

193/2024.

Vállalkozási Szerződés

mely létrejött egyrészről az

Észak-Csepel Szigeti Víz- és Csatornamű Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság,
székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Gyári út 21.
cégjegyzékszám: 13 09 066277
adószám: 10808957-2-13
bankszámlaszám: CIB Bank Zrt 10700512-45095500-51100005
képviseli: Szontágh Ferenc ügyvezető
telefon: +36 24 365172
e-mail: szigetivizmuvek@szigetivizmuvek.hu

mint megrendelő – a továbbiakban: **Megrendelő** -,

másrészről a

Kiss-Boda Kft.
székhely: 6750 Algyő, Kócsag utca 44.
cégjegyzékszám: 06 09 015893
adószám: 22916288-2-06
bankszámlaszám: OTP Bank Dél-alföldi r. 11735005-26036687-00000000
képviseli: Kiss-Boda Magdolna ügyvezető
telefon: +36 70 7795995
e-mail: magnemix@gmail.com

mint vállalkozó – a továbbiakban: **Vállalkozó** –

között a mai napon az alábbi feltételekkel:

I. A szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja 2024.09.09.-án közzétett ajánlattételi felhívásban, Szigetszentmiklós, Kinizsi utca 38-44 házszám előtti kivitelezési munkákra, az alábbi műszaki tartalommal:

1. árok

- a csapadékvíz elvezető rendszer betorkolásánál a meglévő előfej-csővég szükség szerinti bontása, átépítése a kiemelt útszegély és a kerítés alap között, mederlapos burkolat készítése max. 2,0 m hosszban mederlappal
- Vállalásiár: 624.500 Ft + Áfa
- az árok másik végén lévő meglévő előfej, csővég szükség szerinti bontása, átépítése az újonnan kialakított árok profilján min. 30 cm túlnyúlással
- Vállalásiár: 246.900 Ft + Áfa



- az árok belső (rézsűs) padka, árokrézsű stabilizálása a kerítésalaptól az árokfenékig min. 8 cm vastagságú gyeprácsos betonelemmel, fejgerendával
- Vállalásiár: 594.100 Ft + Áfa
- a külső padkába kettő darab csapadékvíz beton folyóka kialakítása a megadott helyen
- Vállalásiár: 104.200 Ft + Áfa
- felhízott padka nyesése, tömörítése, porosmurva terítéssel, tömörítve

Vállalásiár: 162.500 Ft + Áfa

2. árok

- burkolat átépítése, valamint kettő új élőfejek-csővégek kialakítása, az újonnan kialakított árok profilján min. 30 cm túlnyúlással
- Vállalásiár: 273.200 Ft + Áfa
- az árok belső (rézsűs) padka, árokrézsű stabilizálása a kerítésalaptól az árokfenékig min. 8 cm vastagságú gyeprácsos betonelemmel, fejgerendával
- Vállalásiár: 69.900 Ft + Áfa
- felhízott padka nyesése, tömörítése, porosmurva terítéssel, tömörítve
- Vállalásiár: 41.800 Ft + Áfa

3. árok

- mindkét meglévő élőfej-csővég szükség szerinti bontása, átépítése, a kialakítandó élőfej az új árok profilján min. 30 cm túlnyúlással
- Vállalásiár: 433.900 Ft + Áfa
- az árok belső(rézsűs) padka, stabilizálása a kerítésaltól az árokfenékig min. 8 cm vastagságú gyeprácsos betonelemmel fejgerendával
- Vállalásiár: 273.200 Ft + Áfa
- felhízott padka nyesése, tömörítése, porosmurva terítés, tömörítése
- Vállalásiár: 101.400 Ft+ Áfa

4. árok

- mindkét meglévő élőfej-csővég szükség szerinti bontása, átépítése, a kialakítandó élőfej az új árok profilján min. 30 cm túlnyúlással
- Vállalásiár: 469.000 Ft + Áfa
-




- az árok belsőburkolat bontása, belső (rézsűs) padka, árokrézsű stabilizálása a kerítésalaptól az árokfenékig min. 8 cm vastagságú gyepácsos betonelemmel, fejgerendával
- Vállalásiár: 272.900 Ft + Áfa
-
- felhízott padka nyesése, tömörítése, porosmurva terítés, tömörítése

Vállalásiár: 67.800 Ft + Áfa

Vállalásiár összesen: 3.735.300 Ft + Áfa

Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez kellő szakismerettel és tapasztalattal rendelkező Cég, birtokában van a szakmunka elvégzéséhez szükséges tudásnak, szakembernek és valamint a munkavégzést irányadó jogszabályi- és hatósági előírásokról.

II. Vállalkozási díj

1. A jelen szerződés tárgyát képező vállalkozási díja összesen, **3.735.300, - Ft + 27% ÁFA**, azaz mindösszesen **4.743.831, - Ft bruttó** összeg. Felek rögzítik, hogy a vállalkozási díj **egyösszegű átalányár**, amely a fenti I. pontban foglalt, kivitelezési munka valamennyi ellenértékét tartalmazza. Vállalkozó kijelenti, hogy a fenti átalányarat azt követően határozta meg, hogy a munkavégzéssel kapcsolatban valamennyi körülményt a szakember gondosságával áttanulmányozta és megvizsgálta.
2. Megrendelő fizetési késedelme esetén Vállalkozó a mindenkor Ptk-ban szereplő mértékű kamatot számolja fel késedelmi kamatként.

III. Teljesítési feltételek és határidők

1. Vállalkozó a tevékenységét a Megrendelő utasításai alapján köteles folyamatosan végezni, azonban köteles a Megrendelő célszerűtlen, vagy szakszerűtlen utasításaira felhívni annak a figyelmét. A Vállalkozó nem végezheti el a Megrendelő utasításai szerint, vagy az általa adott anyaggal a munkát, ha azzal jogszabályt, hatósági rendelkezést sértene, vagy az élet- vagy vagyonbiztonság veszélyeztetésére vezetne.
2. Megrendelő köteles a munkavégzés helyét a mainapon jegyzőkönyvileg munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani, és azt a teljesítés idején folyamatosan fenntartani. Amennyiben a Megrendelő a fenti és egyéb más, jelen szerződésben meghatározott kötelezettségét nem teljesíti határidőben, a teljesítési határidő ezen késedelem idejével automatikusan meghosszabbodik. Ha a Megrendelő a teljesítési hely átadásával 5 napot meghaladó késedelembe esik, a Vállalkozó jogosult a szerződéstől elállni, vagy azt felmondani.
3. A teljesítés határideje: 2024. november 8. Vállalkozó előteljesítésre jogosult.
4. Vállalkozó köteles betartani a teljesítés helyén irányadó munkavédelmi-, vagyonvédelmi- és tűzvédelmi előírásokat és megtenni a szükséges intézkedéseket a tevékenységével összefüggő esetleges károk, balesetek, sérülések elkerülése érdekében.
5. A munkavégzés ideje alatt Vállalkozó köteles biztosítani a forgalomtechnikát.




6. A Kivitelezésért a kárveszélyt az átadás-átvétel időpontjáig a Vállalkozó viseli.
7. Vállalkozó kizárólag a vonatkozó szabványoknak megfelelő minőségű, megrendelő által jóváhagyott anyagokat jogosult beépíteni. Ugyanez megfelelően irányadó a teljesítendő szolgáltatásokra is. Vállalkozó a köteles továbbá a vonatkozó magyar jogszabályokat, hatósági előírásokat és szabványokat betartani és a szükséges teljesítmény-nyilatkozatokat beszerezni. Vállalkozó felel a munkaterület és az ott elhelyezett eszközök, anyagok őrzéséért.
8. Eltakarás előtt, a Vállalkozó köteles értesíteni a Megrendelőt. Ha a Megrendelő ezen értesítés ellenére az ellenőrzést elmulasztja, a beépített részt utóbb csak akkor ellenőrizheti, ha annak költségeit a Vállalkozónak megtéríti.
9. Felek megállapodnak, hogy a munkavégzésből eredően keletkezett bontási, vagy építési törmelék jogszabályoknak megfelelő elhelyezése, valamint Vállalkozó saját felvonulási jellegű létesítményeinek kivitelezése és bontása, és ebből adódóan a terület megtisztítása, helyreállítása a Vállalkozó kötelessége.
10. Vállalkozó jelen szerződésből eredő kötelezettségeinek teljesítése érdekében alvállalkozót, továbbá egyéb közreműködőt jogosult igénybe venni, azok tevékenységéért azonban úgy felel, mint a sajátjáért.
11. A Felek jelen szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni, és kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul tájékoztatni, amely a hibaelhárítási munkát bármilyen módon befolyásolhatja.
12. A megtörténtét a Felek 2 példányban felvett Teljesítési igazolásban rögzítik, amelyet mindkét fél aláír. A Teljesítési igazolás aláírására jogosult személyek:
Megrendelő részéről: Barada Benő
Vállalkozó részéről: Kiss-Boda Magdolna
13. A Megrendelő az átvételt kizárólag olyan hiba, vagy hiányosság esetén jogosult megtagadni, amely a rendeltetésszerű használatot akadályozza. A hiba vagy hiányosság elhárításáig a Megrendelő jogosult a vállalkozási díj arányos részét visszatartani.
14. A sikeres átadás-átvétel feltételei a következők:
 - a hibaelhárítási munka szerződésszerű megvalósítása,
 - az előírt szabványoknak, specifikációknak és a műszaki követelményeknek való megfelelés,
 - az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó hulladék-nyilvántartó lap,
 - a beépítésre kerülő anyagok műbizonylatainak csatolása.
15. A Vállalkozó a jelen szerződésben rögzített munkát határidőben teljesíti, amennyiben az arra vonatkozó átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírása jelen szerződésben foglalt teljesítési határidőben megtörténik. Vállalkozó a munkaterületet a sikeres átadás-átvételt követően köteles a Megrendelőnek visszaadni.
16. A Vállalkozó az átadás-átvétel során felmerült hibák, hiányosságok kijavítását, és a teljesítésigazolás kiadását követően a teljes vállalkozási díj kiegyenlítésének megtörténtéig a már Megrendelő által írásban elismerten elkészült Kivitelezés és a munkaterület Megrendelő birtokába adását a 191/2009. Korm. rendelet 33.§ (4) alapján megtagadhatja, ilyen esetben a Kivitelezésért a Vállalkozó a megbízás nélküli ügyvitel szabályai szerint felel, az őrzés költségei és a kárveszély viselése a Megrendelőt terheli.
17. Amennyiben pótmunka elvégzése válik szükségessé a Megrendelő részéről, annak pontos feltételeiről a Felek külön írásban állapodnak meg. Pótmunkának minősülnek azon munkák,



amelyek nem képezik az I. pont értelmében a Kivitelezés részét, és amelyek elvégzése nem teszi a Vállalkozó feladatát aránytalanul terheesebbé. A Felek megállapodnak, hogy a pótmunkák vállalkozási díját a jelen szerződés egységárainak alapján számolják el egymással.

IV. Késedelem, hibás teljesítés, jótállás, szavatosság

1. A késedelmes teljesítés – vagyis a véghatáridő elmulasztása - esetén a Vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a vállalkozási díjának a késedelem idejére számított heti 1%-a.
2. A hibás teljesítés esetén a Megrendelő a késedelmi kötbérrel egyező mértékű kötbérre jogosult mindazon időtartamra vonatkozóan, amely alatt a Vállalkozó a hibát el nem hárítja.
3. Meghiúsulás esetén a Vállalkozó a vállalkozási díj 30%-val egyező összegű meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.
4. Megrendelő jogosult a fentiek szerinti kötbért az esedékes (rész)számla összegébe beszámítani.
5. A Vállalkozó a jelen szerződés alapján teljesített munkavégzésre 12 hónap jótállást vállal, a Teljesítési igazolás aláírásától.
6. A Megrendelő köteles a jogszabály szerinti jótállási idő alatt felmerült, jótállás körébe tartozó hibát annak észlelése után haladéktalanul írásban közölni a Vállalkozóval. Ezen kötelezettség elmulasztásából vagy késedelmes teljesítéséből eredő kárért a Megrendelő felelős.
7. A Vállalkozó jótállási, és szavatossági kötelezettsége nem terjed ki a termék természetes elhasználódásából, a rendeltetésellenes vagy hanyag kezelésből, üzemeltetésből, rongálásból, vagy bármely olyan egyéb behatásból eredő hibára vagy hiányosságra, amely miatt jelen szerződés vagy jogszabály alapján a Vállalkozót felelősség nem terheli. Mentesül a Vállalkozó jótállási kötelezettségei alól, ha a meghibásodás a Megrendelő, vagy az általa megbízott harmadik személy által végzett átalakítási, átszerelési vagy egyéb, a használati utasításba és a műleírásba ütköző tevékenységből ered.

V. Vegyes rendelkezések

1. Felek szerződéssel kapcsolatban jog- és átadás-átvételi, valamint építési napló nyilatkozat tételére jogosult képviselői:

Megrendelő:

Név: Barada Benő
 Cím: 2310 Szigetszentmiklós, Gyári út 21.
 Telefon: + 30 919 9665
 Email: barada.beno@szigetivizmuvek.hu

Vállalkozó:

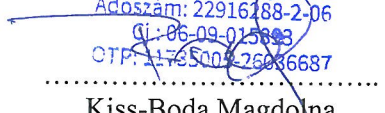
Név: Kiss-Boda Magdolna
 Cím: 6750 Algyő, Kócsag utca 44
 Telefon: + 70 7795995
 Email: magnemix@gmail.com




2. Jelen szerződés, valamint a Ptk. 6:140. § alapján rendkívüli felmondásra/elállásra jogosult valamely fél a másik fél súlyos szerződésszegése esetén, amennyiben a szerződésszegés abbahagyására a másik felet előzetesen megfelelő határidő biztosításával felhívta, azonban ez eredménytelen maradt. Rendkívüli felmondásra jogosult a Vállalkozó különösen akkor, ha a Megrendelő valamely fizetési kötelezettségével 10 napot meghaladó késedelembe esik, Megrendelő pedig akkor, ha a Vállalkozót az MKIK építőipari kivitelezői nyilvántartásából törölték. Bármelyik fél jogosult rendkívüli felmondásra/elállásra, ha a másik fél ellen csőd-vagy felszámolási eljárás indul, vagy ha adószámát felfüggesztették.
3. Szerződő felek mentesülnek a jelen szerződésből fakadó kötelezettségeik nem-, vagy részleges nem teljesítésével kapcsolatos felelősség alól, ha az a szerződés hatályának beálltát követően felmerülő, előre nem látható elháríthatatlan erő következménye (vis maior). A vis maior helyzet bekövetkezéséről és megszűnéséről szerződő felek egymást haladéktalanul értesítik, és a megszűnést követően mindent megtesznek a szerződésszerű teljesítés érdekében.
4. A jelen szerződés csak a szerződő felek közös megegyezésével módosítható. A szerződés módosításának írásbeli formában kell történnie.
5. Felek kijelentik, hogy a másik félre vonatkozóan jelen szerződés alapján tudomásukra jutott minden tényt, adatot, információt titokban tartanak, és azt – a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül - harmadik fél rendelkezésére nem bocsátják és hozzáférhetővé nem teszik.
6. Jelen szerződés a felek általi aláírása napján lép hatályba.
7. A jelen szerződésből eredő jogvitákat szerződő felek megkísérlik békés úton rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, igényeiket a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság előtt érvényesítik.
8. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. kivitelezési szerződésre vonatkozó rendelkezései és más vonatkozó jogszabályok az irányadók.

Szigetszentmiklós, 2024. október 15.


 Szontágh Ferenc
 ügyvezető
 Észak-Csepel Szigeti Víz-és
 Csatornamű Nonprofit Kft.


 Kiss-Boda Szállítmányozási Kft.
 6750 Algyő, Kócsag u. 44.
 Adószám: 22916288-2-06
 GI: 06-09-015893
 OTP: 1173500426036687
 Kiss-Boda Magdolna
 ügyvezető
 Kiss-Boda Kft.

Munkaterület átadás – átvételi jegyzőkönyv

Munkaterületet átadó: Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. Szigetszentmiklós, Gyári út 21.

Munkaterületet átvevő: Kiss-Boda Kft. 6750. Algyő, Kócsag utca 44.

Munkaterület megnevezése: Szigetszentmiklós, Kinizsi utcaközterület

A felek a munkaterületet megtekintették és azt a vállalt feladatok elvégzésének megkezdésére, munkavégzésre alkalmasnak találták.

A megrendelő a mai nappal a munkaterületet átadja és a területet vállalkozói szerződés alapján a munkát végző átveszi.

A munkaterületet átadó felhívja a munkát végző figyelmét a balesetmentes munkavégzés feltételeinek megteremtésére, az ideiglenes forgalmirend kialakítására, a munkaterület körbekerítésére, kitáblázására, munkavédelmi szabályok maradéktalan betartására, védőeszközök biztosítására és használatuk megkövetelésére. A munkavédelmi oktatás megtartására és annak dokumentálására. Továbbá a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Mvt.) 4.§-a alapján - „Az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzésre vonatkozó szabályokat úgy kell meghatározni, hogy végrehajtásuk megfelelő védelmet nyújtson a munkavállalókon túlmenően a munkavégzés hatókörében tartózkodónak és a szolgáltatást igénybe vevőnek is. A munkaeszközöket úgy kell kialakítani, hogy lehetőleg zárják ki a nem szervezett munkavégzés keretében történő rendeltetésszerű használat esetén is a balesetet, az egészségkárosodást.” A Mvt. 40.§.(1) bekezdése alapján - „A munkafolyamatot, a technológiát, a munkaeszközt, az anyagot úgy kell megválasztani, hogy az sem a munkavállalók, sem a munkavégzés hatókörében tartózkodók egészségét és biztonságát ne veszélyeztesse. Amennyiben a munkaterületen az átvevő munkáltató több vállalkozót foglalkoztat, úgy be kell tartania az Mvt. 40.§.(2) bekezdésének előírásait „Olyan munkahelyen, ahol különböző munkáltatók alkalmazásában álló munkavállalókat egyidejűleg foglalkoztatnak, a munkavégzést úgy kell összehangolni, hogy az ott dolgozókra és a munkavégzés hatókörében tartózkodókra az veszélyt ne jelentsen. Az összehangolás keretében különösen az egészséget és biztonságot érintő kockázatokról és a megelőzési intézkedésekről az érintett munkavállalókat, munkavédelmi képviselőiket, és a munkavégzés hatókörében tartózkodókat tájékoztatni kell. Az összehangolás megvalósításáért felelős a felek által szerződésben meghatározott munkáltató, ilyen kikötés hiányában az a személy vagy szervezet, aki, illetve amely a tényleges irányítást gyakorolja, ennek hiányában, aki a munkahelyért a fő felelősséget viseli, ha ilyen nincs, akkor az, akinek a területén a munkavégzés folyik.”

A munkaterületen folyó munkák ellenőrzésére a munkaterületet átadó által megbízott személyek is jogosultak.

Szigetszentmiklós, 2024.október 15.



.....
Munkaterületet átadó
Szigeti Vízművek Nonprofit Kft.
Képviselőtében: Barada Benő

Kiss-Boda Szállítványozási Kft.
6750 Algyő, Kócsag u. 44.
Adószám: 22916288-2-06
Cj.: 06-09-015893
OTP 11735605-26826687

.....
Munkaterületet átvevő
Kiss-Boda Kft.
Képviselőtében: Kiss-Boda Magdolna

Vállalkozási Szerződés Módosítása

194/2024
← 193/2024

mely létrejött egyrészről az

Észak-Csepel Szigeti Víz- és Csatornamű Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság,

székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Gyári út 21.

cégjegyzékszám: 13 09 066277

adószám: 10808957-2-13

bankszámlaszám: CIB Bank Zrt 10700512-45095500-51100005

képviseli: Szontágh Ferenc ügyvezető

telefon: +36 24 365172

e-mail: szigetivizmuvek@szigetivizmuvek.hu

mint megrendelő – a továbbiakban: **Megrendelő** -,

másrészről a

Kiss-Boda Kft.

székhely: 6750 Algyő, Kócsag utca 44.

cégjegyzékszám: 06 09 015893

adószám: 22916288-2-06

bankszámlaszám: OTP Bank Dél-alföldi r. 11735005-26036687-00000000

képviseli: Boda Magdolna ügyvezető

telefon: +36 70 7795995

e-mail: magnemix@gmail.com

mint vállalkozó – a továbbiakban: **Vállalkozó** – (**Megrendelő** és **Vállalkozó** együttesen: **Felek**) között alulírott napon az alábbi feltételekkel:

Előzmények:

Szerződő Felek Vállalkozói szerződést kötöttek 2024. október 15. napon a Szigetszentmiklós, Kinizsi utca 38-44. házszám előtti kivitelezési munkákra.

Vállalkozó a kivitelezési munkák során előre nem látható, a tervszerinti kivitelezési munkákat akadályozó körülményeket jelzett Megrendelő részére és benyújtotta többletmunka igényét a Megrendelő felé.

Megrendelő a Vállalkozó többletmunka igényét felülvizsgálta és elfogadta.

Szerződő Felek a jelen pontban hivatkozott Vállalkozói szerződést együttes akarral a következők szerint módosítja.

I. A szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Szigetszentmiklós, Kinizsi utca 38-44. házszám előtti kivitelezési munkákra, az alábbi műszaki tartalommal:

1. árok

- a csapadékvíz elvezető rendszer betorkolásánál a meglévő előfej-csővég szükség szerinti bontása, átépítése a kiemelt útszegély és a kerítés alap között, mederlapos burkolat készítése max. 2,0 m hosszban mederlappal
Vállalási ár: 624.500 Ft + Áfa

- az árok másik végén lévő meglévő előfej, csővég szükség szerinti bontása, átépítése az újonnan kialakított árok profilján min. 30 cm túlnyúlással
Vállalási ár: 246.900 Ft + Áfa
- az árok belső (rézsűs) padka, árokrézsű stabilizálása a kerítésalaptól az árokfenékig min. 8 cm vastagságú gyeprácsos betonelemmel, fejgerendával
Vállalási ár: 594.100 Ft + Áfa
- a külső padkába kettő darab csapadékvíz beton folyóka kialakítása a megadott helyen
Vállalási ár: 104.200 Ft + Áfa
- felhízott padka nyesése, tömörítése, porosmurva terítéssel, tömörítve
Vállalási ár: 162.500 Ft + Áfa
- *közműfeltárás*
Vállalási ár: 149.900 Ft + Áfa
- *bontási munkák*
Vállalási ár: 148.800 Ft + Áfa
- *külső árokfal, árokfenék, árokvég burkolása min. 8 cm vastag gyeprácsos betonelemmel, vasalt fejgerendával 19,8 fm hosszban, 35,7 m² felületen*
Vállalási ár: 989.600 Ft + Áfa

2. árok

- burkolat átépítése, valamint kettő új élőfejek-csővégek kialakítása, az újonnan kialakított árok profilján min. 30 cm túlnyúlással
Vállalási ár: 273.200 Ft + Áfa
- az árok belső (rézsűs) padka, árokrézsű stabilizálása a kerítésalaptól az árokfenékig min. 8 cm vastagságú gyeprácsos betonelemmel, fejgerendával
Vállalási ár: 69.900 Ft + Áfa
- felhízott padka nyesése, tömörítése, porosmurva terítéssel, tömörítve
Vállalási ár: 41.800 Ft + Áfa
- *közműfeltárás*
Vállalási ár: 19.800 Ft + Áfa
- *bontási munka*
Vállalási ár: 78.900 Ft + Áfa
- *külső árokfal, árokfenék, árokvég burkolása min. 8 cm vastag gyeprácsos betonelemmel, vasalt fejgerendával 1 fm hosszban, 4,8 m² felületen*
Vállalási ár: 99.500 Ft + Áfa




3. árok

- mindkét meglévő előfej-csővég szükség szerinti bontása, átépítése, a kialakítandó előfej az új árok profilján min. 30 cm túlnyúlással
Vállalási ár: 433.900 Ft + Áfa
- az árok belső(rézsűs) padka, stabilizálása a kerítésaltól az árokfenéig min. 8 cm vastagságú gyeprácsos betonelemmel fejgerendával
Vállalásiár: 273.200 Ft + Áfa
- felhízott padka nyesése, tömörítése, porosmurva terítés, tömörítése
Vállalási ár: 101.400 Ft+ Áfa
- *közműfeltárás*
Vállalási ár: 79.800 Ft + Áfa
- *külső árokfal, árokfenék, árokvég burkolása min. 8 cm vastag gyeprácsos betonelemmel, vasalt fejgerendával 9,8 fm hosszban, 19,7 m2 felületen*
Vállalási ár: 393.300 Ft + Áfa

4. árok

- mindkét meglévő előfej-csővég szükség szerinti bontása, átépítése, a kialakítandó előfej az új árok profilján min. 30 cm túlnyúlással
Vállalási ár: 469.000 Ft + Áfa
- az árok belsőburkolat bontása, belső (rézsűs) padka, árokrézsű stabilizálása a kerítésalaptól az árokfenéig min. 8 cm vastagságú gyeprácsos betonelemmel, fejgerendával
Vállalási ár: 272.900 Ft + Áfa
- felhízott padka nyesése, tömörítése, porosmurva terítés, tömörítése
Vállalási ár: 67.800 Ft + Áfa
- *közműfeltárás*
- *Ajánlatiár: 78.931 Ft + Áfa*
-
- *külső árokfal, árokfenék, árokvég burkolása min. 8 cm vastag gyeprácsos betonelemmel, vasalt fejgerendával 9,9 fm hosszban, 15,8 m2 felületen*
- *Ajánlatiár: 399.500 Ft + Áfa*

Vállalásiár összesen: 6.173.331,-Ft + Áfa

Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez kellő szakismerettel és tapasztalattal rendelkező Cég, birtokában van a szakmunka elvégzéséhez szükséges tudásnak, szakembernek és valamint a munkavégzést irányadó jogszabályi- és hatósági előírásokról.

II. Vállalkozási díj

1. *A jelen szerződés tárgyát képező vállalkozási díja összesen, 6.173.331, - Ft + 27% ÁFA, azaz Hatmilliószázhetvenháromezer-háromszázharmincegy forint + Áfa, mindösszesen bruttó*



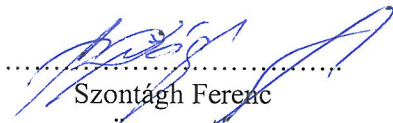

7.840.130,-Ft, azaz Hétmilliónyolcszáznegyvenezer-százharminc forint. Felek rögzítik, hogy a vállalkozási díj egyösszegű átalányár, amely a kivitelezési munka valamennyi ellenértékét tartalmazza.

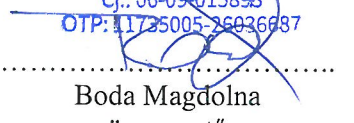
Szerződő felek a 2024. október 18. napon kötött Vállalkozó Szerződés, jelen módosítással nem érintett pontjait változatlan tartalommal hatályban tartják.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. Tv. kivitelezési szerződésre vonatkozó rendelkezései és más vonatkozó, hatályos jogszabályok az irányadóak.

Felek jelen Vállalkozói Szerződés Módosítását elolvasták, értelmezték és mint ügyleti akaratukkal mindenben egyezőt, 2 (két) eredeti példányban, melyből 1 (egy) példány a Megrendelőt, 1 (egy) példány a Vállalkozót illeti meg, jóváhagyólag írták alá.

Szigetszentmiklós, 2024. október 18.


.....
Szontágh Ferenc
ügyvezető
Észak-Csepel Szigeti Víz-és
Csatornamű Nonprofit Kft.

Kiss-Boda Szállítmányozási Kft.
6750 Algyő, Kócsag u. 44.
Adószám: 22916288-2-06
Cj.: 06-09-015898
OTP: 11735005-26036687

.....
Boda Magdolna
ügyvezető
Kiss-Boda Kft.

Munkaterület átadás – átvételi jegyzőkönyv

Munkaterületet átadó: Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. Szigetszentmiklós, Gyári út 21.

Munkaterületet átvevő: Kiss-Boda Kft. 6750. Algyő, Kócsag utca 44.

Munkaterület megnevezése: Szigetszentmiklós, Kinizsi utcaközterület

A felek a munkaterületet megtekintették és azt a vállalt feladatok elvégzésének megkezdésére, munkavégzésre alkalmasnak találták.

A megrendelő a mai nappal a munkaterületet átadja és a területet vállalkozói szerződés alapján a munkát végző átveszi.

A munkaterületet átadó felhívja a munkát végző figyelmét a balesetmentes munkavégzés feltételeinek megteremtésére, az ideiglenes forgalmirend kialakítására, a munkaterület körbekerítésére, kitáblázására, munkavédelmi szabályok maradéktalan betartására, védőeszközök biztosítására és használatuk megkövetelésére. A munkavédelmi oktatás megtartására és annak dokumentálására. Továbbá a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Mvt.) 4.§-a alapján - „Az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzésre vonatkozó szabályokat úgy kell meghatározni, hogy végrehajtásuk megfelelő védelmet nyújtson a munkavállalók túlmenően a munkavégzés hatókörében tartózkodóknak és a szolgáltatást igénybe vevőnek is. A munkaeszközöket úgy kell kialakítani, hogy lehetőleg zárják ki a nem szervezett munkavégzés keretében történő rendeltetésszerű használat esetén is a balesetet, az egészségkárosodást.” A Mvt. 40.§.(1) bekezdése alapján - „A munkafolyamatot, a technológiát, a munkaeszközt, az anyagot úgy kell megválasztani, hogy az sem a munkavállalók, sem a munkavégzés hatókörében tartózkodók egészségét és biztonságát ne veszélyeztesse. Amennyiben a munkaterületen az átvevő munkáltató több vállalkozót foglalkoztat, úgy be kell tartania az Mvt. 40.§.(2) bekezdésének előírásait „Olyan munkahelyen, ahol különböző munkáltatók alkalmazásában álló munkavállalókat egyidejűleg foglalkoztatnak, a munkavégzést úgy kell összehangolni, hogy az ott dolgozókra és a munkavégzés hatókörében tartózkodókra az veszélyt ne jelentsen. Az összehangolás keretében különösen az egészséget és biztonságot érintő kockázatokról és a megelőzési intézkedésekről az érintett munkavállalókat, munkavédelmi képviselőiket, és a munkavégzés hatókörében tartózkodókat tájékoztatni kell. Az összehangolás megvalósításáért felelős a felek által szerződésben meghatározott munkáltató, ilyen kikötés hiányában az a személy vagy szervezet, aki, illetve amely a tényleges irányítást gyakorolja, ennek hiányában, aki a munkahelyért a fő felelősséget viseli, ha ilyen nincs, akkor az, akinek a területén a munkavégzés folyik.”

A munkaterületen folyó munkák ellenőrzésére a munkaterületet átadó által megbízott személyek is jogosultak.

Szigetszentmiklós, 2024.október 18.



Munkaterületet átadó
Szigeti Vízművek Nonprofit Kft.
Képviselőtében: Barada Benő

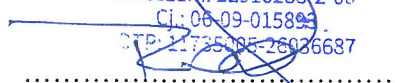
Kiss-Boda Szállítmányozási Kft.

6750 Algyő, Kócsag u. 44.

Adószám: 22916288-2-06

Ci.: 06-09-015893

CPT: 22935005-26036637



Munkaterületet átvevő
Kiss-Boda Kft.
Képviselőtében: Kiss-Boda Magdolna

Teljesítési igazolás

Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. (2310 Szigetszentmiklós, Gyári út 21., Cg.: 13-09-066277; adószám: 10808957-2-13), képviselőjében Barada Benő, mint megrendelő, a továbbiakban: Megrendelő

Kiss-Boda Kft. (6750 Algyő, Kócsag utca 44., Cg.: 06 09 015893, adószám: 22916288-2-06), képviselőjében Boda Magdolna ügyvezető, mint vállalkozó, a továbbiakban: Vállalkozó

Szerződés tárgya: Kinizsi utca 38-44. házszám előtti kivitelezési munka

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Vállalkozó által benyújtott árajánlatok alapján 2024. október 18. napon kötött vállalkozási szerződés szerint, Szigetszentmiklós, Kinizsi utca 38-44. házszám előtti kivitelezési munkákat

Vállalásiár összesen: 6.173.331, - Ft + Áfa

Szerződő felek megállapítják, hogy a fenti tárgyú munkát Vállalkozó a Megrendelő 2024.október 18. napján kelt vállalkozási szerződésben foglaltaknak megfelelően, maradéktalanul elvégezte, a megrendelő a munkaterületet visszaveszi.

Megrendelő nyilatkozza, hogy Vállalkozót szerződésszerű teljesítésért összesen **6.173.331, - Ft + ÁFA**, azaz mindösszesen **7.840.130, - Ft bruttó** összegű vállalkozói díj illeti meg, vég számla benyújtására jogosult.

Szigetszentmiklós, 2024. október 28.



.....
Szigeti Vízművek Nonprofit Kft.
Képviselőjében: Barada Benő
műszaki ügyintéző

Kiss-Boda Szállítmányozási Kft.
6750 Algyő, Kócsag u. 44.
Adószám: 22916288-2-06
Cg.: 06-09-015893
CIB: 147800528036687

.....
Kiss-Boda Kft.
Képviselőjében: Boda Magdolna
ügyvezető