval történt igazolt közlésével egyidejűleg válik esedékessé.

Hibás teljesítési kötbér

52. A Vállalkozó hibás teljesítése esetén a Megrendelő hibás teljesítési kötbérre jogosult.

53. A hibás teljesítési kötbér mértéke a hibás teljesítéssel érintett rész nettó ellenérték 10%-a.

A kötbér közös szabályai

54. A késedelmi és a meghiúsulási kötbér együttesen nem érvényesíthető Vállalkozóval szemben.

55. A kötbérfizetési kötelezettség Megrendelő egyéb, Vállalkozóval szemben támasztott igényeit nem érinti, Vállalkozó Megrendelőnek a kötbért meghaladó kárait – így különösen a vagyonban beálló csökkenést és az elmaradt hasznokat – is köteles megtéríteni.

56. A késedelmi és a hibás teljesítési kötbér felszámítása és megfizetése úgy történik, hogy Megrendelő Vállalkozó végszámlájába a késedelmi kötbér összegét beszámítja és a csökkentett összeget fizeti meg Vállalkozónak.

57. A meghiúsulási kötbér, valamint a végszámla kiegyenlítését követően tudomására jutott hiba miatt érvényesíthető hibás teljesítési kötbér összegét a Megrendelő külön fizetési felszólítással érvényesíti. Amennyiben a Vállalkozó a fizetési felszólítás kézhezvételétől számított 8 (nyolc) napon belül a hibás teljesítését vagy a teljesítés meghiúsulását – indokolással – nem menti ki vagy jogvitát nem kezdeményez, a kötbérkövetelés elismertnek tekintendő.

A szerződés megszűnése

58. A szerződés a szerződésben foglalt teljesítési határidő elteltével és valamennyi jog és kötelezettség szerződésszerű teljesítésével szűnik meg. A szerződést a Felek rendes felmondással nem szüntethetik meg.

59. Megszűnhet a szerződés bármely fél elállásával, azonnali hatályú felmondásával, illetve Felek írásba foglalt közös megegyezésével. Közös megegyezés esetére az egyezségről szóló dokumentumban foglaltak az irányadóak.

Elállás és azonnali hatályú felmondás

60. A szerződéstől Megrendelő Vállalkozó kártalanítása nélkül jogosult elállni, vagy a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha
    a) Vállalkozó saját érdekkörében felmerült okból nem kezdi meg a teljesítést 15 (tizenöt) napon belül,
    b) a teljesítési határidő lejárta előtt nyilvánvalóvá válik, hogy Vállalkozó csak olyan számottevő késéssel tud teljesíteni, hogy az emiatt Megrendelőnek már nem áll érdekében,

c) a teljesítés a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból 30 (harminc) napot meghaladóan szünetel,
d) Vállalkozó a végteljesítési határidővel 20 (húsz) napot meghaladó késedelembe esik,
e) Vállalkozó hibás teljesítés esetén a kijavítást a hiba megállapítását követő 5 munkanapon belül nem kezdi el, a kijavítást ok nélkül abbahagyja, vagy a Felek által megállapított határidőn belül nem fejezi be.
f) Vállalkozó valótlan, hamis adatot szolgáltatott, vagy bejelentési, elszámolási kötelezettségét elmulasztja vagy nem tesz eleget ellenőrzési kötelezettségének vagy Megrendelő ellenőrzési tevékenységét akadályozza, és ennek súlyos következménye miatt a szerződés teljesítése Megrendelőnek a továbbiakban nem érdeke,
g) Vállalkozó bármely okból nem képes a szerződés teljesítésére,
h) Vállalkozóval szemben csőd- vagy felszámolási eljárás indul, vagy végelszámolás alá kerül, vagy hivatalból törlés alá kerül, vagy adószámát felfüggesztik,
i) Vállalkozó az összeférhetetlenségi kötelezettségét megszegi,
j) Vállalkozó megszegi a közreműködő bevonására vonatkozó vagy a rendezett munkaügyi kapcsolatokra vonatkozó kötelezettségét,
k) Vállalkozó az átláthatósági nyilatkozatát visszavonja, vagy megszűnik átlátható szervezetnek lenni,

61. Megrendelő fentiek szerinti elállása vagy azonnali hatályú felmondása esetén a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet és jogosulttá válik a vonatkozó kötbér(ek)re.

62. Az elállás vagy az azonnali hatályú felmondás kizárólagos módja az egyoldalú, írásbeli, ajánlottan és tértivevénnyel a másik Fél székhelyére megküldött nyilatkozat. Az elállási vagy az azonnali hatályú felmondási nyilatkozat hatályosul, amikor az ajánlott, tértivevényes küldeményt a másik Fél átvette, vagy a kézbesítési vélelem szabályai szerint.

63. Megrendelő indokolatlan elállása vagy azonnali hatályú felmondása esetén Vállalkozót a teljes vállalkozói díj megilleti, de Megrendelő ennek összegéből levonja azt az összeget, amelyet Vállalkozó a teljesítéstől való szabadulása folytán költségben megtakarított és amelyet a felszabadult időben máshol keresett.

64. Vállalkozó a szerződéstől Megrendelő kártalanítása nélkül jogosult elállni vagy a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha
a) Megrendelő Vállalkozó figyelmeztetése ellenére is fenntartja célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítását, illetve alkalmatlanul működik közre a szerződés teljesítésében, és ezekkel jogszabályt vagy hatósági rendelkezést sértene, közvetlenül élet – és/vagy vagyonbiztonságot veszélyeztetne vagy kárt okozna,
b) Megrendelő a Vállalkozón kívül álló bármely ok miatt leállítja vagy 30 (harminc) napnál hosszabb ideig felfüggeszti a teljesítést és emiatt az Vállalkozónak az a továbbiakban nem érdeke.

Kapcsolattartás

65. A Szerződés alapján vagy azzal összefüggésben tett valamennyi értesítés vagy egyéb közlés írásbeli formát igényel és a Felek jelen pontban meghatározott címére küldendő. Az értesítés kizárólag az alábbi esetekben tekintendő kézbesítettnek:
a) személyes kézbesítés vagy futárszolgálat esetén a címzettnek, képviselőjének, vagy meghatalmazottjának átvételi igazolással / elismervénnyel átadták,
b) e-mail útján történő kézbesítés esetén a címzett részéről történő automatikus vagy kifejezett visszaigazolás küldésével, vagy
c) ajánlott tértivevényes levél esetén az esetleges tértivevényen feltüntetett időpontban, de legkésőbb a feladást követő 6. (hatodik) munkanapon.

66. A Felek értesítési címei:

Megrendelő
Kapcsolattartó: Kovács Annamária
Cím: 2310 Szigetszentmiklós, Kossuth L. u. 2.
E-mail: kovacs.annamaria@szigetszentmiklos.hu
Telefon: +36 24 505 651

Vállalkozó
Kapcsolattartó: Barada Benő
Cím: 2310 Szigetszentmiklós, Gyári út 21.
E-mail: barada.beno@szigetivizmuvek.hu
Telefon: +36 30 9199665

67. Felek a szerződés teljesítésében együttműködésre kötelesek. Vállalkozónak a szerződés teljesítése érdekében úgy kell eljárnia, ahogy az adott helyzetben általában elvárható, Megrendelőnek pedig ugyanilyen módon elő kell segítenie a teljesítést.

68. Felek a szerződés teljesítését érintő minden lényeges körülményről kötelesek egymást tájékoztatni. Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a szerződés teljesítésének eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért felelős.

69. Megrendelő kötelessége minden olyan információ, dokumentum, adat átadása Vállalkozó részére, ami Megrendelő rendelkezésére áll és a szerződés megvalósulásához szükséges. Ennek elmulasztására Vállalkozó hivatkozhat.

Egyéb rendelkezések

70. Vállalkozó nyilatkozik, hogy az Áht. 41. § (6) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül és erről nyilatkozatot tesz, mely a szerződés 1. számú mellékletét képezi. Vállalkozó köteles a 264/2016. (VIII. 31.) Korm. rendelettel módosított Ávr. 50. § (1a) bekezdése alapján a – szerződéses teljesítése során – az átláthatósági minőségében történt esetleges változás esetén a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni. Valótlan tartalmú nyilatkozat esetén Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

71. Vállalkozó a szerződés szerinti feladatok teljesítése során megismert személyes adatok kezelésére, illetve felhasználására kizárólag a jelen szerződés teljesítés érdekében szükséges mértékig és ideig jogosult. Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy a jelen szerződés szerinti feladatai teljesítése során mindenkor a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseire figyelemmel, azt maradéktalanul betartva jár el.

72. Felek megállapodnak abban, hogy az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket egymással elsősorban tárgyalásos úton rendezik. Amennyiben a tárgyalás nem vezet eredményre, érdekeiket a magyar jog és a magyar polgári peres eljárás szabályai szerint bírósági úton érvényesítik. Felek rögzítik, hogy mind a mediátor, mind az eseti, mind az állandó választott bírósági eljárás igénybevételének lehetőségét kizárják. Felek jogvitájuk esetére kikötik a Megrendelő székhelye szerinti, a pertárgyérték függvényében hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességét.

73. Felek jelen megállapodást, mint akaratukkal megegyezőt írják alá és megállapodnak, hogy ezen szerződés módosítására csak írásbeli formában, mindkét fél erre felhatalmazott képviselőjének aláírásával, közös megegyezéssel kerülhet sor.

74. A szerződés egyes rendelkezéseinek esetleges érvénytelensége nem jelenti automatikusan a szerződés egészének érvénytelenségét. Amennyiben jelen szerződés bármely rendelkezése kógens jogszabályba ütközne, Felek megállapodnak abban, hogy minden további joghatályos cselekmény, különösen a szerződés módosítása nélkül a sértő szerződéses rendelkezés helyébe a megsértett rendelkezés kerül.

75. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, illetve a hatályos jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

76. A szerződés 9 számozott oldalból áll és 4 eredeti példányban készült, amelyből 3 példány Megrendelőt, 1 példány pedig Vállalkozót illet meg. A Felek a jelen szerződést elolvasták, és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, aláírásukkal kölcsönösen elfogadják.

1. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

Kelt: Szigetszentmiklós, 2026. 10.22.

Szigetszentmiklós Város Önkormányzata
Képviseli: Nagy János, polgármester
Megrendelő

Kelt: Szigetszentmiklós, 2026. 11. 03.

Szigeti Vízművek Kft
Képviseli Szontágh Ferenc ügyvezető
Vállalkozó

Jogilag ellenjegyzem:
Szigetszentmiklós, 2026. 10.09.

dr. Ragó Ferenc
jogász

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Szigetszentmiklós, 2026. 10.08.

Bordás-Varga Nikolett
pénzügyi osztályvezető

Átláthatósági nyilatkozat

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-a szerinti megfelelésről

Alulírott Szontágh Ferenc József ügyvezető, mint az Észak-Csepel szigeti Víz- és Csatornamű Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2310, Szigetszentmiklós Gyári út 21., adószám: 10808957-2-13) képviselője büntetőjogi felelőségem tudatában – az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése szerint – nyilatkozom, hogy az általam képviselt fenti szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-ában leírtak szerinti átlátható szervezetnek minősül.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint az általam képviselt szervezet*:

1./ törvény erejénél fogva átlátható szervezet (állam, költségvetési szerv, köztestület, helyi önkormányzat, nemzetiségi önkormányzat, társulás, egyházi jogi személy, olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, nemzetközi szervezet, külföldi állam, külföldi helyhatóság, külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság.

2./ olyan belföldi vagy külföldi jogiszemély vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

- tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
- az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
- nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
- a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az előzőekben felsorolt alpontok szerinti feltételek fennállnak.

3./ olyan civil szervezet vagy vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

- vezető tisztségviselői megismerhetők,
- a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,
- székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

a megfelelő pont aláhúzandó!

Tudomásul veszem, hogy Kötelezettségvállaló (Szigetszentmiklós Város Önkormányzata) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdés értelmében nem köthet érvényesen visszterhes szerződést, illetve ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést olyan jogi személynek, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetnek, amely szervezet nem minősül a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek.
Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam tett nyilatkozat a valóságnak megfelel, és az általam tett nyilatkozatban esetlegesen bekövetkező változásról haladéktalanul értesítem Kötelezettségvállalót.
Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Kötelezettségvállaló az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése alapján felmondja, vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére (és cégjegyzésére).

Kelt; Szigetszentmiklós, 2026. ....11.03.....

.....
cégszerű aláírás