

Vállalkozási Szerződés

mely létrejött egyrészről az
Észak-Csepel Szigeti Víz- és Csatornamű Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság,

székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Gyári út 21.
cégjegyzékszám: 13 09 066277
adószám: 10808957-2-13
bankszámlaszám: CIB Bank Zrt 10700512-45095500-51100005
képviseli: Szontágh Ferenc ügyvezető
telefon: +36 24 365172
e-mail: szigetivizmuvek@szigetivizmuvek.hu
mint **Megrendelő** – a továbbiakban: Megrendelő -,

másrészről a

TR Comp Bau Kft.
székhely: 2315. Szigethalom, Fiumei u. 18.
cégjegyzékszám: 13 09 206082
adószám: 27959804-2-13
bankszámlaszám: 11722010-21452581-00000000
képviseli: Kedves Olga
telefon: +36 70 9420188
e-mail: trcompanykft@mail.com

mint **Vállalkozó** – a továbbiakban: Vállalkozó –

között a mai napon az alábbi feltételekkel:

I. A szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja, Szigetszentmiklós, csapadékvíz vízkárelhárításával kapcsolatos kivitelezési munkák:

Szigetszentmiklós:

- Lilla utca (3397 Hrsz.),
- Vállalási ár: 619.500 + Áfa, TR Comp Bau Kft.
- Baross utca (3828 Hrsz.),
- Vállalási ár: 573.500 Ft + Áfa, TR Comp Bau Kft.

Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez kellő szakismerettel és tapasztalattal rendelkező Cég, birtokában van a szakmunka elvégzéséhez szükséges tudásnak, szakembernek és eszköznek. Kijelenti továbbá azt is, hogy pontos tudomása van a teljesítési helyszín adottságairól, valamint a munkavégzést irányadó jogszabályi- és hatósági előírásokról.

II. Vállalkozási díj

1. A jelen szerződés tárgyát képező vállalkozási díja összesen, **1.193.000, - Ft + ÁFA**, azaz mindösszesen, **1.515.110, - Ft bruttó** összeg. Felek rögzítik, hogy a vállalkozási díj **egyösszegű átalányár**, amely a fenti I. pontban foglalt, kivitelezési munka valamennyi ellenértékét tartalmazza. Vállalkozó kijelenti, hogy a fenti átalányárat azt követően határozta meg, hogy a munkavégzéssel kapcsolatban valamennyi körülményt a szakember gondosságával áttanulmányozta és megvizsgálta.
2. A munkavégzés vállalkozási díjának kiegyenlítése a Vállalkozó számlájának ellenében 30 napon belül átutalással történik a Vállalkozó bankszámlájára. A vállalkozási díj akkor tekintendő kiegyenlítettnek, amikor azt a Vállalkozó számláján jóváírták. A számla kiállításának feltétele minden esetben a teljesítésre vonatkozó teljesítésigazolás Megrendelő általi aláírása – ezen teljesítésigazolás minden esetben a számla mellékletét képezi.
3. Megrendelő fizetési késedelme esetén Vállalkozó a mindenkor Ptk-ban szereplő mértékű kamatot számolja fel késedelmi kamatként.

III. Teljesítési feltételek és határidők

1. Vállalkozó a tevékenységét a Megrendelő utasításai alapján köteles folyamatosan végezni, azonban köteles a Megrendelő célszerűtlen, vagy szakszerűtlen utasításaira felhívni annak a figyelmét. A Vállalkozó nem végezheti el a Megrendelő utasításai szerint, vagy az általa adott anyaggal a munkát, ha azzal jogszabályt, hatósági rendelkezést sértene, vagy az élet- vagy vagyonbiztonság veszélyeztetésére vezetne.
2. A tervezett műtárgy a vízkár elhárítását célozza, a megrendelés egyszerűsége miatt külön tervet nem igényel, forgalomtechnikai terv nem készült.
3. Megrendelő köteles a munkavégzés helyét 2022. január 13.-ig jegyzőkönyvileg munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani, és azt a teljesítés idején folyamatosan fenntartani. Amennyiben a Megrendelő a fenti és egyéb más, jelen szerződésben meghatározott kötelezettségét nem teljesíti határidőben, a teljesítési határidő ezen késedelem idejével automatikusan meghosszabbodik. Ha a Megrendelő a teljesítési hely átadásával 5 napot meghaladó késedelembe esik, a Vállalkozó jogosult a szerződéstől elállni, vagy azt felmondani.
4. A teljesítés határideje: 2021. január 28. Vállalkozó előteljesítésre jogosult.
5. Vállalkozó köteles betartani a teljesítés helyén irányadó munkavédelmi-, vagyonvédelmi- és tűzvédelmi előírásokat és megtenni a szükséges intézkedéseket a tevékenységével összefüggő esetleges károk, balesetek, sérülések elkerülése érdekében.
6. A munkavégzés ideje alatt Vállalkozó köteles biztosítani a forgalomtechnikát.
7. A Kivitelezésért a kárveszélyt az átadás-átvétel időpontjáig a Vállalkozó viseli.
8. Vállalkozó kizárólag a vonatkozó szabványoknak megfelelő minőségű, megrendelő által jóváhagyott anyagokat jogosult beépíteni. Ugyanez megfelelően irányadó a teljesítendő



szolgáltatásokra is. Vállalkozó a köteles továbbá a vonatkozó magyar jogszabályokat, hatósági előírásokat és szabványokat betartani és a szükséges teljesítmény-nyilatkozatokat beszerezni. Vállalkozó felel a munkaterület és az ott elhelyezett eszközök, anyagok őrzéséért.

9. Eltakarás előtt, a Vállalkozó köteles értesíteni a Megrendelőt. Ha a Megrendelő ezen értesítés ellenére az ellenőrzést elmulasztja, a beépített részt utóbb csak akkor ellenőrizheti, ha annak költségeit a Vállalkozónak megtéríti.
10. Felek megállapodnak, hogy a munkavégzésből eredően keletkezett bontási, vagy építési törmelék jogszabályoknak megfelelő elhelyezése, valamint Vállalkozó saját felvonulási jellegű létesítményeinek kivitelezése és bontása, és ebből adódóan a terület megtisztítása, helyreállítása a Vállalkozó kötelessége.
11. Vállalkozó jelen szerződésből eredő kötelezettségeinek teljesítése érdekében alvállalkozót, továbbá egyéb közreműködőt jogosult igénybe venni, azok tevékenységéért azonban úgy felel, mint a sajátjáért.
12. A Felek jelen szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni, és kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul tájékoztatni, amely a hibaelhárítási munkát bármilyen módon befolyásolhatja.
13. A megtörténtét a Felek 2 példányban felvett Teljesítési igazolásban rögzítik, amelyet mindkét fél aláír. A Teljesítési igazolás aláírására jogosult személyek:
Megrendelő részéről: Barada Benő
Vállalkozó részéről: Kedves Olga
14. A Megrendelő az átvételt kizárólag olyan hiba, vagy hiányosság esetén jogosult megtagadni, amely a rendeltetésszerű használatot akadályozza. A hiba vagy hiányosság elhárításáig a Megrendelő jogosult a vállalkozási díj arányos részét visszatartani.
15. A sikeres átadás-átvétel feltételei a következők:
 - a hibaelhárítási munka szerződésszerű megvalósítása,
 - az előírt szabványoknak, specifikációknak és a műszaki követelményeknek való megfelelés,
 - az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó hulladék-nyilvántartó lap,
 - a beépítésre kerülő anyagok műbizonylatainak csatolása.
16. A Vállalkozó a jelen szerződésben rögzített munkát határidőben teljesíti, amennyiben az arra vonatkozó átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírása jelen szerződésben foglalt teljesítési határidőben megtörténik. Vállalkozó a munkaterületet a sikeres átadás-átvételt követően köteles a Megrendelőnek visszaadni.
17. A Vállalkozó az átadás-átvétel során felmerült hibák, hiányosságok kijavítását, és a teljesítésigazolás kiadását követően a teljes vállalkozási díj kiegyenlítésének megtörténtéig a már Megrendelő által írásban elismerten elkészült Kivitelezés és a munkaterület Megrendelő birtokába adását a 191/2009. Korm. rendelet 33.§ (4) alapján megtagadhatja, ilyen esetben a Kivitelezésért a Vállalkozó a megbízás nélküli ügyvitel szabályai szerint felel, az őrzés költségei és a kárveszély viselése a Megrendelőt terheli.
18. Amennyiben pótmunka elvégzése válik szükségessé a Megrendelő részéről, annak pontos feltételeiről a Felek külön írásban állapodnak meg. Pótmunkának minősülnek azon munkák, amelyek nem képezik az I. pont értelmében a Kivitelezés részét, és amelyek elvégzése nem teszi a Vállalkozó feladatát aránytalanul terhebbé. A Felek megállapodnak, hogy a pótmunkák vállalkozási díját a jelen szerződés egységárainak alapján számolják el egymással.




IV. Késedelem, hibás teljesítés, jótállás, szavatosság

1. A késedelmes teljesítés – vagyis a véghatáridő elmulasztása - esetén a Vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a vállalkozási díjának a késedelem idejére számított heti 1%-a.
2. A hibás teljesítés esetén a Megrendelő a késedelmi kötbérrel egyező mértékű kötbérre jogosult mindazon időtartamra vonatkozóan, amely alatt a Vállalkozó a hibát el nem hárítja.
3. Meghiúsulás esetén a Vállalkozó a vállalkozási díj 30%-val egyező összegű meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.
4. Megrendelő jogosult a fentiek szerinti kötbért az esedékes (rész)számla összegébe beszámítani.
5. A Vállalkozó a jelen szerződés alapján teljesített munkavégzésre 12 hónap jótállást vállal, a Teljesítési igazolás aláírásától.
6. A Megrendelő köteles a jogszabály szerinti jótállási idő alatt felmerült, jótállás körébe tartozó hibát annak észlelése után haladéktalanul írásban közölni a Vállalkozóval. Ezen kötelezettség elmulasztásából vagy késedelmes teljesítéséből eredő kárért a Megrendelő felelős.
7. A Vállalkozó jótállási, és szavatossági kötelezettsége nem terjed ki a termék természetes elhasználódásából, a rendeltetésellenes vagy hanyag kezelésből, üzemeltetésből, rongálásból, vagy bármely olyan egyéb behatásból eredő hibára vagy hiányosságra, amely miatt jelen szerződés vagy jogszabály alapján a Vállalkozót felelősség nem terheli. Mentessül a Vállalkozó jótállási kötelezettségei alól, ha a meghibásodás a Megrendelő, vagy az általa megbízott harmadik személy által végzett átalakítási, átszerelési vagy egyéb, a használati utasításba és a műleírásba ütköző tevékenységből ered.

V. Vegyes rendelkezések

1. Felek szerződéssel kapcsolatban jog- és átadás-átvételi, valamint építési napló nyilatkozat tételére jogosult képviselői:

Megrendelő:

Név: Barada Benő
 Cím: 2310 Szigetszentmiklós, Gyári út 21.
 Telefon: + 36 30 919 9665
 Email: barada.beno@szigetivizmuvek.hu

Vállalkozó:

Név: Kedves Olga
 Cím: 2315. Szigethalom, Fiumei út 18.
 Telefon: +36 70 9420188
 Email: trcompanykft@gmail.com

2. Jelen szerződés, valamint a Ptk. 6:140. § alapján rendkívüli felmondásra/elállásra jogosult valamely fél a másik fél súlyos szerződésszegése esetén, amennyiben a szerződésszegés abbahagyására a másik felet előzetesen megfelelő határidő biztosításával felhívta, azonban ez eredménytelen maradt. Rendkívüli felmondásra jogosult a Vállalkozó különösen akkor, ha a

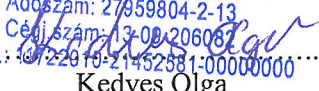
Megrendelő valamely fizetési kötelezettségével 10 napot meghaladó késedelembe esik, Megrendelő pedig akkor, ha a Vállalkozót az MKIK építőipari kivitelezői nyilvántartásából törölték. Bármelyik fél jogosult rendkívüli felmondásra/elállásra, ha a másik fél ellen csőd-vagy felszámolási eljárás indul, vagy ha adószámát felfüggesztették.

3. Szerződő felek mentesülnek a jelen szerződésből fakadó kötelezettségeik nem-, vagy részleges nem teljesítésével kapcsolatos felelősség alól, ha az a szerződés hatályának beálltát követően felmerülő, előre nem látható elháríthatatlan erő következménye (vis maior). A vis maior helyzet bekövetkezéséről és megszűnéséről szerződő felek egymást haladéktalanul értesítik, és a megszűnést követően mindent megtesznek a szerződésszerű teljesítés érdekében.
4. A jelen szerződés csak a szerződő felek közös megegyezésével módosítható. A szerződés módosításának írásbeli formában kell történnie.
5. Felek kijelentik, hogy a másik félre vonatkozóan jelen szerződés alapján tudomásukra jutott minden tényt, adatot, információt titokban tartanak, és azt – a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül - harmadik fél rendelkezésére nem bocsátják és hozzáférhetővé nem teszik.
6. Jelen szerződés a felek általi aláírása napján lép hatályba.
7. A jelen szerződésből eredő jogvitákat szerződő felek megkísérlik békés úton rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, igényeiket a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság előtt érvényesítik.
8. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. kivitelezési szerződésre vonatkozó rendelkezései és más vonatkozó jogszabályok az irányadók.

Szigetszentmiklós, 2022. január 12.

.....

 Szontágh Ferenc
 ügyvezető
 Észak-Csepel Szigeti Víz-és
 Csatornamű Nonprofit Kft.

TR CompBau Kft.
 2315 Szigethalom, Fiumei utca 18.
 Adószám: 27859804-2-13
 Cégj. szám: 13-09-20608
 Bszsz.: 16722019-21452881-00000000

 Kedves Olga
 ügyvezető
 TR Comp Bau Kft.

Melléklet: Tervlapok

Munkaterület átadás – átvételi jegyzőkönyv

Munkaterületet átadó: Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. 2310 Szigetszentmiklós, Gyári út 21.

Munkaterületet átvevő: TR Comp Bau Kft, 2315. Szigethalom, Fiumei út 18.

Munkaterület megnevezése: Szigetszentmiklós, Lilla utca, Baross utcaközszerület

A végzett tevékenység megnevezése: Csapadékvíz vízkárelhárításával kapcsolatos kivitelezési munkák

A felek a munkaterületet megtekintették és azt a vállalt feladatok elvégzésének megkezdésére, munkavégzésre alkalmasnak találták.

A megrendelő a mai nappal a munkaterületet átadja és a területet vállalkozói szerződés alapján a munkát végző átveszi.

A munkaterületet átadó felhívja a munkát végző figyelmét a balesetmentes munkavégzés feltételeinek megteremtésére, az ideiglenes forgalmirend kialakítására, a munkaterület körbekerítésére, kitáblázására, munkavédelmi szabályok maradéktalan betartására, védőeszközök biztosítására és használatuk megkövetelésére. A munkavédelmi oktatás megtartására és annak dokumentálására. Továbbá a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Mvt.) 4.§-a alapján - „Az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzésre vonatkozó szabályokat úgy kell meghatározni, hogy végrehajtásuk megfelelő védelmet nyújtson a munkavállalókon túlmenően a munkavégzés hatókörében tartózkodóknak és a szolgáltatást igénybe vevőnek is. A munkaeszközöket úgy kell kialakítani, hogy lehetőleg zárják ki a nem szervezett munkavégzés keretében történő rendeltetésszerű használat esetén is a balesetet, az egészségkárosodást.” A Mvt. 40.§.(1) bekezdése alapján - „A munkafolyamatot, a technológiát, a munkaeszközt, az anyagot úgy kell megválasztani, hogy az sem a munkavállalók, sem a munkavégzés hatókörében tartózkodók egészségét és biztonságát ne veszélyeztesse. Amennyiben a munkaterületen az átvevő munkáltató több vállalkozót foglalkoztat, úgy be kell tartania az Mvt. 40.§.(2) bekezdésének előírásait „Olyan munkahelyen, ahol különböző munkáltatók alkalmazásában álló munkavállalókat egyidejűleg foglalkoztatnak, a munkavégzést úgy kell összehangolni, hogy az ott dolgozókra és a munkavégzés hatókörében tartózkodókra az veszélyt ne jelentsen. Az összehangolás keretében különösen az egészséget és biztonságot érintő kockázatokról és a megelőzési intézkedésekről az érintett munkavállalókat, munkavédelmi képviselőiket, és a munkavégzés hatókörében tartózkodókat tájékoztatni kell. Az összehangolás megvalósításáért felelős a felek által szerződésben meghatározott munkáltató, ilyen kikötés hiányában az a személy vagy szervezet, aki, illetve amely a tényleges irányítást gyakorolja, ennek hiányában, aki a munkahelyért a fő felelősséget viseli, ha ilyen nincs, akkor az, akinek a területén a munkavégzés folyik.”

A munkaterületen folyó munkák ellenőrzésére a munkaterületet átadó által megbízott személyek is jogosultak.

Szigetszentmiklós, 2022.január 13.



Munkaterületet átadó
Szigeti Vízművek Nonprofit Kft.
Képviselőtében: Barada Benő

TR CompBau Kft.
2315 Szigethalom, Fiumei utca 18.
Adószám: 27959804-2-13
Cégjegyzékszám: 1309-29808
Munkaterületet átvevő
TR Comp Bau Kft
Képviselőtében: Kedves Olga

1. sz. melléklet

Minta

Ajánlattételi nyilatkozat

Alulírott VEDVES ULGA (név), mint a 2315 Szigetfalva Fiumei u. 18. (cég) (székhelycím:) képviselőjére jogosult személy, ezennel nyilatkozom és kijelentem, hogy cégem a

TR COMPBAU KFT (cég)

nem tartozik az ajánlatkérésben megadott kizáró okok hatálya alá, ugyanis:

- nincs köztartozása,
- nem áll sem végelszámolás, sem csődeljárás, sem felszámolási eljárás alatt,
- tevékenysége nincs felfüggesztve,
- nem minősül offshore cégnek,

Alábbiak szerint nyilatkozunk az ajánlatkérés feltételeire, és a kért ellenszolgáltatásra:

Az Észak-Csepel szigeti Víz- és Csatornamű Nonprofit Kft. 2020. április 9. napon kelt ajánlatkérésének feltételeit megvizsgáltuk és megismertük, a feltételeket elfogadjuk. Vállaljuk, hogy az ajánlattételi határidőtől számított 60. napig terjedő időszakra tartjuk az ajánlatunkat, és az addig ránk nézve kötelező érvényű, valamint ezen időszak lejártá előtt bármikor elfogadható.

Megajánlott ellenszolgáltatási ár: 1.515.110 Ft

Az ajánlati ár az ÁFA összegét NEM tartalmazza.

Kelt: 2021. 12. 11

TR CompBau Kft.
2315 Szigetfalva, Fiumei utca 18.
Adószám: 27959804-2-13
Cégj.szám: 13-09-206082
Bszsz.: 13722010-21452581-00000000

[Signature]

(az ajánlattevő cégszerű/meghatalmazotti aláírása)

Helyszínrajz M 1:200

1m 5m

2021 NOV 30

11.11.11-01
K2

Általános megjegyzések

- A szikkasztó ágazat mélysége 50 cm, anyaga geotextília takarással.
- A zúzottkő ágazat alsó 40 cm-es rétegében 20/60-es nagyobb frakció, a felső 10 cm-es rétegben 12/20-as kisebb frakció legyen teljesen homorítottan elhelyezve.
- A földhivatali térképi és valóságos állapot közötti esetleges elcsúszás miatt a közművezetékek helyzete bizonytalan. Az E-közmű nyilvántartás alapján pontosan nem megállapítható. A közművezetékek miatt gépi földmunkát maximum 40 cm mélységig szabad végezni.

A kivitelezéshez szükséges helyszíni mérések előzetesen ellenőrizendők.

1.	Márkus Ferenc
	VZ-TEL 13-12513
2.	Kiss Zoltán
Szrz	Lánykő / tervező
Dátum	Ügyirat.sz.: 11/1787/2021.

Projekt neve és címe:

Szigetszentmiklós,
Baross u.

szikkasztóágazat építés

Építési
szikkasztó építés

Dátum: 2021.12.

Lépték: 1 : 200

1

3841/1

Tervezett zúzottkő
szikkasztóágazat útpadkájában
5,4 m² ; 2,7 m³
Mélység : 50 cm

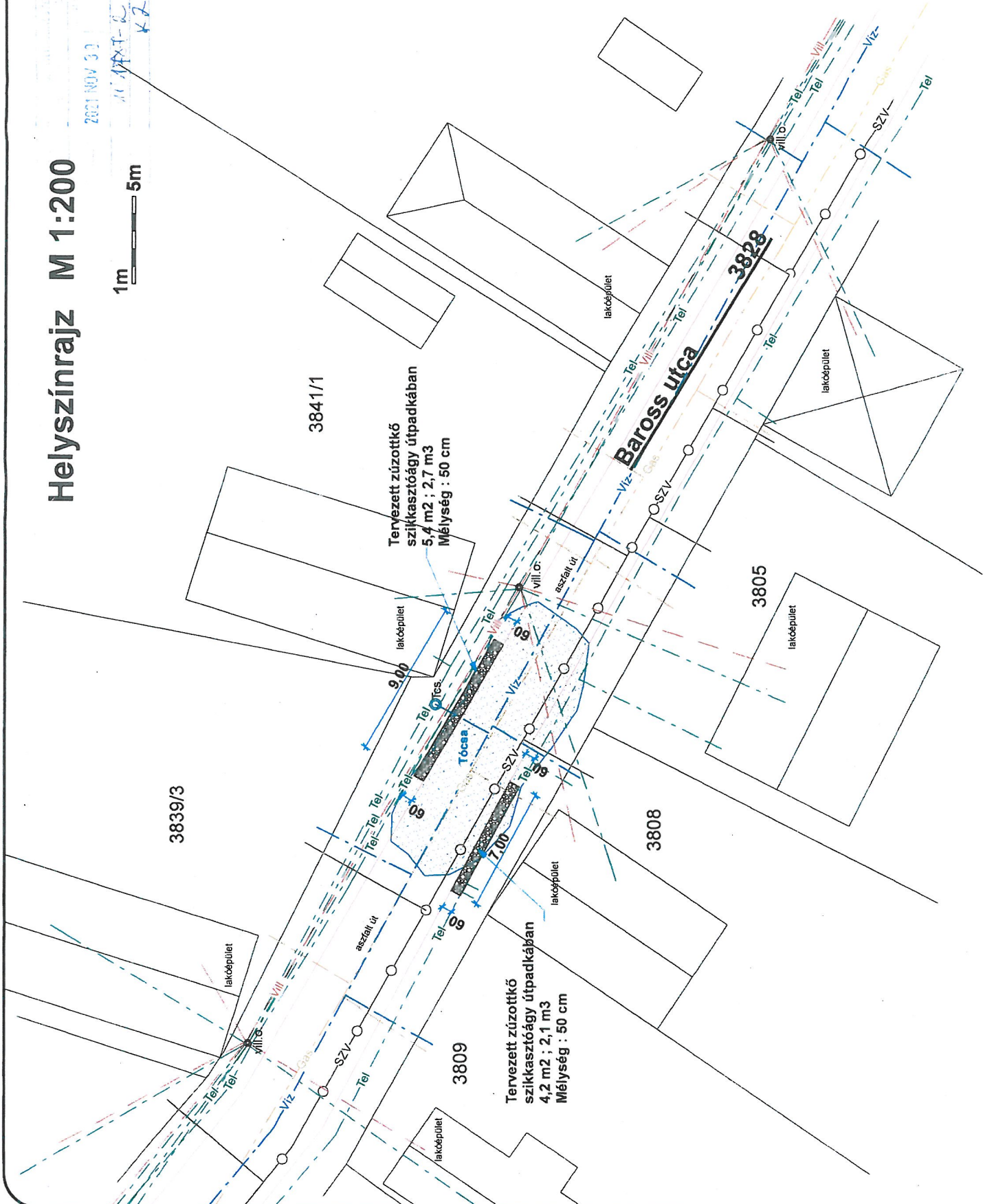
Baross utca 3828

3805

3808

3809

Tervezett zúzottkő
szikkasztóágazat útpadkájában
4,2 m² ; 2,1 m³
Mélység : 50 cm



Helyszínrajz M 1:200

1m 5m

11200/107

11200/111

096/20

aszfalt út

vill. o.

lakóépület

11200/109

lakóépület

11200/110

lakóépület

11200/108

lakóépület

11200/112

lakóépület

11200/113

lakóépület

11200/114

lakóépület

11200/115

lakóépület

11200/116

lakóépület

11200/117

lakóépület

11200/118

lakóépület

11200/119

lakóépület

11200/120

lakóépület

11200/121

lakóépület

11200/122

lakóépület

11200/123

lakóépület

11200/124

lakóépület

11200/125

lakóépület

11200/126

lakóépület

11200/127

lakóépület

11200/128

lakóépület

11200/129

lakóépület

11200/130

lakóépület

11200/131

lakóépület

11200/132

lakóépület

11200/133

lakóépület

11200/134

lakóépület

11200/135

lakóépület

11200/136

lakóépület

11200/137

lakóépület

11200/138

lakóépület

11200/139

lakóépület

11200/140

lakóépület

11200/141

lakóépület

11200/142

lakóépület

11200/143

lakóépület

11200/144

lakóépület

11200/145

lakóépület

11200/146

lakóépület

11200/147

lakóépület

11200/148

lakóépület

11200/149

lakóépület

11200/150

lakóépület

11200/151

lakóépület

11200/152

lakóépület

11200/153

lakóépület

11200/154

lakóépület

11200/155

lakóépület

11200/156

lakóépület

11200/157

lakóépület

11200/158

lakóépület

11200/159

lakóépület

11200/160

lakóépület

11200/161

lakóépület

11200/162

lakóépület

11200/163

lakóépület

11200/164

lakóépület

11200/165

lakóépület

11200/166

lakóépület

11200/167

lakóépület

11200/168

lakóépület

11200/169

lakóépület

11200/170

lakóépület

11200/171

lakóépület

11200/172

lakóépület

11200/173

lakóépület

11200/174

lakóépület

11200/175

lakóépület

11200/176

lakóépület

11200/177

lakóépület

11200/178

lakóépület

11200/179

lakóépület

11200/180

lakóépület

11200/181

lakóépület

11200/182

lakóépület

11200/183

lakóépület

11200/184

lakóépület

11200/185

lakóépület

11200/186

lakóépület

11200/187

lakóépület

11200/188

lakóépület

11200/189

lakóépület

11200/190

lakóépület

11200/191

lakóépület

11200/192

lakóépület

11200/193

lakóépület

11200/194

lakóépület

11200/195

lakóépület

11200/196

lakóépület

11200/197

lakóépület

11200/198

lakóépület

11200/199

lakóépület

11200/200

lakóépület

11200/201

lakóépület

11200/202

lakóépület

11200/203

lakóépület

11200/204

lakóépület

11200/205

lakóépület

11200/206

lakóépület

11200/207

lakóépület

11200/208

lakóépület

11200/209

lakóépület

11200/210

lakóépület

11200/211

lakóépület

11200/212

lakóépület

11200/213

lakóépület

11200/214

lakóépület

11200/215

lakóépület

11200/216

lakóépület

11200/217

lakóépület

11200/218

lakóépület

11200/219

lakóépület

11200/220

lakóépület

11200/221

lakóépület

11200/222

lakóépület

11200/223

lakóépület

11200/224

lakóépület

11200/225

lakóépület

11200/226

lakóépület

11200/227

lakóépület

11200/228

lakóépület

11200/229

lakóépület

11200/230

lakóépület

11200/231

lakóépület

11200/232

lakóépület

11200/233

lakóépület

11200/234

lakóépület

11200/235

lakóépület

11200/236

lakóépület

11200/237

lakóépület

11200/238

lakóépület

11200/239

lakóépület

11200/240

lakóépület

11200/241

Helyszínrajz M 1:200

1m 5m

SZIGETSZENTMIKLÓS POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Értékelte:	2021 DEC 09
Szám:	11/11/38
Ügyintéző:	V. V.

252

Losonczi utca

238

227/1

251

241

228/2

228/1

229

230

Tervezett szikkasztókút
D-400 teherbírási ráccsal
15 cm vfg. vasalt, zsaluzott
betongallérral
(közelebbi gáz és vízbeállítás !)

Általános megjegyzések

DN800 fenékelem nélküli beton szikkasztóakna.

Tervezeten legfeljebb négy aknaelemet és felső szikkasztóelemet szükséges elhelyezni. Amennyiben a mértékadó talajvízszint ettől geodetikusán magasabban van, akkor annak vízszintjénél legyen az aknafének.

A fedlap körüli betongallér 15 cm vfg. halósan vasalt, zsaluzott lenne.

Agyazot, tömör beton vagy kő geotextiliával.

Fedlap : DN800 átmérőjű, teherbíró D-400-as öntöttvas rács.

A közművezetékek helyzete bizonytalan, az E-közmű nyilvántartás alapján egyértelműen nem megállapítható. Várhatóan a telefon földkábeli kell a vb. akna mellett elvezetni. A telefonkábel fektetési mélysége 0,1 - 0,8 m között várható.

A lehetséges közmű-vezetékek miatt gépi földmunkát 50 cm-nél mélyebben nem szabad végezni.

A kivitelezéshez szükséges helyszíni mérések előzetesen ellenőrzendők.

1. Márkus Ferenc
VZ-TEL 13-12513

2. Kiss Zoltán

Száz Ügyintéző / Tervező Dátum

Ügyirat sz.: 11/958/2021.

Projekt neve és címe:

Szigetszentmiklós,
Losonczi u. 28.

szikkasztókút építés

Projekt
szikkasztó építés
Dátum: 2021.12.
Lapok: 1 : 200

1

Helyszínrajz M 1:200

Általános megjegyzések

DN800 fenékelem nélküli beton szikkasztóakna.
Tervezeten legálább öt aknaelemet és felső szűkítőelemet szükséges elhelyezni. Amennyiben a mértékadó talajvízszinttől geodetikusán magasabban van, akkor annak vízszintjénél legyen az aknafenék.

A fedlap körüli 150x150 m-es betongallér 15 cm víg., falosan vasalt, zsaluzott lemez.

Agyazát, törtbetont vagy külső geotextiliával.

Fedlap : DN600 átmérőjű, leherbírő D-400-as öntöttvas rács

A közművezetékek helyzete bizonytalan, az E-közmű nyilvántartás alapján nem egyértelműen megállapítható.

A lehetséges közművezetékek miatt gépi földmunkát 50 cm-nél mélyebben nem szabad végezni

A kivitelenhez szükséges helyszíni mérések elözetesen ellenőrizendők.

1. Márkus Ferenc
VZ-TEL 13-12513

2. Kiss Zoltán

Szrz
Ugyintéző / tervező

Datum
Ügyirat.sz.: 11/923/2021.

Projekt neve és címe:
Szigetszentmiklós,
Sólyom u. 5892/10
szikkasztókút építés

Projekt szikkasztó építés
Lap szám.
1

Datum
2021.12.

Lépték
1 : 200

lakóépület

5896/1

5896/4

lakóépület

5892/11

5892/15

Tervezett szikkasztókút
D-400 teherbírási ráccsal
15 cm víg. vasalt, zsaluzóft
betongallérral
3,0 m hasznos mélységgel

lakóépület

5892/9

Sólyom utca

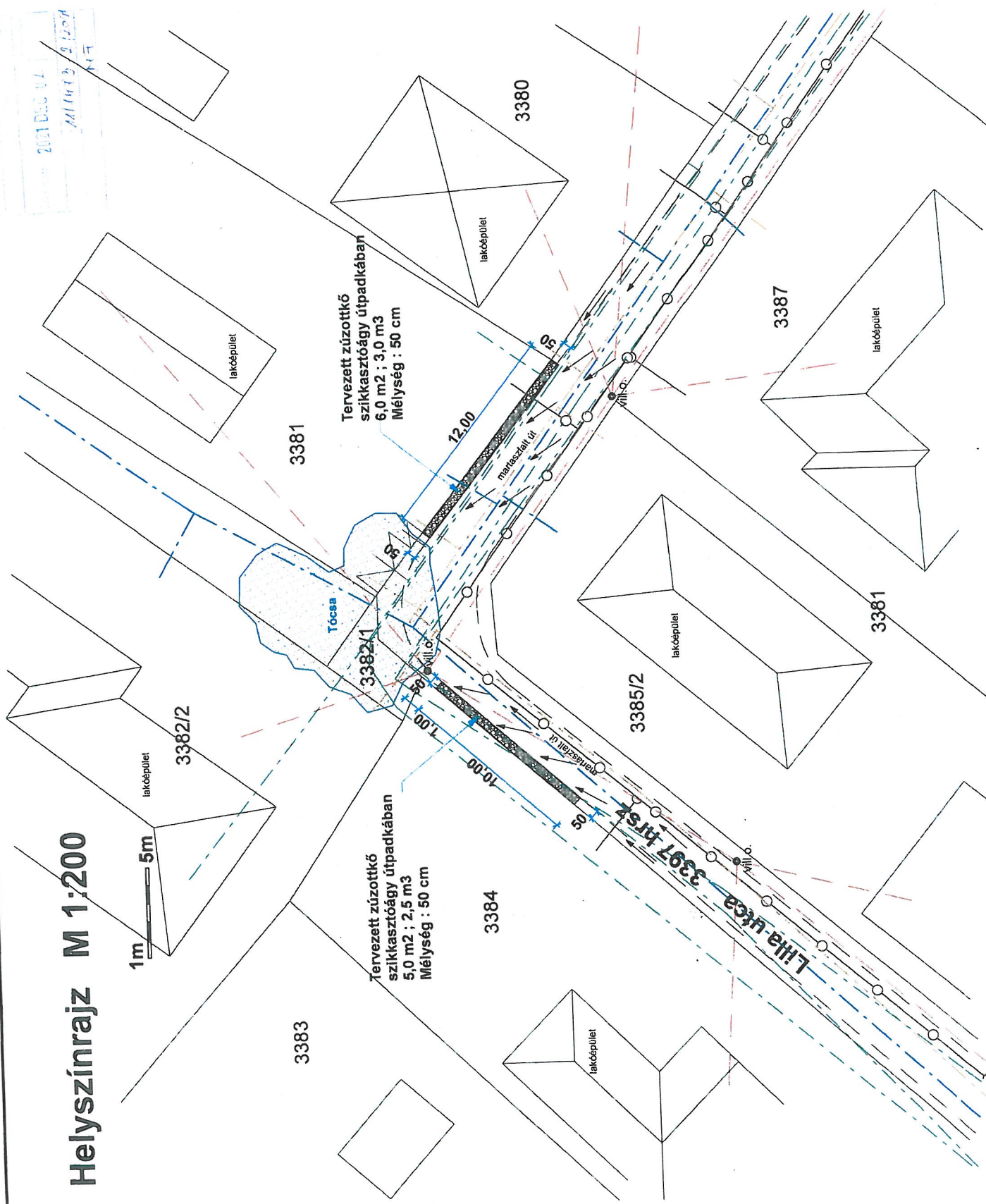
5892/28

lakóépület

2021 DEC 16
17 22 35 - 41 20 17
114

Helyszínrajz M 1:200

1m 5m



Általános megjegyzések

A szikkasztó ágyazat mélysége 50 cm, anyaga geotextília zúzottkő, takarással.

A zúzottkő ágyazat alsó 40 cm-es rétegében 20/50-es nagyobb frakció, a felső 10 cm-es rétegben 12/20-as kisebb frakció legyen teljesen elhelyezve.

A földhivatali térképi és valóságos állapot közötti esetleges elcsúszás miatt a közművezetékek helyzete bizonytalan. Az E-közmű nyilvántartás alapján pontosan nem megállapítható. A közművezetékek miatt gépi földmunkát maximum 40 cm mélységig szabad végezni.

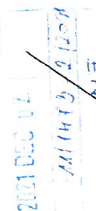
A kivitelezéshez szükséges helyszíni mérések előzetesen ellenőrzendők.

Sorsz.	Ugyintéző / tervező	Datum
1.	Márkus Ferenc	
	VZ-TEL 13-12513	
2.	Kiss Zoltán	
	Ugyintéző / tervező	
		Ugyirat. sz.: 11/1473/2021.

Projekt neve és címe:
Szigetszentmiklós,
Lilla u. 3397 hrsz
szikkasztóágyazat építés

Építési szikkasztó építés	Lap szám: 1
Datum: 2021.12.	
Legtöbb: 1 : 200	

2007 DEC 17



Általános megjegyzések

A szikkasztó ágyazat
mélysége 50 cm, anyaga
zúzottkő, geotextília
takarással.

A zúzottkő ágyazat alsó 40 cm-es rétegében 20/50-es nagyobb frakció, a felső 10 cm-es rétegben 12/20-as kisebb frakció legyen tömörítetten elhelyezve.

A földhivatali térképi és a földhivatalos állapot közötti esetleges elcsúszás miatt a közművezeték helyzete bizonytalan. Az E-közmű nyilvántartás alapján pontosan nem megállapítható. A közművezeték miatt gépi földmunkát maximum 40 cm mélységig szabad végezni.

A kivitelezéshez szükséges helyszíni mérések előzetesen ellenőrizendők.

1. Márkus Ferenc
VZ-TEL 13-12513

2. Kiss Zoltán

Dátum
Ugyirat.s.z.: 11/1473(2021).

Ügyirat.sz.: 11/1473/2021.

Projekt neve és címe:

Szigetszentmiklós,
Lilla u. 3397 hrsz

szikkasztógyazat építés

Projekt	1	1:200
szikkaszló építés		
Datum	2021.12.	
építés		
1:200		

2021 NOV 30



3839/3

3841/1

Tervezett zúzottkő
szikkasztóágy útpadkában
5,4 m2 ; 2,7 m3
Mélység : 50 cm

3809

Tervezett zúzottkő
szikkasztóagy útpadkában
4,2 m² ; 2,1 m³
Mélység : 50 cm

3808

3805

Baross utca

lakóépület

~~akóépület~~

3828

Általános megjegyzések

A szikkasztó ágyszat
mélysége 50 cm, anyaga
szúzottkő, geotextília
takarással.

A zúzottkő ágyazat alsó 40 cm-es rétegében 20/50-es nagyobb frakció, a felső 10 cm-es rétegben 12/20-as kisebb frakció legyen tömörítetten elhelyezve.

A földhivatali térképi és azonosítási állapot közötti különbségek miatt a közművezetékek helyzete bizonytalan. Az E-közmű nyilvántartás alapján pontosan nem megállapítható. A közművezetékek miatt gépi földmunkát maximum 40 cm mélységig szabad végezni.

A kivitelezéshez szükséges helyszíni mérétek előzetesen ellenőrizendők.

					Dátum
I.	Márkus Ferenc	VZ-TEL 13-12513	Kiss Zoltán	Lánykiszó / tervező	
II.					
III.					
IV.					
V.					
VI.					
VII.					
VIII.					
IX.					
X.					
XI.					
XII.					

Ügyirat.sz.: 11/1787/2021.

Projekt neve és címe:

Szigetszentmiklós,
Baross u.

Szikkasztógyazat építés

Lap szám

Projekt

1

Datum 2021.12.

éplék 1 : 200

1m 5m

A meglévő 8,5x1,2 m-es földárkot profilozni szükséges. Az árok bővítés mértéke hosszirányban 1,50m, szélességre 0,30 m.

Új DN800 fenékelem nélküli beton szikkasztóaknát kell létesíteni a kibővített földárok közepére

Tervezetten legalább 2,5 m mélységű aknát szükséges létesíteni. Amennyiben a

mértékadó talajvízszint ettől geodetikusán magasabban lenne, akkor annak

vízszintjénél legyen az aknafenek szintje. A fedlap körüli betongallér

hosszirányban min. 1,60 m
legyen, keresztirányban ~
1,00 m.

Ágyazat: törbeton vagy kulé geotextiliával.

Fedlap : DN600 átmérőjű,
önlöttvas rács.

A közvezetékek helyzete az E-közmű nyilvántartás alapján pontosan nem

megállítható. A lehetséges
közművezetékek miatt gépi
földmunkát 50 cm-nél

termékekben nem szabad végezni.

A helyszíni mérések
előzetesen ellenőrizendők.

				Dátum
			Ugyenkező / Iktározó	
Sz.	2.	Kiss Zoltán		
Sz.	1.	Márkus Ferenc		
		VZ-TEL 13-12513		

Ügyirat sz.: 11/238/2021.

Ügyirat.sz.: 11/238/2021.

Projekt neve és címe:

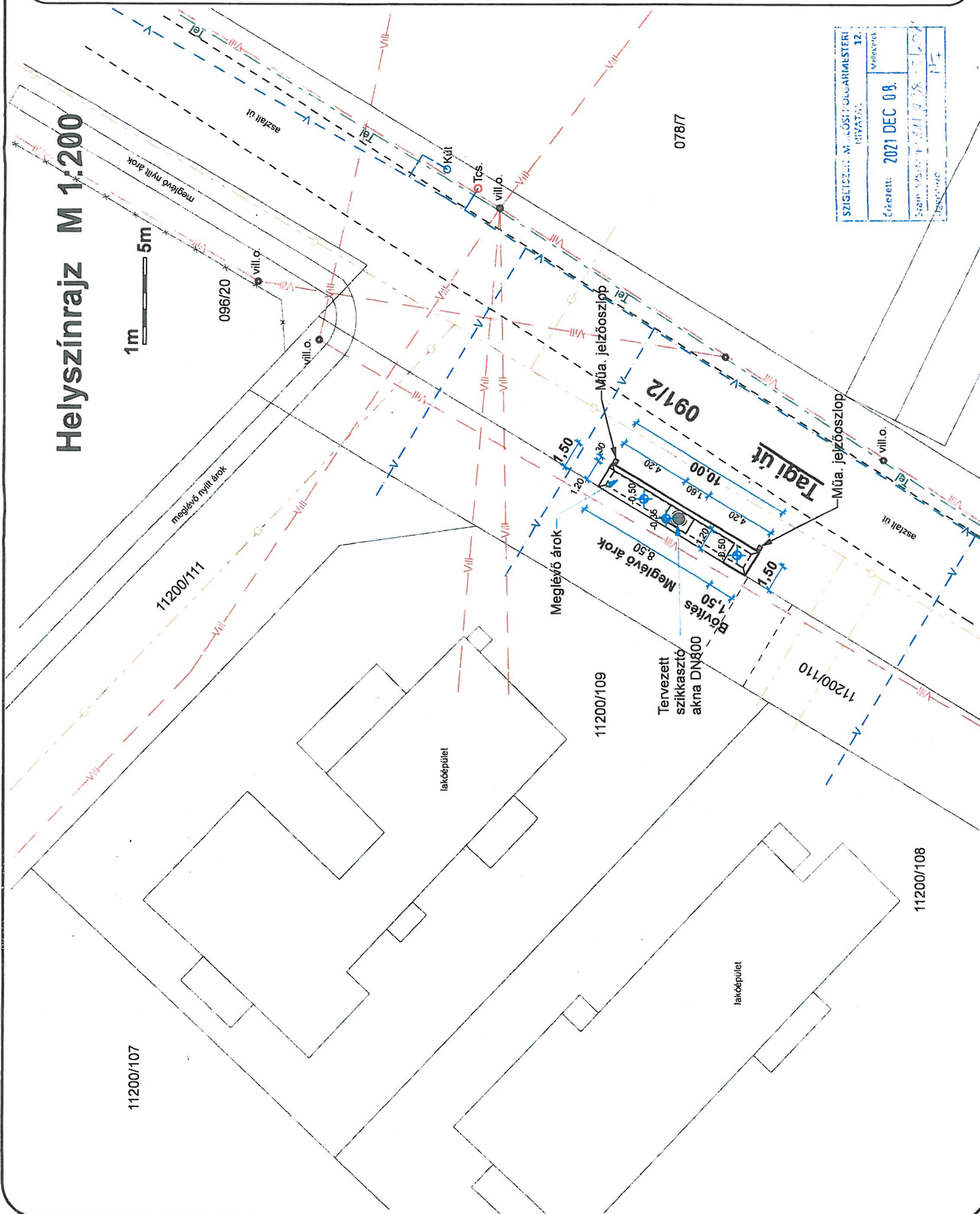
Szigetszentmiklós,
Felsőtag u. 104.
árok bővítés és
szikkasztó építés

Projekt	Lap szám
---------	----------

szikkasztó építés	041-0000
-------------------	----------

2021.12. 1

SZIGETVÉZ M. KÖZSÉGHATÁRTERESZT 12.	SZIGETVÉZ
Évesített: 2021 DEC 08.	SZIGETVÉZ



Helyszínrajz M 1:200

1m 5m

SZIGETSZENTMIKLÓSI POLGÁRMESTERI HATÁSKÖZ	
Értékelte:	2021 DEC 09.
Szám:	2021.12.09. 008
Ugyintéző:	V.2.

Általános megjegyzések

DN800 fenékelem nélküli beton szikkasztóakna. Tervezeten legalább négy aknaelemet és felső szűkítőelemet szükséges elhelyezni. Amennyiben a mértékadó talajvízszint ettől geodeikusan magasabban van, akkor annak vízszintjénél legyen az aknaelemek.

A fedlap körüli betongallér 15 cm vtg., hálósan vasalt, zsaluzott lemez.

Ágyazat: törtbeton vagy kulé geotextiliával.

Fedlap : DN600 átmérőjű, teherbíró D-400-as öntöttvas rács.

A közművezetékek helyzete bizonytalan, az E-közmű nyilvántartás alapján egyértelműen nem megállapítható. Várhatóan a telefon földkábeli kell a vtg. akna mellett elvezetni. A telefonkábeli fektetési mélysége 0,1 - 0,8 m közötti.

A lehetséges közmű-vezetékek miatt gépi földmunkát 50 cm-nél mélyebben nem szabad végezni.

A kivitelezéshez szükséges helyszíni mérések előzetesen ellenőrzendők

1.	Márkus Ferenc
VZ-TEL	13-12513
2.	Kiss Zoltán
Száz	Ugyintéző / levezető
Datum	Ugyintéző / levezető
Ugyintéző sz.: 11/958/2021.	

Projekt neve és címe:

Szigetszentmiklós, Losonczi u. 28.

szikkasztókút építés

Projekt	szikkasztó építés
Datum	2021.12.
Létszám	1 : 200

