

Adószám: 10808957-2-13
Cégbíróság: Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 13-09-066277

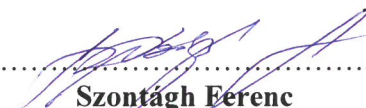
**Észak-Csepel Szigeti Víz- és Csatornamű Nonprofit Korlátolt Felelősségű
Társaság**

2310 Szigetszentmiklós, Gyári út 21.

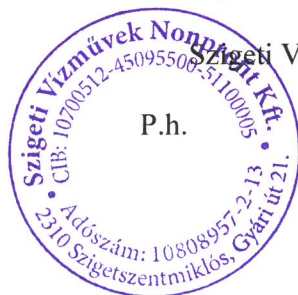
**Kiegészítő melléklet
2025.**

Fordulónap: 2025. december 31.
Beszámolási időszak: 2025. január 01. - 2025. december 31.
Beszámoló összeállításának oka: Üzleti évet záró

Szigetszentmiklós, 2026. április 15.


.....
Szontagh Ferenc
ügyvezető

Szigeti Vízművek Nonprofit Kft.



[EsBo program]

1. Általános információk a beszámolóhoz

1.1. A gazdálkodó bemutatása

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. 1992. évben alakult. Létrehozásának célja, hogy a meglévő erőforrások optimális kihasználásával és a szintentartáshoz szükséges fejlesztésével a gazdálkodás hosszú távon jövedelmezően, a piaci igényekhez igazodóan működjön és a vagyon gyarapodjon.

Cégnév:	Észak-Csepel Szigeti Víz- és Csatornamű Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Rövidített cégnév:	Szigeti Vízművek Nonprofit Kft.
Székhelye:	2310 Szigetszentmiklós, Gyári út 21.
A tevékenység kezdésének időpontja:	1993. január 01.
A cég adószáma:	10808957-2-13
Cégjegyzék száma:	13-09-066277
A cég jegyzett tőkéje:	3.000.000 Ft
A társaság alapítója:	Szigetszentmiklós Város Önkormányzata
A társaság ügyvezetője:	Szontágh Ferenc

Az egyszemélyi tulajdonos adatai:

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. tulajdonosa a Szigetszentmiklós Város Önkormányzata, 2310 Szigetszentmiklós, Kossuth L utca 2. A tulajdonosi jogokat Szigetszentmiklós Város Képviselő-testülete, illetve a Tulajdonosi és Környezetvédelmi Bizottság gyakorolja.

A Társaságot a 100 %-ban tulajdonos Szigetszentmiklós Város Önkormányzat a 48/2015.(II.25.) számú Képviselő-testületi határozattal Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággá alakította át. Az Alapító okirat a Nonprofit működésre vonatkozó előírások szerint módosításra került.

A Társaság tevékenységi körei:

(2025.01.01-től új TEAOR)

3700 '25	Szennyvíz gyűjtése, kezelése (Főtevékenység)
3600 '25	Víztermelés, - kezelés, - ellátás
3900 '25	Szennyeződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
4100 '25	Lakó- és nem lakó épület építése
4211 '25	Út, autópálya építése
4221 '25	Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
4299 '25	M.n.s egyéb mérnöki létesítmény építése
4311 '25	Bontás
4312 '25	Építési terület előkészítése
4399 '25	M.n.s. egyéb speciális szaképítés
6811 '25	Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
6820 '25	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
7020 '25	Üzletviteli, egyéb üzletvezetési tanácsadás
8123 '25	Egyéb takarítás

A Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 414/2018. (XII.12.) számú Önkormányzati Határozatban úgy döntött, hogy a városi csapadékvíz-kezelő rendszert 2019. január 1. naptól határozatlan időre vagyonkezelésbe adja a Szigeti Vízművek Nonprofit Kft-nek.

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft., mint vagyonkezelő a kezelt vagyon nyilvántartását vezeti, a változásokról, a vagyonban bekövetkező mozgásokról negyedévente tájékoztatja az Önkormányzatot. A vagyonkezelő köteles a vagyonkezelési tevékenységéről az éves beszámolójában külön beszámolni. A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft a Kiegészítő melléklet külön fejezetében bemutatja a városi csapadékvíz hálózaton végzett főbb karbantartási és üzemeltetési feladatokat, valamint a pótlási kötelezettségét.

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. 2025. évben 221.903 E Ft szolgáltatási díj árbevételt számolt el az Önkormányzat felé.

Az Önkormányzattal kötött vállalkozási szerződés keretében Szigetszentmiklós bel- és külterületi, helyi útjainak karbantartása a 284/2024.(XI.12) számú Önkormányzat Határozattal biztosított keretösszegig - I. rész: Kátyúzás és szilárd burkolatú utak és járdák karbantartása, II. rész: Stabilizált utak karbantartása gréderezéssel, III. rész: Kátyúzás bitumenes emulziós kevertszórt technológiával tárgyú kivitelezési munkák karbantartási és fenntartási munkáit végeztük, melyből 243.939 E Ft árbevételt realizáltunk.

Új feladatot kapott a Társaság, a 286/2024.(XI.12) Önkormányzati határozat alapján: Szigetszentmiklós közútkezelés-útellenőri feladatok ellátása, melyből 2025. évben 54.594 E Ft árbevételt értünk el.

Ellátjuk az Alderamin Korzó Property Kft. átemelők üzemeltetését és karbantartását, Vadgesztenye Szociális Intézmény portaszolgálatát, valamint a BUCKA köztéri mosdó üzemeltetését és karbantartását.

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. árbevételét tevékenységenkénti bontásban a kiegészítő melléklet 5.4. Bevételek pontjában részletesen bemutatjuk.

A feladatok ellátásához alvállalkozókat veszünk igénybe. Főbb alvállalkozói partnereink: VITÉP '95 Kft., Magnemix Kft., POLIHISTOR Kft., N & CS Szolgáltató Kft., JUHÁSZ ÉP-KER Kft. Blue Diamond Hungary Kft., Vári Imre egyéni vállalkozó.

A beszámolási időszakban olyan jelentős szervezeti változás nem ment végbe, amely kihatással lett volna a stratégiára, vagy a számviteli politikára, illetőleg a valós és megbízható összkép szempontjából lényeges lenne.

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. a beszámolási időszakban rendszeres gazdasági tevékenységet székhelyén kívül nem folytatott, telephelye illetőleg fióktelepe nincs.

1.2. Az üzleti évi gazdálkodás körülményei

Jelen beszámoló a 2025. január 01. - 2025. december 31. időszakot öleli fel, a mérleg fordulónapja 2025. december 31.

Az általános üzleti környezet, az inflációs hatások, az energia árak növekedése - különösen a szomszédos országban elhúzódó háború és annak hatásai - a tárgyévben nem volt kedvező, a gazdálkodás összességében kedvezőtlen piaci körülmények között zajlott.

A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem állt fenn, a Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. a belátható jövőben is fenn tudja tartani működését, folytatni tudja tevékenységét, nem várható a működés beszüntetése vagy jelentős csökkenése.

1.3. A beszámoló közreműködői

A beszámoló elkészítésével, a számviteli feladatok irányításával megbízott személy okleveles könyvvizsgálói képesítéssel bír, a Magyar Könyvvizsgálói Kamara tagja, a tevékenység ellátására jogosító engedéllyel (igazolvánnyal) rendelkezik. A beszámoló elkészítéséért felelős személy:

Név: Szilágyi Albertné
Cím: 2330 Dunaharaszti, Baross utca 27.
Regisztrációs szám: 005668

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. számveteli beszámolóját (a mérleget, az eredménykimutatást és a kiegészítő mellékletet) a hely és a kelet feltüntetésével a Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. képviselőre jogosult alábbi személy köteles aláírni:

Név: Szontágh Ferenc József
Cím: 2011 Budakalász, Kinizsi utca 34.
A képviselőre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)
A képviselő módja: önálló

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. legfőbb irányító szervének döntése értelmében a tárgyévi beszámoló szabályszerűségét, megbízhatóságát és valóságát könyvvizsgáló ellenőrizte. A beszámolót hitelesítő könyvvizsgáló megbízásának jellemzői, neve, címe és kamarai tagsági száma:

A cég név: A "SZÁM és KÖNYVVIZSGÁLÓ CÉH" Kft.
Cím: 1095 Budapest, Mester utca 8. 2/A 1
A cég kamarai nyilvántartási száma: 000869
Könyvvizsgálatért felelős személy neve: Papp József
Cím: 2310 Szigetszentmiklós, Szabó utca 22/C.
Kamarai tagsági igazolvány száma: 001300

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. törvényes működését a 100 %-ban tulajdonos Szigetszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata alapján kinevezett Felügyelőbizottság ellenőrzi.

Felügyelőbizottság tagjai:

Kövesdi László	2310 Szigetszentmiklós, Orgona utca 21.
Orosz László	2310 Szigetszentmiklós, Rádió utca 2.
Virág Róbert	2310 Szigetszentmiklós, Jókai utca 33/A 2. em. 6. ajtó

A számveteli beszámolót a Felügyelőbizottság véleményezi és javasolja elfogadását a Képviselő-testületnek.

A számveteli beszámolóhoz kapcsolódóan - az arra jogosult legfőbb szervnek a beszámoló elfogadásához kapcsolódó döntésén kívül - a fentiekén túl más szerv vagy személy közreműködése - akár az elkészítésben, akár a beszámoló ellenőrzésében, felülvizsgálatában - nem feltétel.

1.4. Beszámoló nyilvánossága

A számveteli beszámoló és az ahhoz kapcsolódó kiegészítő információk, jelentések a jogszabályok által előírt nyilvánosságon túl a székhelyen és az interneten is megtekinthetők.

A székhely pontos címe: 2310 Szigetszentmiklós, Gyári út 21.

A beszámolót tartalmazó honlap: www.szigetszentmiklos.hu, www.szigetivizmuvek.hu. <https://e-beszamolok.gov.hu/oldal/kezdolap#>

2. A számviteli politika alkalmazása

2.1. A könyvvezetés módja

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. könyveit magyar nyelven, a kettős könyvvitel elvei és szabályai szerint vezeti. A számviteli információs rendszer kialakítása és működtetése, a beszámoló összeállítása megbízott külső szolgáltató feladata. A számviteli szolgáltatást nyújtó szervezet főbb adatai: SZILE Könyvelő és Adótanácsadó Kft. (2330 Dunaharaszti, Fő út 154. kamarai nyilvántartási szám: 002181).

2.2. A könyvvezetés és a beszámoló pénzneme

A könyvek vezetése magyar forintban történik, a beszámolóban az adatok eltérő jelölés hiányában ezer forintban kerülnek feltüntetésre.

2.3. Alkalmazott számviteli szabályok

Jelen beszámoló a hatályos magyar számviteli előírások és a Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. kialakított számviteli politikája szerint került összeállításra, a törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel.

2.4. A számviteli politika tárgyévi változása

A tárgyévben a Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. számviteli politikájában olyan változás nem történt, amely a valós és megbízható kép megítélését érdemben befolyásolta volna.

2.5. Beszámoló választott formája és típusa

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. a tárgyidőszakra az előző üzleti évhez hasonlóan egyszerűsített éves beszámolót készít.

Az eredmény megállapításának választott módja az előző üzleti évhez hasonlóan: 'Összköltség eljárás'.

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. az előző üzleti évhez hasonlóan a beszámolóban a mérleget 'A' változatban állította össze.

A magyar számviteli szabályok szerint jelen számviteli beszámoló csak magyar nyelven került összeállításra. Ezen előírás alapján a magyar és az arról fordított idegen nyelvű szöveg eltérő értelmezése esetén a magyar nyelvű szöveg az irányadó.

2.6. Üzleti jelentés

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. üzleti jelentés készítésére nem kötelezett.

2.7. Mérlegkészítés választott időpontja

A mérlegkészítés választott időpontja a fordulónapot követő február 28-a. A megbízható és valós kép bemutatásához szükséges értékelési feladatok ezen időszakban kerülnek elvégzésre, az üzleti évet és a korábbi éveket érintő, ezen időszakban ismertté vált gazdasági események, információk, körülmények hatásait a tárgyévi beszámoló tartalmazza.

2.8. Jelentős összegű hibák értelmezése

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évre vonatkozó hibák hatása, ha a saját tőke változásai abszolút értékének együttes összege a vizsgált üzleti évre készített beszámoló eredeti mérlegfőösszegének 2%-át, de legalább az 1 MFt, vagy ennek megfelelő devizaösszeget meghaladja.

Ebben az esetben a feltárt hibák hatása a tárgyévi beszámolóban nem a tárgyévi adatok között, hanem elkülönítetten, előző évek módosításaként kerül bemutatásra.

2.9. Jelentős összegű különbözetek értelmezése

Amennyiben a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy az egyes tételek esetében jelentős összegnek a 100 E Ft-ot, vagy ennek megfelelő devizaösszeget meghaladó összeg minősül. A fogalom alkalmazása az előző üzleti évhez képest nem változott.

2.10. Jelentős összhatás értelmezése

Amennyiben a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy a tételenként nem jelentős különbözetre is figyelembe kell venni, ha a különbözetre összhatása által valamely mérleg- vagy eredménykimutatás sor értéke 1 M Ft-ot, vagy ennek megfelelő devizaösszeget meghaladó értékben változik. A fogalom alkalmazása az előző üzleti évhez képest nem változott.

2.11. Devizás tételek értékelése

A beszámoló devizanemétől eltérő pénzürtékre szóló, vagy idegen deviza alapú eszközök és kötelezettségek, - kivéve a beszámoló devizaneméért vásárolt valutát, devizát - valamint bevételek és ráfordítások értékének meghatározása egységesen - a jogszabály által megengedett kivételekkel a számviteli politikában rögzített módon való eltéréssel - a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon történik.

A devizás tételek értékelése az előző üzleti évhez képest - a jogszabályi előírások esetleges változásainak hatásain túl - nem változott.

2.12. Értékcsökkenési leírás elszámolása

Értékcsökkenési leírás módja

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése - az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével - általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik.

Értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága

Az értékcsökkenési leírás elszámolására - mind a főkönyvben, mind a kapcsolódó analitikákban - havonta kerül sor, kivéve a kivezetett eszközök terv szerinti törtévi értékcsökkenését, mely a kivezetéskor elszámolásra kerül. Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolás az azt megalapozó eseménnyel egyidejűleg vagy a fordulónapi értékelés keretében történik.

Kisértékű eszközök értékcsökkenési leírása

A 200 E Ft, vagy ennek megfelelő devizaösszeg alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásaként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

Nem jelentős maradványérték

A maradványérték nulla összeggel vehető figyelembe az értékcsökkenési leírás tervezése során, ha az eszköz hasznos élettartama végén várhatóan realizálható értéke valószínűsíthetően nem haladja meg a 100 E Ft-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget.

Terven felüli értékcsökkenés elszámolása

Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása szempontjából a könyv szerinti érték akkor haladja meg jelentősen a piaci értéket, ha az egyes tételek esetében a különbözet meghaladja a 100 E Ft-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget.

Értékcsökkenési leírás elszámolásának változása

Az értékcsökkenési leírás elszámolásának módjában, az alkalmazott eljárásokban az esetleges jogszabályi változásokon túl, saját hatáskörben meghozott számvitelpolitikai döntések miatt további változások az előző üzleti évhez képest nem történtek.

2.13. Értékvesztések elszámolása

Értékvesztés elszámolására - az előző üzleti évhez hasonlóan - akkor kerül sor, ha a könyv szerinti értékhez képest az egyes tételek esetében a veszteség-jellegű különbözet tartós és jelentős. Jelentősnek minősül a 100 E Ft-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget meghaladó különbözet.

Vevőnként, adósanként "kisösszegű" követeléseknek minősítjük a víz- és csatornadíj lakossági és közületi fogyasztók tartozását az értékvesztés elszámolásánál.

A "kisösszegű" követelések könyvvitelben elkülönített csoportjára, együttes minősítés alapján az értékvesztés összegét a nyilvántartásban lévő fordulónapi érték százalékában határozzuk meg.

- Közületi fogyasztók vízdíjhátralékára 100 %-ban

- Lakossági fogyasztók vízdíjhátralékára 100 %-ban elszámoltuk az értékvesztést.

2.14. Visszaírások alkalmazása

A terven felüli értékcsökkenési leírás és az elszámolt értékvesztések visszaírása az általános szabályok szerint történik.

2.15. Értékhelyesbítések alkalmazása

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. az értékhelyesbítés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben sem értékhelyesbítés, sem értékhelyesbítés értékelési tartaléka nem szerepel.

2.16. Valós értéken történő értékelés

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. a valós értéken történő értékelés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben ehhez kapcsolódóan sem értékelési különbözet, sem valós értékelés értékelési tartaléka nem szerepel, az eredménykimutatás ehhez kapcsolódóan értékelési különbözetet nem tartalmaz.

2.17. Alapítás-átszervezés költségei

Az alapítás-átszervezés költségei nem kerülnek aktiválásra az immateriális javak között, azok - az előző üzleti évhez hasonlóan - a tárgyidőszakban költségként számolandók el.

2.18. Kísérleti fejlesztés aktiválása

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. a kísérleti fejlesztés költségei aktiválásának lehetőségével nem kíván élni, azokat - az előző üzleti évhez hasonlóan - minden esetben a tárgyidőszak költségei között számolja el.

2.19. Vásárolt készletek értékelése

A vásárolt készletek - az előző üzleti évhez hasonlóan - a mérlegben a tényleges bekerülési értékben jelennek meg.

2.20. Saját termelésű készletek értékelése

A saját termelésű készletek a mérlegben - az előző üzleti évhez hasonlóan - az egyedi tényleges előállítási értéken (közvetlen önköltségen) jelennek meg.

2.21. Céltartalék-képzés szabályai

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. garanciális és egyéb kötelezettségek fedezetére, valamint a várható, jelentős, időszakonként ismétlődő jövőbeni költségekre céltartalékot az általános szabályok szerint képez.

2.22. Értékelési szabályok más változásai

A számviteli politika más, az alkalmazott értékelési elveket és eljárásokat meghatározó elemeiben az esetleges jogszabályi változásokon túl, saját hatáskörben meghozott számviteli politikai döntések miatt jelentős módosítás nem történt.

2.23. Leltározási szabályok

Az eszközök és források leltározása az eszközök és források leltárkészítési szabályzata szerint, az általános szabályoknak megfelelően történik, a leltározás szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

2.24. Pénzkezelési szabályok

A pénzkezelés a számviteli politika részeként kialakított pénzkezelési szabályzatban előírt szabályok szerint történik, a pénzkezelés szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

2.25. Önköltségszámítás szabályai

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. számviteli politikájának részeként az önköltségszámítási szabályzatot elkészíti.

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatával 2019. június 24-én aláírásra került Szigetszentmiklós város csapadékvíz-hálózat üzemeltetésre a Vagyonkezelési Szerződés, mely feltételként előírja a vagyonkezelőjének az Önköltségszámítási szabályzat elkészítését.

Az Önköltségszámítási szabályzatban a Szigeti Vízművek Nonprofit Kft, mint a vagyonkezelője a szolgáltatási díjban tervezhető költségeket, ráfordításokat és a tervezhető nyereséget határozza meg, figyelembe véve a Vagyonkezelési Szerződésben meghatározott szolgáltatás díjának ellentételezésére tervezhető szolgáltatási díjat.

2.26. Sajátos tevékenységgel kapcsolatos további információk

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. tevékenysége alapján az alábbi, a sajátos tevékenységgel kapcsolatos, más jogszabály által előírt információk közzétételére kötelezett:

Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyon használatából, működtetéséből származó bevételeit, és közvetlen költségeit és ráfordításait elkülönítetten köteles nyilvántartani oly módon, hogy az a saját vagyonnal folytatott vállalkozási tevékenységéből származó bevételeitől, költségeitől és ráfordításaitól egyértelműen elhatárolható legyen.

Vagyonkezelő köteles teljesíteni a vagyonkezelésben lévő vagyonnal kapcsolatban, a jogszabályokban, valamint a Vagyonkezelési Szerződésben előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, tervezési, beszámolási és elszámolási kötelezettségeket.

A Kiegészítő melléklet külön fejezetében mutatjuk be a vagyonkezelésbe vett vagyonon bevételeit, és közvetlen költségeit és ráfordításait, a végzett főbb karbantartási és üzemeltetési feladatokat, valamint az értékcsökkenésből megvalósított tárgyévi fejlesztéseket, pótlási kötelezettséget.

3. Elemzések

3.1. Adatok változása

Mérlegadatok változása

	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Abszolút változás	Változás %-ban
A.	Befektetett eszközök	870 406	896 928	26 522	3.05
A.I.	Immateriális javak	0	0	0	0.00
A.II.	Tárgyi eszközök	870 406	896 928	26 522	3.05
A.III.	Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0	0.00
A.IV.	Halasztott adókövetelés	0	0	0	0.00
B.	Forgóeszközök	425 363	287 922	-137 441	-32.31
B.I.	Készletek	314	314	0	0.00
B.II.	Követelések	263 896	194 586	-69 310	-26.26
B.III.	Értékpapírok	160 737	91 663	-69 074	-42.97
B.IV.	Pénzeszközök	416	1 359	943	226.68
C.	Aktív időbeli elhatárolások	681	827	146	21.44
	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	1 296 450	1 185 677	-110 773	-8.54
D.	Saját tőke	131 788	133 115	1 327	1.01
D.I.	Jegyzett tőke	3 000	3 000	0	0.00
D.II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0	0	0.00
D.III.	Tőketartalék	23 200	23 200	0	0.00
D.IV.	Eredménytartalék	90 556	77 312	-13 244	-14.63
D.V.	Lekötött tartalék	6 153	28 276	22 123	359.55
D.VI.	Értékelési tartalék	0	0	0	0.00
D.VII.	Adózott eredmény	8 879	1 327	-7 552	-85.05
E.	Céltartalékok	0	0	0	0.00
F.	Kötelezettségek	1 151 793	1 019 716	-132 077	-11.47
F.I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0	0.00
F.II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	811 225	863 566	52 341	6.45
F.III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	340 568	156 150	-184 418	-54.15
G.	Passzív időbeli elhatárolások	12 869	32 846	19 977	155.23
	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	1 296 450	1 185 677	-110 773	-8.54

Az eszközök mérlegfőösszege 8,54%-al csökkent az előző évhez képest, mely csökkenésre ható tényezőkből a 25 % feletti változások röviden az alábbiak szerint indokolhatók:

A követelések előző évi fordulónapi értékhez képest 26,26%-al csökkent, a vevő és egyéb követelések csökkenése miatt.

Az eszközök oldalán a pénzeszközök és az értékpapírok állományát együttesen vizsgálva 42,28%-al csökkentek az előző évhez képest. Ez a fordulónapi állapotot mutatja, és szoros összefüggésben van a rövidlejáratú kötelezettségek 54,15%-os csökkenésével.

A lekötött tartalék a vagyonkezelésbe vett eszközök pótlási kötelezettségével kapcsolatos, mely az előző évhez képest nőtt az eszközök után elszámolt amortizációs költség fel nem használt résszel.

Az adózott eredmény előző évhez képest 85,05%-al csökkent 1.327 EFt adózott eredményt értünk el. Az eredményre ható tényezőket a Kiegészítő melléklet további részeiben bemutatjuk.

Eredménykimutatás adatainak változása

	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Abszolút változás	Változás %-ban
I.	Értékesítés nettó árbevétele	852 330	584 601	-267 729	-31.41
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0	0.00
III.	Egyéb bevételek	1 423	2 895	1 472	103.44
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	745 147	466 797	-278 350	-37.36
V.	Személyi jellegű ráfordítások	71 092	85 794	14 702	20.68
VI.	Értécsökkenési leírás	26 429	31 420	4 991	18.88
VII.	Egyéb ráfordítások	4 074	4 762	688	16.89
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	7 011	-1 277	-8 288	-118.21
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	3 411	2 729	-682	-19.99
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	0	0.00
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	3 411	2 729	-682	-19.99
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	10 422	1 452	-8 970	-86.07
X.	Adófizetési kötelezettség	1 543	125	-1 418	-91.90
X/1.	Halasztott adókülönbözet	0	0	0	0.00
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY	8 879	1 327	-7 552	-85.05

Az eredménykimutatásban kimutatott változásoknál a 25% feletti változások röviden az alábbiak szerint indokolhatók:

A belföldi értékesítés árbevétele az előző évhez képest 31,41%-al csökkent, melynek oka egyrészt, hogy Szigetszentmiklós Város Önkormányzatával kevesebb vállalkozási szerződés kötöttünk, másrészt a tevékenységek egyik évről a másik évre eltérnek, bevételeinket az önkormányzati megrendelések és feladatok befolyásolják. 2025. évben "Csapadékvíz-elvezető rendszer kisberuházásai keretösszeg"-re nem volt megállapodásunk az Önkormányzattal és megrendelés sem érkezett.

A Kiegészítő mellékletben, az árbevétel értékelésénél részletesen tevékenységenként bemutatásra kerül, hogy mely tevékenységekből és mekkora árbevételt realizáltunk, az előző év adatával összehasonlítva.

Az egyéb bevételek 103,44%-os növekedését az előző évhez képest a CASCO kártérítés bevétele okozta.

Az anyagjellegű ráfordítások 37,36%-os csökkenése összefüggésben van az árbevétel csökkenésével, a feladatok végrehajtáshoz kevesebb alvállalkozói szolgáltatást vettünk igénybe.

Összességében a Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. a 2025. évben 1.327 eFt adózott eredményt realizált, az adófizetési kötelezettségünk ennek függvényében csökkent. Az eredményre ható tényezők a kiegészítő melléklet további részében bemutatásra kerülnek.

3.2. Mérlegtételek megoszlása

Eszközök összetétele és annak változása

Eszközök (adatok %-ban)	Előző időszak	Tárgyidőszak
Befektetett eszközök	67.14	75.65
Immateriális javak	0.00	0.00
Tárgyi eszközök	67.14	75.65
Befektetett pénzügyi eszközök	0.00	0.00
Halasztott adókövetelés	0.00	0.00
Forgóeszközök	32.81	24.28
Készletek	0.02	0.03
Követelések	20.36	16.41
Értékpapírok	12.40	7.73
Pénzeszközök	0.03	0.11
Aktív időbeli elhatárolások	0.05	0.07
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	100.00	100.00

Források összetétele és annak változása

Források (adatok %-ban)	Előző időszak	Tárgyidőszak
Saját tőke	10.17	11.23
Jegyzett tőke	0.25	0.26
Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0.00	0.00
Tőketartalék	1.79	1.96
Eredménytartalék	6.98	6.52
Lekötött tartalék	0.47	2.38
Értékelési tartalék	0.00	0.00
Adózott eredmény	0.68	0.11
Céltartalékok	0.00	0.00
Kötelezettségek	88.84	86.00
Hátrasorolt kötelezettségek	0.00	0.00
Hosszú lejáratú kötelezettségek	62.57	72.83
Rövid lejáratú kötelezettségek	26.27	13.17
Passzív időbeli elhatárolások	0.99	2.77
FORRÁSOK ÖSSZESEN	100.00	100.00

A fenti táblázatok az eszközök és a források összetételének változást mutatják. Az eszközök és a források oldalán az arányok és az összetétel változások nem jelentősek az előző évhez képest hasonlóan alakultak.

3.3. Vagyoni helyzet

Befektetett eszközök fedezettsége

A befektetett eszközök záró állományát a saját tőke az előző évben 15.1 %-ban, a tárgyévben 14.8 %-ban fedezte.

Készletek fedezettsége

A készletek finanszírozására az előző évben 41 970.7 %-ban, a tárgyévben 42 393.3 %-ban a saját tőke nyújtott fedezetet.

Készletek forgási sebessége

A készletek forgási sebessége (az egy naptári napra jutó árbevételhez viszonyítva) az előző évben 0.1 nap, a tárgyévben 0.2 nap volt.

Vevőállomány átlagos futamideje

A vevőállomány átlagos futamideje (az egy naptári napra jutó árbevételhez viszonyítva) az előző évben 97.8 nap, a tárgyévben 100.8 nap volt.

Saját tőke változása

A saját tőke az előző évhez képest 1 327 EFt értékkel, 1 %-kal növekedett. A saját tőkén belül a jegyzett tőke az előző évhez képest nem változott.

Tőkeerősség

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. saját tőke aránya az összes forráson belül az előző évben 10.2 %, a tárgyévben 11.2 %. A gazdálkodó tőkeerőssége nőtt.

Tőkeszerkezeti mutató

A kötelezettségek az előző évben a saját tőke 874 %-át, a tárgyévben 766 %-át tették ki. A tőkeszerkezet az előző évhez képest javult.

Kötelezettségek dinamikája

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. kötelezettségei az előző évhez képest 132 077 EFt értékkel, 11.5 %-kal csökkentek. Ezen belül a rövid lejáratú kötelezettségek aránya 29.6 %-ról 15.3 %-ra csökkent.

3.4. Likviditás és fizetőképesség

Pénzeszközök változása

A pénzeszközök állománya 943 EFt értékkel, 226.7 %-kal növekedett.

Likviditási gyorsráta

A rövid távú likviditást jellemző likviditási gyorsráta (a követelések, az értékpapírok, a pénzeszközök együttes értékének a rövid lejáratú kötelezettségekhez viszonyított aránya) értéke az előző évben 1.25 , a tárgyévben 1.84 volt. A gazdálkodás rövid távú finanszírozása biztosított.

Likvid eszközök aránya

A rövid távú likviditást befolyásoló eszközök aránya az összes eszközön belül az előző évben 32.8 %, a tárgyévben 24.3 % volt.

Hosszú távú likviditás

A hosszú távú likviditási ráta (a forgóeszközöknek a kötelezettségekhez viszonyított aránya) az előző évben 0.37 , a tárgyévben 0.28 volt. A hosszú távú likviditás gyengült.

Kötelezettségek és kinnlevőség

A kinnlevőség realizálásával a kötelezettségek 19.1 %-a teljesíthető.

Kötelezettségek és likvid eszközök

A fordulónapon a likvid eszközök (követelések, értékpapírok, pénzeszközök) 28.2 %-ban fedezték a kötelezettségeket.

Kötelezettségek és bevételek

Amennyiben az összes kötelezettség kizárólag árbevételből kerülne kiegyenlítésre, úgy erre 637 napi árbevétel nyújtana fedezetet.

3.5. Jövedelmezőség

Bevétel alakulása

A gazdálkodó összes, teljes naptári évre számított bevétele az előző évben 857 164 EFt, a tárgyévben 590 225 EFt volt. Az összes bevétel az előző évhez képest 266 939 EFt értékkel, 31.1 %-kal csökkent.

Az árbevétel dinamikája

A gazdálkodó teljes naptári évre számított árbevétele az előző évben 852 330 EFt, a tárgyévben 584 601 EFt volt. Az árbevétel az előző évhez képest 267 729 EFt értékkel, 31.4 %-kal csökkent.

Vagyonarányos adózott eredmény (ROA)

Az adózott eredmény az előző évben a mérlegfőösszeg 0.7 %-át, a tárgyévben a 0.1 %-át teszi ki.

Jegyzett tőke arányos adózott eredmény

Az adózott eredmény és a jegyzett tőke aránya (a jegyzett tőke hozama) az előző évben 296 %, a tárgyévben 44.2 % volt.

Saját tőke arányos adózott eredmény (ROE)

Az adózott eredmény és a saját tőke aránya az előző évben 6.7 %, a tárgyévben 1 % volt.

Árbevétel arányos adózott eredmény

Ezer forint árbevételre jutó adózott eredmény az előző évben 10 Ft, a tárgyévben 2 Ft volt.

Bevétel arányos adózott eredmény

Az összes bevétel minden ezer forintjára az előző évben 10 Ft, a tárgyévben 2 Ft adózott eredmény jutott.

Befektetett eszközök hatékonysága

A befektetett eszközök nettó értékének minden ezer forintjára az előző évben 10 Ft, a tárgyévben 1 Ft adózott eredmény jutott.

Az élőmunka hatékonysága

Ezer forint személyi jellegű ráfordításra jutó adózott eredmény az előző évben 125 Ft, a tárgyévben 15 Ft volt.

Egy napra jutó árbevétel

A működés egy naptári napjára jutó árbevétel az előző évben 2 329 EFt, a tárgyévben 1 602 EFt volt.

Az adózott eredmény dinamikája

Az adózott eredmény az előző évben 8 879 EFt, a tárgyévben 1 327 EFt volt. Az előző évhez képest az adózott eredmény 7 552 EFt értékkel csökkent.

4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

4.1. Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés jelentősnek minősülő hibát nem tárt fel, a mérleg tárgyévi adatai korábbi időszakra vonatkozóan korrekciókat legfeljebb nem jelentősnek minősülő mértékben tartalmaznak.

4.2. Összehasonlíthatóság

Össze nem hasonlítható adatok

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. mérlegében az adatok - az esetleges jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl - összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával.

Tétel átsorolások

A mérlegben az előző üzleti évhez képest - az esetleges jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl - az egyes eszközök és kötelezettségek minősítése saját hatáskörben meghozott számvitelpolitikai döntések miatt nem változott.

Értékelési elvek változása

Az előző üzleti év mérlegkészítésénél alkalmazott értékelési elvek - az esetleges jogszabályi előírások változásain túl - nem változtak.

4.3. A mérleg tagolása

Új tételek a mérlegben

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új mérlegtételek nem szerepelnek.

Tételek továbbtagolása a mérlegben

A mérleg tételei továbbtagolásának lehetőségével a Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. a tárgyidőszakban nem élt.

4.4. Mérlegen kívüli tételek

Nem látszó jövőbeni fizetési kötelezettségek

Olyan, a mérlegben meg nem jelenő pénzügyi kötelezettség, amely a pénzügyi helyzet értékelése szempontjából jelentőséggel bír, a fordulónapon nem volt.

Egyéb lényeges mérlegen kívüli tételek

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. pénzügyi helyzetének megítéléséhez szükséges, lényeges kockázatot vagy előnyt jelentő - mérlegen kívüli vagy a mérlegben nem szereplő további, a számviteli törvény által külön bemutatni nem rendelt, de bemutatást kívánó - tételek és megállapodások nincsenek.

4.5. Befektetett eszközök

Bruttó érték alakulása

Az immateriális javak, tárgyi eszközök bruttó értékének alakulását mutatja be mérlegtételenként az alábbi táblázat:

Bruttó érték alakulása

Mérlegtétel (1000HUF)	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	változásból átsorolás	Záró
Vagyoni értékű jogok					
Szoftverek, honlap	2 357	0	0	0	2 357
Immateriális javak összesen	2 357	0	0	0	2 357
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú	0	0	0	0	0
Ingtatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	981 921	52 341	0	0	1 034 262
Műszaki berendezések, gépek, járművek	15 742	5 216	0	0	20 958
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	10 677	385	0	0	11 062

Mérlegtétel (1000HUF)	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	változásból átsorolás	Záró
Beruházások, felújítások	2 980	0	0	0	2 980
Beruházásokra adott előlegek	0	0	0	0	0
Tárgyi eszközök összesen	1 011 320	57 942	0	0	1 069 262
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú	0	0	0	0	0

Halmazott értékcsökkenés alakulása

Az immateriális javak, tárgyi eszközök halmazott értékcsökkenésének alakulását mutatja be mérlegtételenként az alábbi táblázat:

Halmazott értékcsökkenés alakulása					
Mérlegtétel (1000HUF)	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	változásból átsorolás	Záró
Vagyoni értékű jogok					
Szoftverek, honlap	2 357	0	0	0	2 357
Immateriális javak összesen	2 357	0	0	0	2 357
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú	0	0	0	0	0
Ingatlanok és jogok	129 583	27 651	0	0	157 234
Műszaki berendezések, gépek, járművek	1 882	3 197	0	0	5 079
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	9 449	572	0	0	10 021
Beruházások, felújítások	0	0	0	0	0
Tárgyi eszközök összesen	140 914	31 420	0	0	172 334
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú	0	0	0	0	0

Terv szerinti értékcsökkenés alakulása

A tárgyévi terv szerinti értékcsökkenési leírás megoszlását mutatja be mérlegtételenként az alábbi táblázat:

Tárgyévi terv szerinti értékcsökkenés					
Mérlegtétel (1000HUF)	Lineáris	Degresszív	Telj.arány	Egyéb	Összesen
Vagyoni értékű jogok					
Szoftverek, honlap	0	0	0	0	0
Immateriális javak összesen	0	0	0	0	0
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú	0	0	0	0	0
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	27 651	0	0	0	27 651
Műszaki berendezések, gépek, járművek	3 197	0	0	0	3 197
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	397	0	0	175	572
Tárgyi eszközök összesen	31 245	0	0	175	31 420

Mérlegétel (1000HUF)	Lineáris	Degresszív	Telj.arány	Egyéb	Összesen
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú	0	0	0	0	0

Terven felüli értékcsökkenés

A tárgyévben terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolására vagy annak visszairására nem került sor.

Értékcsökkenési leírás utólagos módosítása

A terv szerint elszámolásra kerülő értékcsökkenés megváltoztatására a tárgyidőszakban nem került sor.

Értékcsökkenési leírás újbóli megállapítása

Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása vagy annak visszairása kapcsán a beszámolási időszakban terv szerinti értékcsökkenési leírás ismételt megállapítására egyetlen eszköz esetében sem került sor.

Immateriális javak jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Immateriális jószág nem szerepel.

Tárgyi eszközök jelentős tételei

A mérlegben szereplő tárgyi eszközök közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Tárgyi eszközök jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	877 028
2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	15 879
3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	1 041
5. Beruházások, felújítások	2 980

Befektetett pénzügyi eszközök jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Befektetett pénzügyi eszköz nem szerepel.

4.6. Forgóeszközök

Készletek értékvesztései

A készletekhez kapcsolódóan elszámolt vagy nyilvántartott értékvesztések tárgyévi alakulásának adatai az alábbiak:

Készletek értékvesztései					
Mérlegétel (1000HUF)	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	ebből: visszairás	Záró
Anyagok	5 972	0	0	0	5 972
Készletek összesen	5 972	0	0	0	5 972

Készletek jelentős tételei

A mérleg Készletek sorának tárgyidőszaki adatában egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

Követelések alakulása

A követelések és a kapcsolódó értékvesztések alakulását mutatja be mérlegtelenként az alábbi táblázat:

Követelések értékelése					
Jogcím (1000HUF)	Eredeti érték	Könyvszerinti érték	Tárgyidőszaki értékvesztés elszámolás	visszaírás	Halmazott értékvesztés
Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	240 414	161 467	0	332	78 947
Váltókövetelések	0	0	0	0	0
Egyéb követelések	33 119	33 119	0	0	0
Követelések összesen	273 533	194 586	0	332	78 947

Követelések kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szembeni követelés nem állt fenn.

Követelések jelentős tételei

A mérlegben szereplő követelések közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázat(ok)ban kerülnek bemutatásra:

Követelések jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	161 467
ebből Önkormányzat felé fennálló követelés	158 588
6. Egyéb követelések	33 119

Forgatási célú értékpapírok értékvesztései

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. mérlegében a forgatási célú értékpapírokhoz kapcsolódóan nyilvántartott értékvesztés sem az előző üzleti évben, sem a tárgyévben nem szerepel, ilyen címen visszaírásra nem került sor.

Értékpapírok jelentős tételei

A mérlegben szereplő forgatási célú értékpapírok közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerül bemutatásra:

Értékpapírok (forgatási célú) jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	91 663

Pénzeszközök jelentős tételei

A mérlegben szereplő pénzeszközök közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Pénzeszközök jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
1. Pénztár, csekkek	179
2. Bankbetétek	1 180

Hátrasorolt eszközök

A mérlegben olyan követelés vagy hitelviszonyt megtestesítő értékpapír, amely az adósnál vagy a kibocsátónál hátrasorolt kötelezettségnek minősül, sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel.

4.7. Aktív időbeli elhatárolások

Bevételek aktív időbeli elhatárolásai

A mérlegben bevétel aktív időbeli elhatárolása sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel.

Elhatárolt költségek és ráfordítások

Az aktív időbeli elhatárolásként kimutatott költségek és ráfordítások jelentősebb összegei, és azok alakulása az alábbi:

Elhatárolt ráfordítások alakulása

Jogcím (1000HUF)	Előző időszak	Tárgyidőszak
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	681	827
Összesen:	681	827

Halasztott ráfordítások

A mérlegben aktív időbeli elhatárolásként kimutatott halasztott ráfordítások sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepelnek.

4.8. Saját tőke

Saját tőke elemeinek változása

A saját tőke elemeinek tárgyévi változásait, valamint a változások okait mutatja be az alábbi táblázat:

Saját tőke alakulása

Tőkeelem 1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Változás	Változás indoka
Jegyzett tőke	3 000	3 000	0	
Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0	0	0	
Tőketartalék	23 200	23 200	0	
Eredménytartalék	90 556	77 312	-13 244	Előző évi adózott eredmény és visszavezetett lekötött tartalék
Lekötött tartalék	6 153	28 276	22 123	Vagyonkezelt vagyon visszapótlási kötelezettség lekötött tartalék
Értékelési tartalék	0	0	0	
Adózott eredmény	8 879	1 327	-7 552	Előző évhez képest változás
Saját tőke összesen	131 788	133 115	1 327	1 327

Jegyzett tőke alakulása

A jegyzett tőke a tárgyidőszakban nem változott.

Jegyzett, de be nem fizetett tőke

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. beszámolójában jegyzett, de be nem fizetett tőke nem szerepel.

Visszavásárolt saját üzletrészek

A társaság a tárgyévben saját üzletrészeivel nem rendelkezett, saját üzletrészt sem közvetlenül, sem közvetve nem szerzett meg és nem idegenített el.

Lekötött tartalék jogcímei

A lekötött tartalék jogcíme - a vagyonkezelte vagyon visszapótlási kötelezettségre -, az eredménytartalékból lekötött összeg az alábbi:

Lekötött tőketartalék és eredménytartalék		
Jogcím (1000HUF)	Tőke-tartalékból	Eredmény-tartalékból
Egyéb jogcímen lekötött tartalék	0	28 276
Összesen:	0	28 276

Értékelési tartalék jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Értékelési tartalék nem szerepel.

Értékhelyesbítések alakulása

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. a tárgyévben nem élt az értékhelyesbítés lehetőségével, nyilvántartott értékhelyesbítése nincs.

Értékhelyesbítéssel érintett eszközök

A tárgyidőszakban az egyedi eszközök között értékhelyesbítéssel érintett eszközök nincsenek.

Tőkemegfelelés

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. fordulónapi saját tőkéje a jogszabályokban előírt tőkekövetelményeknek mindenben eleget tesz, a vállalkozás folytatásához megfelelő fedezetet biztosít.

4.9. Céltartalékok

Céltartalékok - várható kötelezettségekre

A mérlegben várható kötelezettségekre képzett céltartalék sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel, a körülmények ilyen címen céltartalék képzését nem indokolták.

Céltartalékok - jövőbeni költségekre

A mérlegben jövőbeni költségekre képzett céltartalék sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel, a körülmények ilyen címen céltartalék képzését nem indokolták.

Céltartalékok - egyéb címen

A mérlegben egyéb címen képzett céltartalék sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel, a körülmények ilyen címen céltartalék képzését nem indokolták.

4.10. Kötelezettségek

Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek

A mérlegben kimutatott kötelezettségek közül azon kötelezettségeket mutatja be az alábbi táblázat, amelyek hátralévő futamideje több mint öt év:

Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek

Jogcím	Hátralévő futamidő(év)	Összeg (1000HUF)
Vagyonkezelésbe vett vagyonnal kapcsolatos	nincs lejárat	863 566
Összesen:	-	863 566

Biztosított kötelezettségek

A mérlegben kimutatott tárgyévi kötelezettségek között zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettség nem szerepel.

Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Hátrasorolt kötelezettség nem szerepel.

Hosszú lejáratú kötelezettségek jelentős tételei

A mérlegben szereplő hosszú lejáratú kötelezettségek közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Hosszú lejáratú kötelezettségek jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek (vagyonkezelésbe vett vagyon)	863 566

Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szemben tartós kötelezettség nem állt fenn.

Hosszú lejáratú kötelezettségek - kezelésbe vett eszközökre

A mérlegben az önkormányzati vagyon részét képező, törvényi rendelkezés illetve felhatalmazás alapján kezelésbe vett eszközök is szerepelnek, melyhez kapcsolódóan egyéb hosszú lejáratú kötelezettség került kimutatásra.

Az egyes mérlegtételek esetében a fentiek szerint kezelésbe vett, önkormányzati vagyon részét képező eszközök értéke az alábbi:

Kincstári, önkormányzati vagyon kezelt eszközei

Mérlegtétel (1000HUF)	Kincstári eszközök
Szigetszentmiklós városi csapadékvíz-kezelőrendszer és hálózat könyvszerinti érték	835 290
Vagyonkezelt vagyon visszapótlási kötelezettség (nullás számlaosztályban nyilvántartott)	28 276
Összesen:	863 566

Kötelezettségek átsorolása

A tárgyévben a hosszú lejáratú kötelezettségeknek a fordulónapot követő egy éven belül esedékes törlesztése átsorolására nem került sor.

Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tételei

A mérlegben szereplő rövid lejáratú kötelezettségek közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	112 156
9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	43 994

4.11. Passzív időbeli elhatárolások

Elhatárolt bevételek

A bevételek passzív elhatárolásának jelentősebb összegei, és azok időbeli alakulása az alábbi:

Elhatárolt bevételek alakulása

Jogcím (1000HUF)	Előző időszak	Tárgyidőszak
KEHOP-PLUSZ 2.2.1-25-Megvalósíthatósági tanulmányhoz támogatás	0	20 000
Összesen:	0	20 000

Elhatárolt költségek, ráfordítások

A passzív időbeli elhatárolásként kimutatott költségek és ráfordítások jelentősebb összegei, és azok időbeli alakulása az alábbi:

Elhatárolt ráfordítások alakulása

Jogcím (1000HUF)	Előző időszak	Tárgyidőszak
Mérleg fordulónap előtti költség és ráfordítás	490	439
Előírt prémium és járuléka	2 827	3 454
Összesen:	3 317	3 893

Halasztott bevételek

A passzív időbeli elhatárolásként kimutatott halasztott bevételek jelentősebb összegei, és azok időbeli alakulása az alábbi:

Halasztott bevételek alakulása

Jogcím (1000HUF)	Előző időszak	Tárgyidőszak
Fejlesztési célra kapott önkormányzati támogatás	6 572	5 973
Csapadékvíz befejezetlen beruházás (tervek)	2 980	2 980
Összesen:	9 552	8 953

Passzív időbeli elhatárolások jelentős tételei

A mérlegben szereplő passzív időbeli elhatárolások közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Passzív időbeli elhatárolások jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	20 000
2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	3 893

Passzív időbeli elhatárolások jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
3. Halasztott bevételek (Csapadékvíz-elvezetés 13 mélyponton, szikkasztó építés 2008-2009.évek)	8 953

5. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

5.1. Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés jelentősnek minősülő hibát nem tárt fel, az eredménykimutatás tárgyévi adatai korábbi időszakra vonatkozóan korrekciókat legfeljebb nem jelentősnek minősülő mértékben tartalmaznak.

5.2. Összehasonlíthatóság

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. eredménykimutatásában az adatok - az esetleges jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl - összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával.

Adófizetési kötelezettség változása

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. adófizetési kötelezettsége körében - az esetleges jogszabályi változások hatásain túl - nem történt olyan változás, mely az eredménykimutatás egyes adatainak összehasonlításában korrekciót kívánna.

5.3. Az eredménykimutatás tagolása

Új tételek az eredménykimutatásban

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új eredménykimutatás-tételek nem szerepelnek.

Továbbtagolt tételek az eredménykimutatásban

Az eredménykimutatás tételei továbbtagolásának lehetőségével a Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. a tárgyidőszakban nem élt.

5.4. Bevételek

Bevételek alakulása

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. bevételeinek megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Bevétel-kategória	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Árbevétel	852 330	99.4	584 601	99.0
Aktivált saját teljesítményérték	0	0.0	0	0.0
Egyéb bevételek	1 423	0.2	2 895	0.5
Pénzügyi műveletek bevételei	3 411	0.4	2 729	0.5
Bevételek összesen	857 164	100.0	590 225	100.0

Kapcsolt vállalkozásoktól származó bevételek

A beszámolási időszakban árbevételként, egyéb bevételként, illetőleg pénzügyi műveletek bevételeként elszámolt összegek kapcsolt vállalkozástól származó bevételt nem tartalmaznak.

Árbevétel jelentős tételei

Az értékesítés nettó árbevételében a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerül bemutatásra:

Értékesítés nettó árbevétele jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	584 601

Árbevétel tevékenységként

Az értékesítés nettó árbevételének megbontása az egymástól jelentősen különböző tevékenységek, szolgáltatások szerint az alábbi:

Tevékenységenkénti árbevétel alakulása

Tevékenységi kör	Árbevétel (1000HUF)	
	Előző időszak	Tárgyidőszak
Csapadékvizes kisberuházások - Építési tevékenység	55 863	0
Csapadékvíz-hálózatüzemeltetés	217 689	221 903
Átemelő üzemeltetés, karbantartás	3 251	2 935
Csapadékvíz ereszcatornáinak bekötése a városi csapadékvíz elvezető rendszerbe, 185/2024.(VII.11) számú Önkormányzati Határozata alapján	5 245	0
Portaszolgálat biztosítása	9 586	10 449
Saját szerződés - építési tevékenységek	665	16 174
BUCKA köztéri mosdó üzemeltetés	5 555	5 678
216/2024.(VII.29.) Önkormányzati határozat Burkolat felújítási munka – 2024.	298 348	0
Szigetszentmiklós bel- és külterületi, helyi útjainak karbantartása keretösszeg szerint I.-II.III. rész	256 128	243 939
Szigetszentmiklós közútkezelés-útellenőri feladatok ellátása 2025. évben a 286/2024.(XI.12) sz. Önkormányzat Határozat szerint	0	54 594
Szennyvíztelep kapacitás, hatékonyság növelésének szakértői tanulmány terve 278/2025.(V.29) + 547/2025.(X.9.) számú Önkormányzati Határozat alapján kivitelezési, tervezői tanulmány	0	18 000
Árpád u. - Szilágyi L. u. forgalomcsillapító küszöb és egyéb forgalomtechnikai eszközök kivitelezése 279/2025.(V.29) Önkormányzati határozat, Árpád u. - Szilágyi L. u. nyomvonalon zártrendszerű csapadékvíz-elvezető hálózat tanulmányterv készítés 91/2025.(V.19) Gazdasági Bizottsági határozat	0	10 929
Összesen:	852 330	584 601

Az árbevétel az előző év adatával nem minden esetben hasonlítható össze. Vannak új megrendelések, szerződések, valamint az előző évhez képest nem végzett tevékenységek. Az árbevétel alakulása mindig a tárgyévi önkormányzati megrendelésektől és az költségvetésben betervezett keretösszegektől függ. Összességében az árbevétel 31,14%-al csökkent az előző évhez képest.

Az alábbi táblázatban az „In-house” típusú beszerzések arányát mutatjuk be a saját bevételeinken belül.

„In-house” típusú beszerzések aránya

Megnevezés	Árbevétel (1000HUF)	
	Előző időszak	Tárgyidőszak
Portaszolgálat biztosítása (Vadgesztenye megbízási díj)	9 586	10 449
Egyéb szolgáltatások	3 916	7 518
Nem Önkormányzati bevétel összesen	13 502	17 967
Csapadékvíz-hálózatüzemeltetés (vagyonkezelési szolgáltatás)	217 689	221 903
BUCKA köztéri mosdó üzemeltetés	5 555	5 678
Csapadékvizes kisberuházások - építési tevékenység	55 863	
Szigetszentmiklós Gyári út 3., 5. házszámú társasházak csapadékvíz ereszcatornáinak bekötésére a városi csapadékvíz elvezető rendszerbe; 185/2024. (VII.11.) számú Önkormányzati Határozata alapján	5 245	
216/2024.(VII.29.) Önkormányzati határozat Burkolat felújítási munka - 2024.	298 348	
Szigetszentmiklós bel- és külterületi, helyi útjainak karbantartása keretösszeg szerint I.-II.III. rész	256 128	243 939
Szigetszentmiklós közútkezelés-útellenőri feladatok ellátása 2025. évben a 286/2024.(XI.12) sz. Önkormányzat Határozat szerint		54 594
Szennyvíztelep kapacitás, hatékonyság növelésének szakértői tanulmány terve 278/2025.(V.29) + 547/2025.(X.9.) számú Önkormányzati Határozat alapján kivitelezési, tervezői tanulmány		18 000
Árpád u. - Szilágyi L. u. forgalomcsillapító küszöb és egyéb forgalomtechnikai eszközök kivitelezése 279/2025.(V.29) Önkormányzati határozat,		9 369
Árpád u. - Szilágyi L. u. nyomvonalon zártrendszerű csapadékvíz-elvezető hálózat tanulmányterv készítés 91/2025.(V.19) Gazdasági Bizottsági határozat		1 560
Saját szerződés - építési tevékenységek önkormányzati megrendelések		11 591
Önkormányzati bevétel összesen	838 828	566 634
Bevétel mindösszesen	852 330	584 601
Önkormányzati bevétel aránya az összes bevételből	98,42%	96,93%

Az „in-house” mutató 2025. évben 96,93%, megfelel a jogszabályi előírásnak.

Export árbevétel bemutatása

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. a beszámolási időszakban exportértékesítést nem teljesített.

Végleges jelleggel kapott támogatások

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. támogatási program keretében a beszámolási időszakban végleges jelleggel vissza nem térítendő támogatást tevékenysége fenntartására, fejlesztésre sem önkormányzati, sem központi, sem nemzetközi forrásból, sem más gazdálkodótól nem kapott, illetve nem számolt el.

Visszatérítendő kapott támogatások

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. támogatási program keretében a beszámolási időszakban visszatérítendő (kötelezettségként kimutatott) támogatást tevékenysége fenntartására, fejlesztésére sem önkormányzati, sem központi, sem nemzetközi forrásból, sem más gazdálkodótól nem kapott, illetve nem számolt el.

Aktivált saját teljesítmények jelentős tételei

Az eredménykimutatás tárgyidőszaki adataiban Aktivált saját teljesítmények értéke nem jelenik meg.

Egyéb bevételek jelentős tételei

Az egyéb bevételekben a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek tartalma és összege az alábbiak:

Tétel tartalma (1000HUF)	Összeg
Káreseményekkel kapcsolatos bevételek	1 964
Tárgyi eszközkhöz rendelt halasztott bevétel feloldása	599
Követelések visszaírt értékvesztése	332
Egyéb bevételek	0
Összesen:	2 895

Pénzügyi műveletek bevételei jelentős tételei

A pénzügyi műveletek bevételeiben a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerül bemutatásra:

Pénzügyi műveletek bevételei jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	2 729

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek

A tárgyidőszakban bemutatást kívánó, kivételes nagyságú vagy előfordulású bevétel nem került elszámolásra.

5.5. Ráfordítások

Ráfordítások alakulása

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. ráfordításainak megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Ráfordítások alakulása és megoszlása

Ráfordítás-kategória	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Anyagjellegű ráfordítások	745 147	88.0	466 797	79.3
Személyi jellegű ráfordítások	71 092	8.4	85 794	14.6
Értécsökkenési leírás	26 429	3.1	31 420	5.3
Egyéb ráfordítások	4 074	0.5	4 762	0.8
Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0.0	0	0.0
Ráfordítások összesen	846 742	100.0	588 773	100.0

Anyagjellegű ráfordítások jelentős tételei

Az anyagjellegű ráfordításokban a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerül bemutatásra:

Anyagjellegű ráfordítások jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
05. Anyagköltség	14 487
06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	28 143
07. Egyéb szolgáltatások értéke	4 352
09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	419 815

Személyi jellegű ráfordítások jelentős tételei

A személyi jellegű ráfordításokban a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerül bemutatásra:

Személyi jellegű ráfordítások jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
10. Bérköltség	71 178
11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	6 792
12. Bérjárulékok	7 824

Költségek költségnemenként

A költségek költségnemenkénti megoszlását mutatja be az alábbi táblázat:

Költségnem	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Anyagjellegű ráfordítások	745 147	88.5	466 797	79.9
Személyi jellegű ráfordítások	71 092	8.4	85 794	14.7
Értécsökkenési leírás	26 429	3.1	31 420	5.4
Költségnemek összesen	842 668	100.0	584 011	100.0

Kutatás és kísérleti fejlesztés tárgyevi költségei

A tárgyidőszakban kutatási, kísérleti fejlesztési költség nem került elszámolásra.

Egyéb ráfordítások jelentős tételei

Az egyéb ráfordításokban a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek tartalma és összege az alábbiak:

Tétel tartalma (1000HUF)	Összeg
Adófizetések (IPA, innovációs járulék...)	4 646
Egyéb ráfordítások	116
Összesen:	4 762

Pénzügyi műveletek ráfordításai jelentős tételei

Az eredménykimutatás tárgyidőszaki adataiban Pénzügyi műveletek ráfordítása nem jelenik meg.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású költségek és ráfordítások

A tárgyidőszakban bemutatást kívánó, kivételes nagyságú vagy előfordulású költség és ráfordítás nem került elszámolásra.

5.6. Adófizetési kötelezettség

Társasági adó megállapítása

A társasági adó megállapítására a vonatkozó jogszabálynak megfelelően, az általános szabályok szerint került sor.

Halasztott adó követelések és kötelezettségek

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. beszámolójában halasztott adókövetelés vagy halasztott adókötelezettség nem jelenik meg.

5.7. Eredmény

Döntés az eredmény felhasználásáról

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. társasági formája Nonprofit, ezért osztalékfizetésre nem kerülhet sor. A tárgyévi adózott eredmény az Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testületi döntése szerint a tárgyévi adózott eredmény az eredménytartalékba kerül átvezetésre. A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. saját vagyonát növeli a tárgyévi 1.327 eFt adózott eredmény.

6. Tájékoztató adatok

6.1. Import beszerzések

A gazdálkodónak a beszámolási időszakban import beszerzése nem volt.

6.2. Kapcsolt felekkel bonyolított ügyletek

A beszámolási időszakban a Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. mint kapcsol féllel, 100%-ban tulajdonos Szigetszentmiklós Önkormányzatával lényeges, bemutatást kívánó, nem a szokásos piaci feltételek között megvalósuló ügyletet nem bonyolított.

Az alapító Önkormányzattal kötött Vagyonkezelési szolgáltatási szerződés és az „in-house” beszerzési szerződések keretében végzett tevékenységekből származó árbevétel a teljes forgalom 96,93%-t teszi ki. Az elszámolás alapja a szerződésben rögzített elszámolási mód, amely biztosítja a feladatellátás költségeinek megtérülését.

6.3. Vezető tisztségviselők, kiemelt juttatások

Vezető tisztségviselők munkadíja

Az ügyvezető díjazásban nem részesült, a felügyelő bizottság tagjai tevékenységükért az üzleti év után kizárólag munkabérben részesültek. Járandóságuk összegét mutatja be az alábbi táblázat:

Vezető tisztségviselők munkabére	
Vezető tisztségviselők (1000HUF)	Munkabér összege
Ügyvezetés	0

Vezető tisztségviselők (1000HUF)	Munkabér összege
Felügyelő Bizottsági tagok	9 422
Összesen:	9 422

Vezető tisztségviselők előlegei, kölcsönei, garanciái

Az ügyvezető, a Felügyelőbizottság tagjai részére az üzleti évben semmiféle előleg, kölcsön folyósítása és visszafizetése nem történt, nevükben garancia vállalására nem került sor

Könyvvizsgáló által felszámított díjak

A tárgyévi üzleti évre vonatkozóan a könyvvizsgáló által kizárólag könyvvizsgálati díj került felszámításra, más szolgáltatásokat ellenérték fejében a könyvvizsgáló nem nyújtott.

6.4. Bér- és létszámadatok

Létszámadatok

A tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók átlagos létszámát mutatja be az alábbi táblázat:

Átlagos állományi létszám megoszlása	
Állománycsoport (fő)	Átlagos létszám
Szellemi	4
Fizikai	2
Összesen:	6

Bér adatok

A foglalkoztatott munkavállalók bérköltségének állománycsoportonkénti bontása további érdemi információt nem nyújt. Az összesített bérköltség alakulását mutatja be alábbi táblázat:

Bérköltség alakulása		
1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak
Bérköltség	57 871	71 178

Munkavállalók személyi jellegű egyéb kifizetései

A tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók egyéb személyi jellegű kifizetéseinek állománycsoportonkénti bontása nem értelmezhető, az összesített személyi jellegű kifizetéseket mutatja be az alábbi táblázat:

Béren kívüli juttatások megoszlása	
Jogcím (1000HUF)	Kifizetések
Reprezentációs és üzleti célú kiadások	2 958
Egyéb béren kívüli juttatások	3 093
Egyéb juttatások után fizetett személyi jövedelemadó	741
Összesen:	6 792

Szigeti Vízművek Nonprofit Kft.

Kiegészítő melléklet

[EsBo program]

Bérfjárulékok jogcímenként

A tárgyidőszakban elszámolt bérfjárulékokat mutatja be jogcímenként az alábbi táblázat:

Bérfjárulék (1000HUF)	Összeg
Szociális hozzájárulási adó	7 824
Egyéb bérfjárulékok	0
Összesen	7 824

6.5. Környezetvédelem

Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok

A tevékenység jellegéből adódóan a Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. közvetlenül nem termel, és nem tárol veszélyes hulladékot, a tevékenység során keletkező, környezetre káros anyagok elenyészők.

Környezetvédelmi költségek

Közvetlenül környezetvédelemmel kapcsolatosan sem az előző üzleti évben, sem a tárgyévben költség nem került elszámolásra.

Környezetvédelmi céltartalékok

A környezetvédelmi kötelezettségek, a környezet védelmét szolgáló jövőbeni költségek fedezetére sem az előző üzleti évben, sem a tárgyévben céltartalék-képzés nem történt.

Nem látszó környezetvédelmi kötelezettségek

A kötelezettségek között ki nem mutatott környezetvédelmi, helyreállítási kötelezettség a fordulónapon nem állt fenn.

6.6. Rendkívüli környezeti hatások

Az extrém környezeti hatások (világjárványok, háborúk, veszélyhelyzeti intézkedések, infláció...) a Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. gazdálkodására is hatást gyakoroltak, de azok a gazdálkodás folytatásával kapcsolatban lényeges ismert bizonytalanságot nem jelentettek. Az ezekkel kapcsolatos kockázatok, az azokra adott válaszok a beszámolóban megfelelően bemutatásra kerültek.

6.7. Kiegészítések

2025. évi Üzleti terv teljesítésének értékelése

Megnevezés (1000HUF)	2025. évi terv	2025. évi tény	Abszolút változás	Változás %-ban
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	533 770	584 601	50 831	9,52%
Egyéb bevételek	1 034	2 895	1 861	179,98%
Pénzügyi műveletek bevételei	2 648	2 729	81	3,06%
MINDÖSSZESEN BEVÉTEL	537 452	590 225	52 773	9,82%
			0	
Anyagköltség	9 580	14 487	4 907	51,22%
Igénybevett szolgáltatások	22 975	28 143	5 168	22,49%
Közvetített szolgáltatások értéke	377 513	419 815	42 302	11,21%
Egyéb szolgáltatások	4 818	4 352	-466	-9,67%
Anyag jellegű ráfordítások összesen:	414 886	466 797	51 911	12,51%
Béreköltség	70 139	71 178	1 039	1,48%
Személyi jellegű ráfordítások	3 807	6 792	2 985	78,41%
Bérjárulékok	9 479	7 824	-1 655	-17,46%
Személyi jellegű ráfordítások összesen:	83 425	85 794	2 369	2,84%
Értékcsökkenési leírás	30 728	31 420	692	2,25%
Egyéb ráfordítás	4 360	4 762	402	9,22%
Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	0	
MINDÖSSZESEN RÁFORDÍTÁSOK	533 399	588 773	55 374	10,38%
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	4 053	1 452	-2 601	-64,17%
Társasági adó	967	125	-842	-87,07%
ADÓZOTT EREDMÉNY	3 086	1 327	-1 759	-57,00%

A tervezetthez képest jelentősnek minősíthető 25% feletti változások az alábbiakkal indokolhatók.

Az egyéb bevételek 179,98%-os teljesítését a nem tervezett kártérítési bevétel okozta.

Az anyagköltség tervezetthez képest 51,22%-os növekedését a közútkezelés-útellenőri feladatokhoz kapcsolódó anyagok beszerzése miatt nőtt.

A személyi jellegű ráfordításokon belül az egyéb személyi jellegű juttatások nőttek az 1 fő létszámbővülés miatt nőtt. Összességében a személyi jellegű ráfordítások a tervezett szinten alakultak.

A fenti elemző táblázatból megállapítható, hogy a tényleges teljesítési adatok a tervezett szinten alakultak a fixen felmerülő költségek esetében.

A változó költségeket az információs igények szerint projektenként bemutatja a Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. Az alapító Önkormányzattal kötött Vagyongazdálkodási szolgáltatási szerződés 2% nyereséget biztosít, az „in-house” beszerzési szerződések keretében végzett tevékenységek a feladatellátás költségeit fedezik, amely tulajdonképpen az igénybe vett alvállalkozói költségek megtérülését biztosítja.

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. célja, hogy eredményesen gazdálkodjon. 2025. évben az adózott eredménye 1.327 E Ft pozitív eredménnyel zárult, mely a tervezetthez képest 57 %-al, kevesebb teljesült.

7. Beszámoló a vagyonkezelési tevékenységről

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatával 2019. június 24. napon írta alá Társaságunk a Vagyonkezelési Szerződést (Szerződés). A Szerződés értelmében az Önkormányzat tulajdonában lévő, a Szerződés mellékeltét képező teljes városi csapadékvíz-hálózat a 2019. április 1.-i állapot szerint került átadásra Társaságunknak.

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft., mint vagyonkezelő a kezelt vagyon nyilvántartását vezeti, a változásokról, a vagyonban bekövetkező mozgásokról negyedévente tájékoztatja az Önkormányzatot. Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyon használatából, működtetéséből származó bevételeit, és közvetlen költségeit és ráfordításait elkülönítetten köteles nyilvántartani oly módon, hogy az a saját vagyonnal folytatott vállalkozási tevékenységéből származó bevételeitől, költségeitől és ráfordításaitól egyértelműen elhatárolható legyen.

Kimutatás a vagyonkezelésbe vett eszközökkel végzett tevékenység bevételéről és közvetlen költségéről

Vagyonkezelés eredménykimutatás - csapadékvíz üzemeltetés, karbantartás			
(összköltség eljárással)		adatok ezer forintban	
Sor-szám	A tétel megnevezése	2024.tény	2025.tény
	a	b	c
1	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	217 689	221 903
2	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE		
3	III. EGYÉB BEVÉTELEK	0	0
4	Ebből: visszaírt értékvesztés		
5	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	157 475	158 069
6	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	36 544	37 359
7	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	19 402	22 124
8	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	0	0
9	Ebből: értékvesztés		
10	A. ÜZEMI (üzleti)TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE(I±II+III-IV-V-VI-VII)	4 268	4 351
11	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	0	0
12	Ebből: értékelési különbözet		
13	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	0	0
14	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	0	0
15	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	4 268	4 351
16	X. Adófizetési kötelezettség	0	0
17	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	4 268	4 351

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft-nek a vagyonkezelési szerződés a szolgáltatási díjban 2% nyereséget biztosít.

7.1. Vagyongkezelésre átvett eszközök átadások bemutatása

Szigeti Vízműveknek átadások				
	Átadás időpontja	Átadáskori Bruttó érték	Átadáskori Halmazott Écs	Átadáskori nettó érték (vagyongkezelőnél nyilvántartásba vett érték)
Vagyon I.	2019.04.01	103 721 737 Ft	39 127 062 Ft	64 594 675 Ft
Vagyon II.	2020.07.01	423 752 324 Ft	2 590 599 Ft	421 161 725 Ft
Vagyon III.	2020.07.01	21 050 615 Ft	733 569 Ft	20 317 046 Ft
Vagyon IV.	2021.01.01	37 312 793 Ft	84 346 Ft	37 228 447 Ft
Vagyon V.	2021.04.01	2 324 640 Ft	9 535 Ft	2 315 105 Ft
Vagyon VI.	2022.01.01	30 026 615 Ft	224 400 Ft	29 802 215 Ft
Vagyon VII.	2022.04.01	12 271 710 Ft	0 Ft	12 271 710 Ft
Vagyon VIII.	2022.05.06	1 367 982 Ft	0 Ft	1 367 982 Ft
Vagyon IX.	2022.07.01	5 836 860 Ft	0 Ft	5 836 860 Ft
Vagyon X.	2022.10.01	9 493 700 Ft	0 Ft	9 493 700 Ft
Vagyon XI.	2022.11.29	10 437 000 Ft	0 Ft	10 437 000 Ft
Vagyon XII.	2022.12.06	21 930 628 Ft	0 Ft	21 930 628 Ft
Vagyon XIII.	2022.12.16	12 763 500 Ft	0 Ft	12 763 500 Ft
Térítésnélküli pótlási kötelezettség	2022.12.31	23 783 061 Ft	0 Ft	23 783 061 Ft
VagyonXIV.	2023.03.22	6 794 800 Ft	0 Ft	6 794 800 Ft
VagyonXV.	2023.05.09	12 748 400 Ft	0 Ft	12 748 400 Ft
VagyonXVI.	2023.07.17	26 116 440 Ft	0 Ft	26 116 440 Ft
VagyonXVII.	2023.09.13	4 020 800 Ft	0 Ft	4 020 800 Ft
VagyonXVIII.	2023.12.15	16 533 500 Ft	0 Ft	16 533 500 Ft
Térítésnélküli pótlási kötelezettség	2023.12.15	28 291 200 Ft	0 Ft	28 291 200 Ft
2024.I.név	2024.01.01	20 248 957 Ft	137 793 Ft	20 111 164 Ft
2024.I.név	2024.02.01	11 094 360 Ft	0 Ft	11 094 360 Ft
2024.II.név	2024.06.06	13 631 050 Ft		13 631 050 Ft
2024.III.név	2024.07.01	12 858 205 Ft	0 Ft	12 858 205 Ft
2024.III.név	2024.08.13	8 738 500 Ft	0 Ft	8 738 500 Ft
2024.III.név	2024.09.16	1 950 000 Ft	0 Ft	1 950 000 Ft
2024.IV.név	2024.10.01	15 030 000 Ft	0 Ft	15 030 000 Ft
2024.IV.név	2024.10.22	5 245 000 Ft	0 Ft	5 245 000 Ft
2024.IV.név	2024.11.20	6 832 300 Ft	0 Ft	6 832 300 Ft
Térítésnélküli pótlási kötelezettség	2024.12.31	16 883 931 Ft	0 Ft	16 883 931 Ft
2025.I.név	2025.01.01	50 090 858 Ft	0 Ft	50 090 858 Ft
2025.III. név	2025.07.01	2 250 000 Ft	0 Ft	2 250 000 Ft
Összesen:		975 431 466 Ft	42 907 304 Ft	932 524 162 Ft

A térítésnélküli átadás (pótlási kötelezettségre végzett fejlesztés) a Szigeti Vízművek Nonprofit Kft hosszú lejáratú kötelezettségét nem növeli.

A Szigeti Vízművek Nonprofit Kft az eszközöket nyilvántartásba vette az átadáskor kimutatott nettó értéken. A visszapótlási kötelezettség (értécsökkenésből megvalósított) fejlesztések térítés nélkül az önkormányzat tulajdonába kerültek, majd vagyonezítésre visszaadásra kerültek a vagyonezítőnek. Az térítésnélküli átadásra felszámított Áfá-t az önkormányzat vagyonezítői szerződésben rögzítettek szerint megfizette.

7.2. Vagyonezítésre átvett eszközök bruttó értéke, állományváltozások és elszámolt értécsökkenés bemutatása

FK. szám	Megnevezés	Bruttó nyitó	Bruttó növ.	Bruttó záró	Écs. nyitó	Écs. növ.(terv.sz.)	Écs. záró	Nettó
1241	Zárt csapadécsatorna	240 536 277	0	240 536 277	35 989 623	7 157 367	43 146 990	197 389 287
12411	Szikkasztó kút,mező,árok,akna(2022.átad)	32 694 200	0	32 694 200	1 445 738	682 981	2 128 719	30 565 481
1242	Csapadécsatorna	1 242 311	0	1 242 311	187 993	24 844	212 837	1 029 474
1243	Csapadékvízáttemelő, átemelő műtárgyak	250 308 906	0	250 308 906	21 585 452	5 006 181	26 591 633	223 717 273
1244	Csapadékvíz elvezetés bekötés	978 551	0	978 551	148 083	19 571	167 654	810 897
1245	Szikkasztó árok	44 870 764	0	44 870 764	4 224 561	926 705	5 151 266	39 719 498
12451	Csapadékvíz szikkasztó mezők,árkok	268 414 025	52 340 858	320 754 883	7 663 460	7 483 132	15 146 592	305 608 291
1246	Szikkasztó kutak	11 784 182	0	11 784 182	1 349 795	235 709	1 585 504	10 198 678
1247	Vízelvező árok	9 158 742	0	9 158 742	980 719	183 169	1 163 888	7 994 854
1248	Vízelnélő akna	7 860 646	0	7 860 646	548 199	157 219	705 418	7 155 228
12481	Tiszt.akna monolit beton,kút,iszapfogó	12 334 700	0	12 334 700	987 193	246 686	1 233 879	11 100 821
	ÖSSZESEN	880 183 304	52 340 858	932 524 162	75 110 816	22 123 564	97 234 380	835 289 782

2025. évben 52.340.858 Ft-al nőtt Szigetszentmiklós Város csapadékvíz hálózatának az értéke, az elszámolt értécsökkenés 22.123.564 Ft, mint pótlási kötelezettséget a nullás számlaosztályban nyilvántartásba vette a Szigeti Vízművek Nonprofit Kft.

7.3. Vagyonezítésbe kapott csapadékvíz-hálózat szolgáltatási díj elszámolása

1. Igénybe vett alvállalkozói szolgáltatások (1. számú melléklet számlakimutatás szerint)	136.894.505 Ft
2. Üzemeltetéssel kapcsolatos közvetlenül elszámolható igazgatási szolgáltatási, hatósági díjak, vagyonezítési díj (1. számú melléklet számlakimutatás szerint)	1.507.762 Ft
3. Vagyonezítésbe kapott vagyonezítés elszámolt értécsökkenési leírás	22.123.564 Ft
4. Üzemeltetési költségek (Szolgáltatás nyújtásával kapcsolatos személyi költségek, járulékok anyag- és energia, karbantartási és hibaelhárítási, adminisztrációs költségek, fizetendő adók...stb)	57.026.130 Ft
ÖSSZESEN:	217.551.961 Ft
Vagyonezítési jogviszonyban nyújtott közszolgáltatásokhoz kapcsolódóan felsorolt költségek 2%-át kitevő nyereség	4.351.039 Ft
MINDÖSSZESEN NETTÓ SZOLGÁLTATÁSI DÍJ	221.903.000 Ft
Fizetendő Áfa 27%	59.913.810 Ft
MINDÖSSZESEN ÁFÁ-VAL NÖVELT SZOLGÁLTATÁSI DÍJ	281.816.810 Ft

A Vagyonezítési szerződés alapján (tekintettel arra, hogy a tárgyévi kalkulációban nem várt haváriaszerű események nem tervezhetők) Vagyonezítő a tervezett szolgáltatási díj feletti költségeit a vagyonezítési szerződés IV. 26. pontja szerint a 4. részszámlában érvényesítheti.

7.4. A szolgáltatási díjban elszámolt közvetlen költségek igénybe vett szolgáltatások bemutatása

1. számú melléklet számlakimutatás szerint

Üzemeltetéssel kapcsolatos közvetlenül elszámolható igazgatási szolgáltatási, hatósági díjak, vagyonkezelési díj					
Szigetszentmiklós Városi Önkormányzat	2025.01.01	200 000 Ft	54 000 Ft	254 000 Ft	Vagyonkezelési díj 2025. év
Insurance Group Biztosító Zrt	2025.01.01	163 245 Ft	0 Ft	163 245 Ft	Vagyon és felelősségbiztosítás 2025.I.név (32/2025) elhatárolásból
Magyar Közszolgáltatók Egyesülete	2025.01.28	100 000 Ft	0 Ft	100 000 Ft	2025. I. félévi tagdíj (42/2025)
GEODÉZIAI TÉRINF.SZOLG.	2025.04.20	30 000 Ft	8 100 Ft	38 100 Ft	E-közmű publikálás, karbantartás és rendszerkövetés 2025. I.név (119/2025)
Magyar Közszolgáltatók Egyesülete	2025.04.09	293 400 Ft	79 218 Ft	372 618 Ft	Konferencia (147/2025)
Insurance Group Biztosító Zrt	2025.06.16	163 245 Ft	0 Ft	163 245 Ft	Vagyon és felelősségbiztosítás 2025.II.név (...-/2025)
GEODÉZIAI TÉRINF.SZOLG.	2025.07.01	30 000 Ft	8 100 Ft	38 100 Ft	E-közmű publikálás, karbantartás és rendszerkövetés 2025. II.név (239/2025)
Magyar Közszolgáltatók Egyesülete	2025.07.03	100 000 Ft	0 Ft	100 000 Ft	2025. II. félévi tagdíj 248/2025)
Insurance Group Biztosító Zrt	2025.09.16	163 245 Ft	0 Ft	163 245 Ft	Vagyon és felelősségbiztosítás 2025.III.név 225/2025)
GEODÉZIAI TÉRINF.SZOLG.	2025.10.06	30 000 Ft	8 100 Ft	38 100 Ft	E-közmű publikálás, karbantartás és rendszerkövetés 2025. III.név (364/2025)
Lechner Nonprofit Kft	2025.11.17	1 382 Ft	373 Ft	1 755 Ft	E-napló éves rendszerhasználati díj (419/2025)
Új Világ Nonprofit Kft.	2025.11.27	40 000 Ft	10 800 Ft	50 800 Ft	EKR rendszerhasználati díj (429/2025)
Insurance Group Biztosító Zrt	2025.10.16	163 245 Ft	0 Ft	163 245 Ft	Vagyon és felelősségbiztosítás 2025.IV.név 342/2025)
GEODÉZIAI TÉRINF.SZOLG.	2025.12.31	30 000 Ft	8 100 Ft	38 100 Ft	E-közmű publikálás, karbantartás és rendszerkövetés 2025. IV.név (9/2026)
Számlák összesen		1 507 762 Ft	176 791 Ft	1 684 553 Ft	

7.5. Elvégzett tevékenységek bemutatása:

Teljesítés időpontja	Számla nettó összege	Áfa	Számla bruttó összege	Munka megnevezése	Csapadékvíz szállítás m3	Szikkasztó kútak, víznyelők rácsok, folyóka tisztítása, tisztító aknák takarítása	Csatorna mosatás fm
2025.01.31	4 548 333 Ft	1 228 050 Ft	5 776 383 Ft	Csapadékvíz szállítás, csatorna mosatás, akna, víznyelő, rácsok, szikkasztókutak tisztítása (48/2025)		313	1110
2025.01.31	2 594 800 Ft	700 596 Ft	3 295 396 Ft	Csapadékvíz szikkasztókárok karbantartás, helyreállítás padkanyesés, tömörítés murvázás: Csépi út 6314 hrsz; Csónakos utcától a Pajzs utcáig 117 fm (50/2025)			
2025.02.12	3 105 400 Ft	838 458 Ft	3 943 858 Ft	Csapadékvíz szikkasztókárok karbantartás, helyreállítás padkanyesés, tömörítés murvázás: Csépi út 6314 hrsz; Pajzs utcától a Székér utcáig 160 fm, 1 db burkoltárok 5 fm (63/2025)			
2025.02.28	4 180 549 Ft	1 128 748 Ft	5 309 297 Ft	Csapadékvíz szállítás, csatorna mosatás, akna, víznyelő, rácsok, szikkasztókutak tisztítása (86/2025)	16	276	1090
2025.02.27	899 600 Ft	242 892 Ft	1 142 492 Ft	Csapadékvíz-szikkasztóárok helyreállítás hozzátartozó útpadka, karbantartása murvázás. Bem József u. 3914 hrsz 39 fm, feliszapolódás eltávolítása 36 fm (89/2025)			
2025.03.07	1 270 500 Ft	343 035 Ft	1 613 535 Ft	Csapadékvíz szikkasztókárok és hozzátartozó útpadka karbantartása, Kinizi u. 3965 hrsz 3 db 21 fm, Szilfa u. 3869 hrsz 6 db 56 fm (92/2025)			
2025.03.12	2 787 700 Ft	752 679 Ft	3 540 379 Ft	Csapadékvíz szikkasztókárok és hozzátartozó útpadka karbantartása, Telki u. 1733 hrsz; Sport utcától - Béke utcáig 14 db árok, padkanyesés, tömörítés murvázás 200m2 (102/2025)			
2025.03.17	702 400 Ft	189 648 Ft	892 048 Ft	Csapadékvíz szikkasztókárok és hozzátartozó útpadka karbantartása, Zsálya u. 3 db (104/2025)			
2025.03.19	913 100 Ft	246 537 Ft	1 159 637 Ft	Csapadékvíz-elvezetőárok karbantartása, feliszapolódás megszüntetése, hozzátartozó útpadka karbantartása murvázás. Vajda János u. 4047 hrsz 6 db 64 fm, sérült 40x40 fogadó víznyelő akna helyreállítása, homokfogóval D400 víznyelőrácscsal (111/2025)			
2025.03.20	1 330 800 Ft	359 316 Ft	1 690 116 Ft	Csapadékvíz szikkasztókárok és hozzátartozó útpadka karbantartása, Emelkedő u. 6130/5 hrsz, Jázmin utcától a Kakukfű utcáig 4 db 50 fm földmedrű és 5 fm burkolt árok> Boglya u. 6107/5 hrsz 102-104szám előtt 2 db 28 fm földmedrű árok (114/2025)			
2025.03.31	735 000 Ft		735 000 Ft	2025. lnévi karbantartás, javítás (115/2025)			
2025.03.31	6 734 271 Ft	1 818 253 Ft	8 552 524 Ft	Csapadékvíz szállítás, csatorna mosatás, akna, víznyelő, rácsok, szikkasztókutak tisztítása (121/2025)	958	220	1260
2025.04.02	3 089 200 Ft	834 084 Ft	3 923 284 Ft	Csapadékvíz szikkasztókárok és hozzátartozó útpadka karbantartása, Őz köz-Vágány u. 3182/6 hrsz 11 fm, DN100 betonelem szikkasztó akna megépítése rácsos fedlappal; Petőfi u. 1212 hrsz.megsüllyedt útpadka helyreállítása; Ady Endre u.21 útpadkarendezés (123/2025)			
2025.04.02	578 740 Ft	156 260 Ft	735 000 Ft	Csapadékvíz szállítás, szippantás (124/2025)	245		
2025.04.02	47 244 Ft	12 756 Ft	60 000 Ft	Hunyadi utcai csapadékvízátamelő havaria javítás (125/2025)			
2025.04.10	3 499 000 Ft	944 730 Ft	4 443 730 Ft	Szilágyi Ljos u. 1988 hrsz; Dr.Lengyel Lajos u. 1947 hrsz 10 db balesetveszélye víznyelőakna fődém helyreállítása, törött víznyelőrácscok cseréje D400 terhelhetőségűre. (140/2025)			
2025.04.14	798 600 Ft	215 622 Ft	1 014 222 Ft	Radnóti-Deák u.csomópontban 3608 hrsz 2 db megsüllyedt víznyelőakna helyreállítása, szintbeemelése, víznyelőrács csere D400 teherbírásúra. (152/2025)			
2025.04.29	2 477 500 Ft	668 925 Ft	3 146 425 Ft	Szilágyi u. Ifjúság tértől Kinizi u.közötti szakaszon helyreállítási munkák: 8 db 98 fm földmedrű csapadékvíz szikkasztóárok, 16 db 106 fm burkoltárok, 1 db víznyelő murvászikkasztó. (158/2025)			
2025.04.30	5 454 226 Ft	1 472 641 Ft	6 926 867 Ft	Csapadékvíz szállítás, csatorna mosatás, akna, víznyelő, rácsok, szikkasztókutak tisztítása (164/2025)	305	226	1195
2025.04.25	661 417 Ft	178 583 Ft	840 000 Ft	Csapadékvíz szállítás, szippantás (178/2025)	280		
2025.05.28	2 255 900 Ft	609 093 Ft	2 864 993 Ft	Patkó u. csapadékvíz szikkasztók helyreállítás 10 fm földmedrű, 10 fm fedett betonelemből készült, 38,5 fm profilozás, geotextiliával bélelés zúzottkő feltöltés (193/2025)			
2025.05.31	4 653 209 Ft	1 256 366 Ft	5 909 575 Ft	Csapadékvíz szállítás, csatorna mosatás, akna, víznyelő, rácsok, szikkasztókutak tisztítása (196/2025)	244	215	170
2025.06.05	989 700 Ft	267 219 Ft	1 256 919 Ft	Erdősor u.27/2;29/1 előtt csapadékvíz szikkasztóakna karbantartása, javítása (199/2025)			
2025.06.05	619 700 Ft	167 319 Ft	787 019 Ft	Platán u. 13. 7.0 fm és Boglya u.106-108. 6 fm földmedrű csapadékvíz szikkasztóárok helyreállítása, hszintbeemelés, hozzátartozó útpadka kialakítása. (203/2025)			

7.5. Elvégzett tevékenységek bemutatása:

Csapadékvíz-hálózat üzemeltetési költségek - 2025. év					Munkafolyamat részletezése megnevezése		
Teljesítés időpontja	Számla nettó összege	Áfa	Számla bruttó összege	Munka megnevezése	Csapadékvíz szállítás m3	Szikkasztó kútak, víznyelő rácsok, folyóka tisztítása, tisztító aknáknak takarítása	Csatorna mosatás fm
2025.06.16	350 500 Ft	94 635 Ft	445 135 Ft	Ölyv u. 5742/7 hsz közmű feltárás (219/2025)			
2025.06.13	848 600 Ft	229 122 Ft	1 077 722 Ft	Ady u. 949.hszszikkasztó árok útszájleéző oszlop pótlása; Ósz u. 842 hsz szikkasztó akna helyreállítása; Kisfaludy u. 075 hsz csapadékvíz kifolyónál feliszapolódás eltávolítása (220/2025)			
2025.06.18	399 500 Ft	107 865 Ft	507 365 Ft	Gerle u. 3 m2 burkolat javítás, Masányi K.u. 13 db növénytámfal bontás és új kihelyezése (229/2025)			
2025.05.26	952 000 Ft	257 040 Ft	1 209 040 Ft	Alkonyat köz 2 db; Banán u. 2 db; Bóbitás u. 1 db; Csépi u. 4 db; Dobó u. 2 db; Dorottya u. 3 db; szikkasztó akna karbantartása (230/2025)			
2025.06.03	893 000 Ft	241 110 Ft	1 134 110 Ft	Hétvezér u. 24 fm, Huba u. 18 fm, Paptag u 13 fm szikkasztó árok, útpadka karbantartása (233/2025)			
2025.06.30	735 000 Ft		735 000 Ft	2025. II.névi karbantartás, javítás (236/2025)			
2025.06.30	5 129 858 Ft	1 385 062 Ft	6 514 920 Ft	Csapadékvíz szállítás, csatorna mosatás, akna, víznyelő, rácsok, szikkasztókutak tisztítása (242/2025)		294	380
2025.06.26	469 000 Ft	126 630 Ft	595 630 Ft	Ipar u. 12941 hrsz 6 db útszéljelzőoszlop kihelyezés, II.Rákóczi Ferenc u. 12461/2 hrsz 6 db kitört csókorlát bontása 2 db javítás és 4 db kihelyezés (244/2025)			
2025.06.27	1 446 500 Ft	390 555 Ft	1 837 055 Ft	Béke u. 1751 hrsz 7 db 89 fm csapadékvíz szikkasztóárok helyreállítása, bővítése (245/2025)			
2025.07.02	1 527 500 Ft	412 425 Ft	1 939 925 Ft	Lehel u. 1383 hrsz 7 db 94 fm csapadékvíz szikkasztóárok helyreállítása, bővítése (246/2025)			
2025.07.07	1 470 600 Ft	397 062 Ft	1 867 662 Ft	Wesszlényi u. 1533 hrsz a Csepeli út-Kardos I. u. közötti szakaszon 7 db 90,5 fm csapadékvíz szikkasztóárok helyreállítása, bővítése (251/2025)			
2025.07.24	1 695 500 Ft	457 785 Ft	2 153 285 Ft	Temető utca 1699/6 hrsz csapadékvíz szikkasztó műtárgy karbantartása (273/2025)			
2025.07.31	4 398 792 Ft	1 187 674 Ft	5 586 466 Ft	Csapadékvíz szállítás, csatorna mosatás, akna, víznyelő, rácsok, szikkasztókutak tisztítása (278/2025)	348	206	205
2025.08.05	1 333 400 Ft	360 018 Ft	1 693 418 Ft	Vágány u., Kakuk u. munkaterület rendbetétele (279/2025)			
2025.08.22	1 349 600 Ft	364 392 Ft	1 713 992 Ft	Radnóti M.u. 3881/3 hrsz.8/a. előtt az úttest kétoldalán lévő 2 db csapadékvíznyelő aknákon elvégzett javítások (304/2025)			
2025.08.14	1 716 400 Ft	463 428 Ft	2 179 828 Ft	Bánki Donát u. Losonczy u. szikkasztóaknáknak helyreállítása (339/2025)			
2025.08.29	598 800 Ft	161 676 Ft	760 476 Ft	Híradó utca 8606/3. hrsz csapadékvízkezelőn javítási munkák (313/2025)			
2025.08.31	5 704 123 Ft	1 540 113 Ft	7 244 236 Ft	Csapadékvíz szállítás, csatorna mosatás, akna, víznyelő, rácsok, szikkasztókutak tisztítása (309/2025)	348	206	205
2025.09.04	1 759 200 Ft	474 984 Ft	2 234 184 Ft	Akácfa krt. 16 fm; Akácfa utcában 8 db 73 fm földmedrű csapadékvíz szikkasztó árok bővítése, profilozása útpadkanyesés, murvaterítés... (312/2025)			
2025.09.26	1 755 200 Ft	473 904 Ft	2 229 104 Ft	Liget u. 075/30 hrsz; Harsca köz 075/30 hrsz; Kisfaludy u. 075/14 hrsz; Diófa sori 4236 hrsz kifolyóműtárgyak karbantartása (359/2025)			
2025.09.29	735 000 Ft		735 000 Ft	2025. III.névi karbantartás, javítás (348/2025)			
2025.09.30	6 884 906 Ft	1 858 925 Ft	8 743 831 Ft	Csapadékvíz szállítás, csatorna mosatás, akna, víznyelő, rácsok, szikkasztókutak tisztítása (360/2025)	274	387	1730
2025.10.02	1 806 900 Ft	487 863 Ft	2 294 763 Ft	Szent Miklós útj 3528/71 4. sz. épület előtt jobb és bal szélén; Tököli út 3881/8 hrsz balesetveszélyes megsüllyed törött víznyelőakna helyreállítása; víznyelőrács cseréje D400 teherbírásiúra (358/2025)			
2025.10.31	6 256 443 Ft	1 689 240 Ft	7 945 683 Ft	Csapadékvíz szállítás, csatorna mosatás, akna, víznyelő, rácsok, szikkasztókutak tisztítása (395/2025)	194	378	1650

7.5. Elvégzett tevékenységek bemutatása:

Csapadékvíz-hálózat üzemeltetési költségek - 2025. év				Munkafolyamat részletezése megnevezése			
Teljesítés időpontja	Számla nettó összege	Áfa	Számla bruttó összege	Munka megnevezése	Csapadékvíz szállítás m3	Szikkasztó kútak, víznyelő rácsok, folyóka tisztítása, tisztító aknák takarítása	Csatorna mosatás fm
2025.10.29	2 343 700 Ft	632 799 Ft	2 976 499 Ft	Koppány u. 3301/14 hrsz 11 fm; Haszontalan dűlő 11018 hrsz 9 fm; Emese u. 12357 hrsz 10 fm; Kinizsi u. 958 hrsz 54 fm; Vörösmarty u 1289 hrsz 13 fm; Adám Jenő st. 4445 hrsz 8 fm; csapadékvíz szikkasztóárok karbantartás és hozzákapcsolódó munkák (406/2025)			
2025.11.07	8 188 200 Ft	2 210 814 Ft	10 399 014 Ft	Szent Miklós útján- Csokonai u. kereszteződésben 3528/71 hrsz., József Attila utcában 3643 hrsz 18 db csapadékvízgyűjtő aknák felújítása,(aknafal javítás, szintbeemelés, víznyelőrácsok cseréje..stb) (403/2025)			
2025.11.30	6 502 537 Ft	1 755 685 Ft	8 258 222 Ft	Csapadékvíz szállítás, csatorna mosatás, akna, víznyelő, rácsok, szikkasztókutak tisztítása (434/2025)	886	258	976
2025.12.05	70 000 Ft	18 900 Ft	88 900 Ft	Hunyadi utcai csapadékvízakna átmenő takarítás (436/2025)			
2025.12.03	4 099 500 Ft	1 106 865 Ft	5 206 365 Ft	Szent Miklós út csapadékvíz tisztító aknák felújítása (441/2025)			
2025.12.05	2 291 500 Ft	618 705 Ft	2 910 205 Ft	Zsálya utca szikkasztóárok építése (442/2025)			
2025.12.12	1 364 700 Ft	368 469 Ft	1 733 169 Ft	Csaba u., Diófa u. csomópontban 3 db csapadékvízgyűjtő akna felújítása (456/2025)			
2025.12.11	589 800 Ft	159 246 Ft	749 046 Ft	Napfény utcában megstüllyedt, összetört szikkasztóakna és környezetének helyreállítása (457/2025)			
2025.12.16	735 000 Ft	0 Ft	735 000 Ft	2025. IV.névi karbantartás, javítás (462/2025)			
2025.12.29	2 195 000 Ft	592 650 Ft	2 787 650 Ft	Leshegy u. 12271/2 hrsz közüthoz tartozó csapadékvíz szikkasztóárok karbantartása 59 fm (470/2025)			
2025.12.31	3 371 357 Ft	910 266 Ft	4 281 623 Ft	Csapadékvíz szállítás, csatorna mosatás, akna, víznyelő, rácsok, szikkasztókutak tisztítása (472/2025)		228	950
	136 894 505 Ft	36 167 716 Ft	173 062 221 Ft		4098	3207	10921