

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
SZAKKIVITELEZÉSRE

182/2021

mely létrejött egyrészről

Név: Észak-Csepel Szigeti Víz- és Csatornamű Nonprofit Kft.
Cím: 2310 Szigetszentmiklós, Gyári út 21.
Cégjegyzékszám: 13 09 066277
Adószám: 10808957-2-13
Bankszámlaszám: 10700512-45095500-51100005
Képviseli: Szontágh Ferenc József
mint **Megrendelő**, továbbiakban: Megrendelő

másrészről,

Név: Magnemix Kft.
Cím: 6750. Algyő, Kócsag utca 44
Telephely: 2310. Szigetszentmiklós, Bíbor u. 8647
Cégjegyzékszám: 06 09 015893
Adószám: 22916288-2-06
Bankszámlaszám: OTP Bank Dél-alföldi régió 11735005-26036687-00000000
Képviseli: Boda Magdolna
mint **Vállalkozó**, továbbiakban: Vállalkozó

között a mai napon az alábbi feltételekkel:

I. A szerződés tárgya:

1. Megrendelő jelen szerződés alapján megrendeli az ARIES Nonprofit Kft. 2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12-14. szám alatt lévő telephelyén az 1. számú mellékletben részletezett aszfalt útburkolati hibák (kátyúk) javítását.
2. Megrendelő nyilatkozik, hogy a jelen kivitelezés ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.
3. Vállalkozó kijelenti, hogy mint a jelen szerződés teljesítéséhez kellő szakismerettel és tapasztalattal rendelkező Vállalkozó, birtokában van a kivitelezéshez szükséges tudásnak, szakembernek és eszköznek. Kijelenti továbbá, hogy pontos tudomása van a kivitelezés pontos részleteiről és a teljesítési helyszín adottságairól, valamint a kivitelezésnél irányadó jogszabályi és hatósági előírásokat betartja.
4. Vállalkozó köteles a munkát I. osztályú minőségben végezni, végeztetni.

II. Vállalkozói díj

1. A jelen szerződés tárgyát képező kivitelezési vállalkozói díj a 2. számú melléklet szerint benyújtott árajánlatnak megfelelően, nettó 3.789.900,- Ft + Áfa, azaz nettó hárommillió-hétszáznyolcvankilencezer-kilencszáz forint plusz áfa. A vállalkozási díj magába foglalja a 1. számú mellékletben részletezett munkálatok elvégzésének teljes anyag- és munkadíját. Vállalkozó a vállalkozói díj emelésére nem jogosult.
2. Megrendelő előleget és tartalékkeretet nem biztosít.
3. Vállalkozó az I. pontban jelzett munkák szerződésszerű elvégzését és a jelen szerződés IV.1. és IV.2 pontja szerinti sikeres átadás-átvételi eljárást, valamint a teljesítés igazolás kiállítását követően 1 db végszámla benyújtására jogosult.
4. A kivitelezés egyösszegű vállalkozói díjának kiegyenlítése a jelen szerződés IV.1. és IV.2. pontja szerinti sikeres átadás-átvételi eljárást, valamint a teljesítés igazolás

VI. Kapcsolattartás

Vállalkozó részéről:

Boda Magdolna
+36 70 7795995

Megrendelő részéről

Barada Benő
+36 30 9199665

VII. Záró rendelkezések

1. Amennyiben bármelyik Fél jogainak gyakorlását, kötelezettségeinek teljesítését vis maior, vagy a másik fél magatartása vagy érdekkörében bekövetkezett esemény késlelteti, vagy akadályozza, akkor ez mentségül szolgál a Fél nem szerződészerű teljesítésére. Vis maior kifejezés a következő eseményeket jelenti: terrorcselekmény, blokádnak, járványnak, földcsuszamlásnak, tűznek, vihar, árvíz, földrengés, robbanás, vízkár, villámlás, leküzdhetetlen fagy, szokatlan és rendkívüli időjárási vagy más körülmények miatt kialakult közlekedési késedelem, vagy hasonló, az érintett Fél ellenőrzésén kívül eső esemény. Vis maiorra a Vállalkozó csak akkor hivatkozhat, ha írásban értesíti a Megrendelőt – amennyiben a körülmények lehetővé teszik – a vis maior tényéről és várható időtartamáról. Ha a Megrendelő egyéb irányú írásos utasítást nem ad, a Vállalkozónak tovább kell teljesítenie a szerződéses kötelezettségeit, amennyiben az észszerűen lehetséges és meg kell keresnie minden észszerű alternatív módot, amelyet a vis maior eset nem gátol. A szerződésben foglalt határidők a vis maior időtartamával meghosszabbodnak.
2. Vállalkozó a szerződés szerinti feladatok teljesítése során megismert személyes adatok kezelésére, illetve felhasználására kizárólag a jelen szerződés teljesítése érdekében szükséges mértékig és ideig jogosult. Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy a jelen szerződés szerinti feladatai teljesítése során mindenkor a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelemről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseire figyelemmel, azt maradéktalanul betartva jár el és szükség szerint beszerzi, illetve bemutatja Megrendelő részére a személyes adatok kezelésének esetleges jogsérelmét kizáró nyilatkozatokat, dokumentumokat.
3. Felek megállapodnak abban, hogy az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket egymással tárgyalásos úton, közös szándékuk esetén mediátor közreműködésével rendezik. Amennyiben a tárgyalás nem vezet eredményre, érdekeiket a magyar jog és a magyar polgári peres eljárás szabályai szerint bírósági úton érvényesítik. Felek rögzítik, hogy mind az eseti, mind az állandó választott bírósági eljárás igénybevétele lehetőségét kizárják.
4. Felek jelen szerződést kölcsönösen elfogadták és cégjegyzésre jogosult képviselőik útján aláírták.
5. Jelen szerződés 6 számozott oldalból, és 2 számozott mellékletből áll. Kettő eredeti példányban készült, amelyből egy példány Megrendelőt, egy példány pedig Vállalkozót illet meg.
6. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vállalkozási, kivitelezési szerződésre vonatkozó rendelkezései és más vonatkozó jogszabályok az irányadóak.



7. Megrendelő tájékoztatja szerződő partnerét, hogy lévén kizárólagos önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság, a köztulajdonban lévő gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 2. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján Szigetszentmiklós Város Képviselő testületének 8/2013. (III. 28.) számú, többször módosított Önkormányzati Rendelet 12/A. §-ban foglaltak alapján már a nettó 1 millió forintot elérő (vagy azt meghaladó) értékű (vagy várható értékű) szerződéseket is kötelezően közzé kell tennie saját honlapján, a személyesnek minősülő adatok kitakarásával.
8. Fenti Megrendelői kötelezettségeket Vállalkozó tudomásul veszi, és a jelen szerződés aláírásával hozzájárul ezen szerződés fentiek szerinti közzétételéhez.

Felek a jelen szerződést – annak átolvasását és minden kétséget kizáró, egybehangzó értelmezését követően – mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, 2 (két) példányban jóváhagyólag írják alá, melyből 1 (egy) példány a Megrendelőt, melyből 1 (egy) példány a Vállalkozót illeti meg.

Szigetszentmiklós, 2025. július hó 09. nap


.....
Szontágh Ferenc
ügyvezető
Észak-Csepel Szigeti Víz-és
Csatornamű Nonprofit Kft.


.....
Boda Magdolna
ügyvezető
Magnemix Kft.

Melléklet: 2 darab

Átláthatósági nyilatkozat

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-a szerinti megfelelésről

Alulírott Boda Magdolna, mint a Magnemix Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6750 Algyő, Kócsag utca 44., telephely: 2310. Szigetszentmiklós, Bíbor u. 8647hrs., adószám: 22916288-2-06) képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában – az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése szerint – nyilatkozom, hogy az általam képviselt fenti szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-ában leírtak szerinti átlátható szervezetnek minősül.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint az általam képviselt szervezet*:

1./ törvény erejénél fogva átlátható szervezet (állam, költségvetési szerv, köztestület, helyi önkormányzat, nemzetiségi önkormányzat, társulás, egyházi jogi személy, olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, nemzetközi szervezet, külföldi állam, külföldi helyhatóság, külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság).

2./ olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

- tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
- az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
- nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
- a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az előzőekben felsorolt alpontok szerinti feltételek fennállnak.



3./ olyan civil szervezet vagy víztársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

- vezető tisztségviselői megismerhetők,
- a civil szervezet és a víztársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,
- székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

****a megfelelő pont aláhúzendő!***

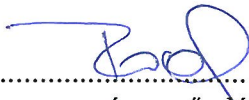
Tudomásul veszem, hogy Kötelezettségvállaló (Észak-Csepel szigeti Víz és Csatornamű Nonprofit Kft.) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdés értelmében nem köthet érvényesen visszterhes szerződést, illetve ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést olyan jogi személynek, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetnek, amely szervezet nem minősül a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam tett nyilatkozat a valóságnak megfelel, és az általam tett nyilatkozatban esetlegesen bekövetkező változásról haladéktalanul értesítem Kötelezettségvállalót.

Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Kötelezettségvállaló az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése alapján felmondja, vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőtére (és cégjegyzésére).

Kelt, Szigetszentmiklós, 2025. július


.....
cégszerű aláírás
Magnemix Kft.

Munkaterület átadás – átvételi jegyzőkönyv

Munkaterületet átadó: Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. Szigetszentmiklós, Gyári út 21.

Munkaterületet átvevő: Magnemix Kft. 6750. Algyő, Kócsag utca 44.

Munkaterület megnevezése: Szigetszentmiklós, Határ út 12-14. ARIES Kft. telephely

A felek a munkaterületet megtekintették és azt a vállalt feladatok elvégzésének megkezdésére, munkavégzésre alkalmasnak találták.

A megrendelő a mai nappal a munkaterületet átadja és a területet vállalkozói szerződés alapján a munkát végző átveszi.

A munkaterületet átadó felhívja a munkát végző figyelmét a balesetmentes munkavégzés feltételeinek megteremtésére, az ideiglenes forgalmirend kialakítására, a munkaterület körbekerítésére, kitáblázására, munkavédelmi szabályok maradéktalan betartására, védőeszközök biztosítására és használatuk megkövetelésére. A munkavédelmi oktatás megtartására és annak dokumentálására. Továbbá a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Mvt.) 4.§-a alapján - „Az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzésre vonatkozó szabályokat úgy kell meghatározni, hogy végrehajtásuk megfelelő védelmet nyújtson a munkavállalókon túlmenően a munkavégzés hatókörében tartózkodónak és a szolgáltatást igénybe vevőnek is. A munkaeszközöket úgy kell kialakítani, hogy lehetőleg zárják ki a nem szervezett munkavégzés keretében történő rendeltetésszerű használat esetén is a balesetet, az egészségkárosodást.” A Mvt. 40.§.(1) bekezdése alapján - „A munkafolyamatot, a technológiát, a munkaeszközt, az anyagot úgy kell megválasztani, hogy az sem a munkavállalók, sem a munkavégzés hatókörében tartózkodók egészségét és biztonságát ne veszélyeztesse. Amennyiben a munkaterületen az átvevő munkáltató több vállalkozót foglalkoztat, úgy be kell tartania az Mvt. 40.§.(2) bekezdésének előírásait „Olyan munkahelyen, ahol különböző munkáltatók alkalmazásában álló munkavállalókat egyidejűleg foglalkoztatnak, a munkavégzést úgy kell összehangolni, hogy az ott dolgozókra és a munkavégzés hatókörében tartózkodókra az veszélyt ne jelentsen. Az összehangolás keretében különösen az egészséget és biztonságot érintő kockázatokról és a megelőzési intézkedésekről az érintett munkavállalókat, munkavédelmi képviselőiket, és a munkavégzés hatókörében tartózkodókat tájékoztatni kell. Az összehangolás megvalósításáért felelős a felek által szerződésben meghatározott munkáltató, ilyen kikötés hiányában az a személy vagy szervezet, aki, illetve amely a tényleges irányítást gyakorolja, ennek hiányában, aki a munkahelyért a fő felelősséget viseli, ha ilyen nincs, akkor az, akinek a területén a munkavégzés folyik.”

A munkaterületen folyó munkák ellenőrzésére a munkaterületet átadó által megbízott személyek is jogosultak.

Szigetszentmiklós, 2024. július 17.

.....
Munkaterületet átadó
Szigeti Vízművek Nonprofit Kft.
Képviselőtében: Barada Benő


.....
Munkaterületet átvevő
Magnemix Kft.
Képviselőtében: Boda Magdolna

